



Planverfasser

AB - Dr. A. Berg GmbH

Planungsbüro für Schadstoffsanierung

Ruhrstr. 49

22761 Hamburg

Tel.: 040-853589-0

Fax: 040-85394744

Mobil: 0171-4044121

sedat@buero-drberg.de

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

PEP18003

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84

Bauvorhaben

Modernisierung

Studierendenwohnanlage

Gescherweg 70-84

48161 Münster

Leistung (LV)

01

Sanierung

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

k.A.

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 188

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis

Projekt (PEP18003)
STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84
Leistung (LV)
01 Sanierung

Bauvorhaben Modernisierung Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 48161 Münster		
Bauherr Studierendenwerk Münster AöR Telefon Gebäudemanagement Fax Bismarckallee 5 48151 Münster		
Planverfasser / Ausschreibung AB - Dr. A. Berg GmbH Telefon 040-853589-0 Ansprechpartner: ... Planungsbüro für Schadstoffsanierung Fax 040-85394744 Dr. Bernd Sedat Ruhrstr. 49 Mobil 0171-4044121 22761 Hamburg sedat@buero-drberg.de		
Bauleitung AB - Dr. A. Berg GmbH Telefon 040-853589-0 Ansprechpartner: ... Planungsbüro für Schadstoffsanierung Fax 040-85394744 Dr. Bernd Sedat Ruhrstr. 49 Mobil 0171-4044121 22761 Hamburg sedat@buero-drberg.de		
Ansprechpartner / Bemerkung -		

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/ Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben noch Fragen? (sedat@buero-drberg.de)

Angebotssumme in EUR		
Angebotssumme, Netto:	.....	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	.....
<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....	
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

Inhaltsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		A. ALLGEMEINE BAUBESCHREIBUNG	5
		B. TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIERUNG	6
		C. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIE...	10
		D. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR PCB - SANIERUNG	14
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)	16
01.01	Los	Baustelleneinrichtung	17
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches	20
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich	33
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien	48
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich na...	57
01.06	Los	Reinigungsarbeiten	90
01.07	Los	Wiederherstellung	94
01.08	Los	Stundenlohnarbeiten	99
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)	103
02.01	Los	Baustelleneinrichtung	104
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches	107
02.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich	120
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien	134
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich na...	143
02.06	Los	Reinigungsarbeiten	176
02.07	Los	Wiederherstellung	180
02.08	Los	Stundenlohnarbeiten	184
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	188

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
A. ALLGEMEINE BAUBESCHREIBUNG		
Projektbezeichnung Modernisierung Studierendenwohnanlage Gescherweg		
Lage der Baustelle: Gescherweg 70-84 48161 Münster		
Maßnahmenumfang: Schad- und Gefahrstoffsanierung Nicht-konstruktiver Rückbau 722 Einzelappartements BRI ca. 60.000 m ³ NF ca. 19.500 m ² aufgeteilt in 2 Maßnahmen Los 1 Haus A-E Los 2 Haus F-H		
Ausführungszeitraum: 10.2018 bis 06.2019 Los 1 Haus A-E 01.10.2018 bis 30.03.2019 Los 2 Haus F-H 01.04.2019 bis 30.06.2019		
Nähere Angaben und Erläuterungen zum Projekt: <u>Gefahrstoffkataster</u> 180705 GA18.071 Probennahmeplan Los 1+2 Fassade Übersicht Los 1+2 <u>Bericht zur Ausführungsplanung</u> Schad- / Gefahrstoffsanierung und nicht-konstruktiver Rückbau GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung <u>Anlagen zum Leistungsverzeichnis</u> Planverzeichnis Los 1+2 Grobterminplan Los 1 und 2 Fundstellenpläne Fassade Los 1 Fundstellenpläne Decken Los 1 Fundstellenpläne Wände Los 1 Fundstellenpläne Fassade Los 2 Fundstellenpläne Decken Los 2 Fundstellenpläne Wände Los 2 Fotoanhang		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
B. TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIERUNG		
<p>a. Auftragsvergabe</p> <p>Nach Auftragsvergabe sind folgende Unterlagen innerhalb von 2 Wochen einzureichen:</p> <p>Zusätzlich sind zu den im LV geforderten Unterlagen einzureichen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Angaben über den Entsorgungsweg und den Verbleib der anfallenden Abfälle zur Beseitigung und Verwertung • Entsorgungs- / Verwertungsnachweis • ggf. Zertifikat Entsorgungsfachbetrieb • Nachweis zum Einsammeln und Befördern von Abfällen • Die abfallrechtliche Genehmigung für den Transport und die Annahmeerklärung einer Deponie • Genehmigungsbescheid eines Abfallzwischenlagers für besonders überwachungsbedürftige Abfälle • Genehmigungsbescheid einer Abfallbehandlungsanlage • Schriftliche Bekanntgabe des Aufsichtsführenden, des/der Fachbauleiter(s) und deren Stellvertreter auf der Baustelle, ggf. des Sicherheitsbeauftragten. • Bei Beschäftigung von Subunternehmern hat der AN den/die Aufsichtsführenden zu stellen und eine schriftliche Bestätigung des Subunternehmers vorzulegen, dass der/die Aufsichtführende des AN den Mitarbeitern des Subunternehmers direkt weisungsbefugt sind. • Arbeitsplan und -anweisung, Abschottungsplan für den/die Arbeitsbereiche • Der Auftragnehmer hat rechtzeitig (mind. 7 Tage vor Arbeitsbeginn) die Baumaßnahmen bei den zuständigen Behörden und Berufsgenossenschaften anzuzeigen. Die Anzeigen sind vorzulegen, sie sind gebührenpflichtig, eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht. <p>b. Ausführung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mit Gefahrstoffen dürfen nur Arbeitnehmer beschäftigt werden, die an entsprechenden arbeitsmedizinischen Vorsorgeuntersuchungen teilgenommen haben und für die entsprechende Bescheinigungen vorliegen, dass gesundheitliche Bedenken gegen die Beschäftigung des Arbeitnehmers nicht bestehen. • Subunternehmer sind dabei auch Auftragnehmer im Sinne der GefStoffV und unterliegen folglich allen diesbezüglichen Verpflichtungen zur Anzeige und dem Nachweis der geeigneten personellen sowie technischen Ausstattung und bedürfen der behördlichen Zulassung. Grundsätzlich trägt der Hauptunternehmer die Verantwortung für diese Maßnahmen. • Die Vertragssprache ist deutsch. Der AN hat dafür zu sorgen, dass während der Arbeiten auf der Baustelle Aufsichtspersonen anwesend sind, die in deutscher Sprache verhandeln bzw. den notwendigen Schriftverkehr führen können. • Alle Arbeitnehmer, die auf der Baustelle tätig sind, sind namentlich mit zugehöriger Sozialversicherungsnummer zu erfassen. Ausscheidende Arbeitnehmer sind mit dem Datum des Ausscheidens aufzuführen. Das gilt für Haupt- und Nachunternehmer. Die Aufstellung ist dem AG auf Anforderung zur Verfügung zu stellen. • Auf der Baustelle hat stets nach TRGS 519 ein Sachkundiger und ein Vertreter mit Sachkundenachweis anwesend zu sein. Sofern kein Sachkundiger erforderlich ist, ist stets die Anwesenheit eines Fachkundigen und eines Vertreters mit entsprechenden Nachweisen zu stellen. Sie sind schriftlich zu benennen, der Nachweis über die erfolgreiche Teilnahme an einem Sachkundekurs ist auf Verlangen dem AG vorzulegen. Eine besondere Vergütung für den Sachkundigen erfolgt nicht, die Kosten sind in den Mittellohn einzurechnen. • Die ausführende Firma hat beim Umgang mit Gefahrstoffen entsprechende Betriebsanweisungen zu erstellen und auf der Baustelle allgemein zugänglich auszuhängen, die alle bei den durchzuführenden Arbeiten möglichen Gefahren für Mensch und Umwelt, die Verhaltensregeln im Gefahrfall und die Erste Hilfe bei möglichen Unfällen allgemein verständlich darstellt. Diese Betriebsanweisungen sind auf der Baustelle auszuhängen und vor Beginn der Arbeiten sind sämtliche Arbeitnehmer über den Inhalt der Betriebsanweisungen zu informieren. Diese Unterweisung muss jeder Arbeitnehmer durch seine mit Datum 		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
B. TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIERUNG		
<p>versehene Unterschrift bestätigen. Die Bestätigung der Unterweisung ist der Bauleitung in Kopie auszuhändigen. Der Bauleitung ist jederzeit Zugang und Einsicht zu den Unterlagen (Bautagebuch usw.) zu gewähren.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sofern das Tragen von persönlicher Schutzausrüstung, z. B. Maske und Anzug, erforderlich ist, sind die Kosten in den entsprechenden Einheitspreisen der Arbeiten im Arbeitsbereich (Schwarzbereich oder Arbeiten geringer Exposition/geringen Umfangs) einzurechnen, ebenso die Kosten für die Arbeiterschwernisse. Vorschriftsmäßige Masken und Schutzanzüge sind auf der Baustelle in ausreichender Anzahl ständig vorzuhalten. Diese stehen unentgeltlich der Bauleitung, dem AG und seinen Beauftragten, den Kontrollorganen, der Bau- und Überwachungsbehörden zur Verfügung. Eine Vergütung - auch für die fachgerechte Entsorgung - erfolgt nicht. • Sofern Aufenthaltsräume vom AG zur Verfügung gestellt werden, sind diese im ordentlichen und sauberen Zustand zu halten. Die räumliche Ausstattung ist vom AN zu stellen. • Obwohl bekannt und zu beachten, wird auf die speziellen Beschäftigungsverbote oder -einschränkungen (Jugendliche, Schwangere) zusätzlich nochmals hingewiesen, ebenso auf das Allein-Arbeitsverbot unter Vollschutz. <p>Der AG behält sich in begründeten Fällen vor, unangemeldete Kontrollen zur allgemeinen und schadstoffspezifischen Sicherheit zu veranlassen. Das schließt auch Messungen ein. Sofern Grenzwerte überschritten werden, sind die Kosten vom AN zu tragen.</p> <p>c. Verkehrssicherung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Die Verkehrssicherungspflicht obliegt dem AN. Dieses bedeutet auch, dass den Örtlichkeiten angepasst, abschließbare Deckelcontainer bzw. mit Planen abdeckbare Abfallcontainer bereitgestellt werden müssen. • Schutz vor Beschädigung und Diebstahl ist in jedem Fall Sache des AN. <p>Kommt es durch die Arbeiten zu Schäden am Eigentum Dritter ist der AG von allen Ansprüchen freizuhalten.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wege, insbesondere Flucht- und Rettungswege, sind ständig freizuhalten. Betriebsabläufe Dritter dürfen nicht behindert werden. <p>d. Bautagebuch / Bautageberichte</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der Auftragnehmer ist zur Führung eines Bautagebuches verpflichtet, die Berichte sind täglich zu führen und der Objektüberwachung vorzulegen. Die Form des Bautagebuches und der -berichte sind mit dem AG oder dessen Bevollmächtigten abzusprechen. • Das Bautagebuch, die geführten Namenslisten, sowie die bestätigten Stundennachweise sind bei der Endabnahme zu übergeben. <p>e. Abrechnungen</p> <p>Rechnungen sollen im GAEB- Format übergeben werden. Die Urkalkulation ist zur Auftragserteilung zu übergeben. Alle Rechnungen einschl. Abschlagsrechnungen sind mit prüffähigen Aufmassen einzureichen.</p> <p>f. Aufmasse</p> <ul style="list-style-type: none"> • Für Schadstoffarbeiten und Demontagen gibt es keine ATV / Abrechnungsmodalitäten. Die Massen werden nach den tatsächlich bearbeiteten Massen nach dem Vordersatz der betreffenden Leistungsposition abgerechnet, d.h. nach l, b, h, k, g usw. Die Abrechnung von Rohren, Kanälen und elektrischen Installationen, etc. erfolgt über die Verlegungsdichte in einem einzelnen Raum. • Für die Schlussrechnung sind sämtliche abfallrechtlichen Nachweise über die ordnungsgemäße Entsorgung (incl. Begleit- bzw. Übernahmescheine) der Materialien in Kopie beizubringen. Der Endverbleib der Abfälle ist dem AG zu dokumentieren und vorzulegen. • Außerdem hat der Auftragnehmer für die Schlussrechnung alle angefallenen Abfälle zur Verwertung und zur Beseitigung in Anlehnung an die Abfallwirtschaftskonzept- und Bilanzverordnung zu bilanzieren. D.h., 		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
B. TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIERUNG		
<p>dass für das Bauvorhaben in einer Abschlussdokumentation die Massenströme der unterschiedlichen Abfallfraktionen vorgelegt werden müssen.</p> <p>· Nach Abschluss der vertraglichen Durchführung der Arbeiten kann die Schlussrechnung erst vorgelegt werden, wenn ein lückenloser Nachweis über den Verbleib des Abfalls vorgelegt ist.</p> <p>g. Abnahmen Die Leistung wird unabhängig von der Höhe der Auftragssumme förmlich abgenommen; der Auftragnehmer hat die Abnahme, auch Teilabnahme (VOB/B §12 Nr. 2) rechtzeitig schriftlich zu beantragen; §12 Nr. 5 gilt somit nicht. Der Auftragnehmer hat bei der Abnahme mitzuwirken und die erforderlichen Arbeitskräfte und Messgeräte zu stellen. Erfolgskontrollmessungen sind Technische Abnahme bei der Gefahrstoffsanierung</p> <p>h. Versicherung Er übernimmt in eigener Verantwortung die durchzuführenden Arbeiten und hat durch geeignete Fachkräfte und Aufsichtspersonen alle notwendigen Schutz- und Sicherheits- bzw. Sicherungsmaßnahmen durchzuführen, ständig zu unterhalten und zu beaufsichtigen. Der Auftrag wird vom Nachweis einer Haftpflichtversicherung abhängig gemacht.</p> <p>i. Koordination Die Koordination der, den einzelnen Auftragnehmern obliegenden, Leistungen haben die beteiligten Auftragnehmer untereinander abzusprechen, so dass ein zügiger Baufortschritt gewährleistet ist. Der Auftraggeber oder sein Bauleiter sind jedoch berechtigt, ihrerseits Anordnungen zu treffen, wenn es die Situation auf der Baustelle erfordert. Diesen Anordnungen ist im Rahmen der VOB/B unverzüglich Folge zu leisten.</p> <p>j. Pläne Ausführungspläne werden im PDF-Format verschickt. Pläne im Papierformat können vom Auftraggeber kostenpflichtig angefordert werden. Aus den Plänen der Bauleitung übernommene Einzelheiten entbinden den AN nicht von der Verantwortung der ordnungsgemäßen Ausführung. In Zweifelsfällen und bei allen nicht aus den Bedingungen oder den Zeichnungen ersichtlichen Einzelheiten ist rechtzeitig mit der Bauleitung Rücksprache zu nehmen.</p> <p>k. Lärmschutz Die TA-Lärm für Wohngebiete ist für die jeweilige Ausführungszeiten einzuhalten. Den Anweisungen der Bauleitung ist in diesem Zusammenhang unverzüglich Folge zu leisten. Nicht Beachtung führt zum Verweis von der Baustelle.</p> <p>l. Firmenschilder ./.</p> <p>m. Ordnung und Sauberkeit Jeder Auftragnehmer ist zur Einhaltung peinlichster Ordnung und Sauberkeit auf der Baustelle verpflichtet und dafür verantwortlich, dass durch seine Leistungen und Lieferungen verursachte Verschmutzungen sofort und gründlich beseitigt werden. Nicht zuortbarer Bauschutt wird auf Anweisung des Bauherren/Bauleiter entsorgt und entsprechend der Auftragssumme auf alle Gewerke umgelegt. Der AN ist also im eigenen Interesse dazu gehalten frühzeitig Zuwiderhandlungen anderer Gewerke dem Bauherren/Bauleiter</p>		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
B. TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIERUNG		
<p>anzuzeigen.</p> <p>n. Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten dürfen nur in Abstimmung mit der Bauleitung ausgeführt werden. Stundenlohnnachweise sind mind. wöchentlich der Bauleitung vorzulegen und gegenzeichnen zu lassen. Nachträglich eingereichte Stundenlohnnachweise werden nicht anerkannt. Die im Angebot enthaltenen Stundenlohnsätze schließen die Beaufsichtigung (Meister-, Polierstunden) mit ein. Diese werden nicht gesondert vergütet.</p> <p>o. Aufgrund des vorgegebenen Terminplanes sind mehrmalige Anfahrten einzukalkulieren. Es ist einzukalkulieren, dass der Bauablauf die Aufteilung von Arbeiten eines Gewerkes auf unterschiedliche Termine notwendig machen kann.</p> <p>p. Vom Auftragnehmer aufzustellende Ausführungsunterlagen Bauzeitendetailterminplan Bautagebuch Aufmaße Schleusenbuch Entsorgungsnachweise Abfallbilanz</p>		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
C. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFSANIERUNG		
<p>Die technische Durchführung und die dazu notwendige apparative Ausstattung sind in der TRGS 519, TRGS 521 beschrieben. Abweichende Arbeitsverfahren werden im Leistungsverzeichnis beschrieben. Die nachfolgenden Hinweise zur Durchführung sind allgemeingültig und verbindlich. Sie ermöglichen, den eigentlichen Leistungstext so knapp wie möglich zu halten. Von diesen Hinweisen abweichende auf das jeweilige Projekt bezogene Einzelanforderungen werden im Leistungsverzeichnis und in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Die übrigen Hinweise behalten ihre Gültigkeit.</p> <p>Hinweise zur Durchführung</p> <p>a.) Schadstoffhaltiges Material abbauen</p> <ul style="list-style-type: none"> Im Text für die Demontage der schadstoffhaltigen Baustoffe wird bis auf die Zerlegepositionen nur der Ausbau beschrieben. Die weiteren Leistungen wie Abfalldeklaration, Erstellung der Entsorgungsnachweise, Abfallsignierung, Erstellung einer Abfallbilanz über alle Abfallfraktionen, Verpacken, ggf. Zwischenlagern, Transportieren, Verladen in abschließbare Sondermüll- Container, Abtransport und Entsorgung auf einer zugelassenen Deponie werden nicht ausdrücklich erwähnt. Sie sind jedoch grundsätzlich einbegriffen und einzukalkulieren. Dasselbe gilt für das sach- und fachgerechte Entsorgen des Sauggutes. An- und Abfuhr sowie Vorhalten der Abfallcontainer sind in den Abbau des Materials einzurechnen, sofern nicht in der Baustelleneinrichtung besonders erwähnt. Der Auftragnehmer hat die Pflicht zur Getrennthaltung der Abfälle. <p>Der Auftragnehmer wird mit der Entstehung der Baustellenabfälle Abfallerzeugers.</p> <ul style="list-style-type: none"> Gefahrstoffhaltiges Material ist möglichst staubfrei auszubauen, dabei ist es zu nassen - soweit dieses möglich ist - mindestens aber zu befeuchten. Stäube sind soweit möglich, direkt an der Entstehungsstelle abzusaugen, beim Ausbau ist die Luft mittels Lutte oder Sauger unmittelbar an der Arbeitsstelle abzusaugen. Die ausgebauten Materialien sind nach den Vorgaben der Behörde und der Deponie vor zu behandeln, von anderen Materialien zu trennen und abzupacken, zu verfestigen o. ä. und zu entsorgen. Sinngemäß gelten die Ausführungen auch für Demontagen von anderen nicht schadstoffbelasteten Materialien. In die Kanalisation darf nur gereinigtes Abwasser eingeleitet werden. Kontaminiertes Wasser ist nach behördlichen Vorschriften zu entsorgen. <p>b.) Schleusen</p> <ul style="list-style-type: none"> Sofern bei den Leistungen 4-Kammer-Personenschleusen und 2-Kammer-Materialschleusen zur Anwendung kommen, müssen die Anlagen den Vorgaben der einschlägigen Vorschriften und Behörden in der jeweils neuesten Fassung entsprechen. Da es Schleusen mit verschiedener Bauart gibt, werden ggf. Passstücke an den Arbeitsraum erforderlich. Der Bieter hat diese Passstücke selbst entsprechend seiner Konstruktion zu ermitteln und im Preis für die Schleuse zu berücksichtigen. Der Preis für den Aufbau usw. von Schleusen und Passstücken versteht sich einschließlich der ringsum staubdichten Anschlüsse an Boden, Decken oder Wände bzw. Seiten. Für die Verwendung von 2-Kammer- oder 1-Kammer-Personenschleusen gelten die vorstehenden Ausführungen entsprechend. Sofern im LV kein besonderes Umluftgerät erwähnt wird, ist bei 2-Kammer- und 1-Kammer-Schleusen mindestens ein Sauger der Kategorie "H mit der Zusatzanforderung Asbest" bzw. der Kategorie K1 vorzuhalten und zu betreiben. Das Gerät ist einzukalkulieren. Bei den Arbeiten ist ein Schleusenbuch zu führen, in dem das Ein- und Ausschleusen von allen 		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
C. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFSANIERUNG		
<p>Mitarbeitern niedergeschrieben wird. Das Buch ist in der Schleuse auszulegen, hier hat sich jeder Mitarbeiter persönlich mit seinen Zeiten einzutragen.</p> <p>c.) Staubwände, Arbeitsräume, Tunnel usw.</p> <ul style="list-style-type: none"> • In der Leistungsbeschreibung wird nur der Aufbau der Staubwände, Trennwände, Arbeitsräume, Tunnel, Passstücke usw. ausgeschrieben. Die Leistung umfasst grundsätzlich auch An- und Abfuhr, ringsum staubdichtes Andichten sowie Vorhaltung und Abbau, sofern nicht ausdrücklich anders beschrieben. Alle Maße sind Netto-Maße, Überstände für Abkleben, Andichten usw. sind einzukalkulieren. Entsprechendes gilt für Abklebungen und das Einhausen von Gegenständen. • Die Konstruktion einer Folienwand muss dem Unterdruck standhalten. Folien im Innenbereich müssen mindestens 100 µm stark sein, Folien im Außenbereich und auf dem Boden mindestens 200 µm. • Folien etc. sind wie asbesthaltiges Material zu entsorgen. <p>d.) Sauger; Unterdruckhaltergeräte und Luftleitungen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Geräte wie Unterdruckhaltergeräte etc. müssen den einschlägigen Vorschriften entsprechen. Auf die Einhaltung der vorgeschriebenen Prüfungen wird hingewiesen. • Bei umfangreichen Arbeiten wird ein Unterdruck von 20 Pascal während der Arbeiten (auch während der Arbeitspausen) und 10 Pascal bei Arbeitsunterbrechung (ggf. bei Nacht) verlangt. Der Unterdruck ist über Messstreifen nachzuweisen, sofern nicht ausdrücklich anders erwähnt. Das Mess- und Registriergerät ist im Preis zu berücksichtigen. Die Geräte sind für einen mindestens 5-fachen Luftwechsel/h während der Arbeiten auszulegen, sie sind ausreichend zu dimensionieren zur Aufrechterhaltung von 20 Pascal während der Arbeiten. Sofern nicht anders beschrieben, werden im LV nur Anfuhr und Aufbau erwähnt, Installation und Vorhaltung für die Dauer der Bauzeit, der Abbau und die Abfuhr sind einzukalkulieren. Umsetzen und Vorhalten wird ggf. ausgeschrieben. • Luftleitungen sind allseitig staubdicht anzuschließen, in die Zuluftleitungen sind Rückschlagklappen einzubauen. Die Zuluft ist zu filtern. Wenn Bauarbeiten in der Umgebung stattfinden, muss der AN sicherstellen, dass die angesagte Luft nicht belastet ist. Besonders vor einer Luftmessung ist darauf zu achten. • Sofern die Leitungen durch Fenster und Türen führen, sind diese für die Dauer der Benutzung auszuhängen und seitlich zu lagern, am Ende der Arbeiten sind sie wieder einzubauen, sofern sie nicht im Zuge von Abbruchmaßnahmen entsorgt werden müssen. Die Öffnungen, durch die Leitungen führen, sind mit Folie evt. auf einer Unterkonstruktion zu schließen. Alle Leistungen sind einzukalkulieren. • Sauger müssen nach der Kategorie "H mit der Zusatzanforderung Asbest" zugelassen und mit Filtern ausgestattet sein, die über ein Rückhaltevermögen von min. 99,995 % verfügen. Die sach- und fachgerechte Entsorgung des Sauggutes ist stets im Preis eingeschlossen. • Sauger, die bei Arbeiten geringen Umfangs außerhalb des Arbeitsbereiches oder bei Arbeiten geringer Exposition im Arbeitsbereich ohne Abluftführung nach Außen betrieben werden, dürfen zuvor noch nie in einem Schwarzbereich eingesetzt worden sein, oder sie müssen zuvor gereinigt und die Reinigung mit Messungen überprüft worden sein. <p>e.) Reinigung der Arbeitsbereiche und Arbeitsräume</p> <ul style="list-style-type: none"> • Am Ende der Arbeiten sind Arbeitsräume grob- und feinzureinigen. Sofern Material - verpackt oder unverpackt - in Arbeitsräumen zwischengelagert wurden, ist es einmal umzusetzen. • 30-facher Luftwechsel in Arbeitsräumen ist durchzuführen. • Bei der Reinigung von Oberflächen sind folgende Arbeitsschritte einzukalkulieren: Grobreinigung u. 		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
C. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFFSANIERUNG		
<p>Feinreinigung vor Abbau des Arbeitsbereiches, ggf. Restfaserbindung (s. Absatz e), Grobreinigung u. Feinreinigung nach Abbau des Arbeitsbereiches.</p> <p>f.) Abnahme</p> <ul style="list-style-type: none"> · Die Abnahme der Gefahrstoffsanierung bezieht sich nur auf die Gefahrstoffsanierung selber, d.h. einer Teilleistung nach VOB § 12, 2a. · Am Ende der Arbeiten müssen die Oberflächen staubfrei gereinigt sein, eine visuelle Kontrolle wird durch die Fachbauaufsicht stichprobenartig vorgenommen. · Die Abnahme der Teilleistung gilt durch die Abnahme durch den AG als erbracht. Zur Abnahme gehören die erforderlichen oder zusätzlich gemachten Erfolgsmessungen (s. dort). Nachträglich festgestellte Mängel gelten als verdeckte Mängel und unterliegen somit der Gewährleistung nach BGB. · Als Mangel gelten alle durch Inaugenscheinnahme feststellbaren Schad- und Gefahrstoffreste, Abfälle und Materialien, die nach der vertraglichen Leistung zu entfernen gewesen wären. · Folgende Unterlagen müssen bei der Endabnahme vorliegen: <ul style="list-style-type: none"> - Abnahmeprotokolle aller durchgeführten Messungen des Fasergehaltes in der Raumluft und/oder von Raumluftfilteranlagen.(nur wenn es Arbeitsbereiche gab) - Messstreifen (lückenloser Nachweis, auch von Sonn- und Feiertagen, sowie Zeiten, während derer die Arbeit ruht) aller benötigten Raumluftfilteranlagen und der Unterdruckhaltergeräte in den Arbeitsbereichen.- Abnahmen sind rechtzeitig, spätestens 24 Stunden vor Beginn, anzumelden, damit es nicht zu Stillständen kommt. Stillstände aus verspäteter Anmeldung gehen zu Lasten des AN. <p>g.) Messungen</p> <ul style="list-style-type: none"> · Vor einer Messung wird eine Nutzungssimulation durch Anblasen aller Oberflächen mit einem Gebläse durchgeführt. · Freigabemessungen werden nach visueller Kontrolle der Asbestarbeiten durch den behördlich anerkannten Sachverständigen durchgeführt. Sie finden vor Abbau des Arbeitsbereiches statt. · Erfolgsmessungen werden nach Beendigung der Arbeiten durch den behördlich anerkannten Sachverständigen durchgeführt. · Bei mehreren gleichartigen Arbeiten und Arbeitsbereichen finden Freigabe- und Erfolgskontrollmessungen nach den Bedingungen der VDI 3492 in Stichproben über gleichartige Arbeitsbereiche verteilt oder bei Beendigung der Arbeiten im Arbeitsbereich statt. · Messungen gehen zu Lasten des Auftraggebers. Bei Fehlmessungen arbeitet der Unternehmer alle Arbeitsbereiche bis zur letzten erfolgreichen Messung nach und/ oder grenzt den nachzuarbeitenden Bereich durch Messungen auf eigene Kosten ein. Fehlmessungen sind solche, mit denen der Sanierungserfolg nicht nachgewiesen werden konnte. · Zusätzlich kann sich der Stichprobenumfang nach o. g. VDI durch Wiederholungsmessungen erhöhen. Der Auftragnehmer trägt die Kosten für Wiederholungsmessungen oder Messungen, die wegen zu hohen Staubanfalls nicht ausgewertet werden können. Auch diese Erhöhung geht zu seinen Lasten. · Sollten Messungen durch Verschulden des AN einen höheren Asbestfasergehalt als zulässig aufweisen, haftete der AN für alle sichdaraus ergebenden Folgerungen wie Wiederherstellung eines Arbeitsbereiches, dessen Reinigung, der erforderlichen Messungen usw. uneingeschränkt und eigenverantwortlich. · Kontrollmessungen, die infolge nicht sachgemäßer Arbeit erforderlich werden, sind vom AN zu tragen. Sie erfolgen nach Mängelrügen durch den AG oder die Aufsichtsbehörden. · Besondere Messungen, z. B. zur Ermittlung der Faserfreisetzung bei der Arbeit, werden ausdrücklich 		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
C. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR GEFÄHRSTOFSANIERUNG		
<p>erwähnt. Der AN hat rechtzeitig zu melden, wann die entsprechenden Arbeiten und damit die Messungen durchgeführt werden können. Diese Messungen gelten in der Regel der Feststellung, ob mit einer Maßnahme geringen Umfangs gearbeitet werden kann. Sollte der Unternehmer der erwähnten Meldung nicht nachkommen, muss er zu seinen Lasten eine umfangreiche Maßnahme durchführen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Messungen sind rechtzeitig, spätestens 24 Stunden vor Beginn, anzumelden, damit es nicht zu Stillständen kommt. Stillstände aus verspäteter Anmeldung gehen zu Lasten des AN. • Stillstände, die sich aus der Messung ergeben, sind kalkulatorisch zu berücksichtigen. Für die messtechnische Überprüfung der Sanierungsbereiche im Vorfeld, begleitend oder nach visueller Abnahme sind seitens des Auftragnehmers Mitarbeiter bereitzustellen, die den Ein- und Ausschleusevorgang der Messtechniker und Messgeräte der Fachbauleitung des Auftraggebers begleiten. Die Sanierungsbereiche sind für die Durchführung der messtechnischen Überprüfung vorzubereiten (Bereitstellung Stromentnahmestellen - für jedes Messgerät eine Entnahmestelle, ggf. Beheizung der Prüfbereiche auf > 23°C). <p><u>Besonderer Hinweis zum technischen Abnahmevergang "visuelle Kontrolle"</u> Im Abnahmevergang "visuelle Kontrolle" wird die rückstandslose Entfernung des Schadstoffes sowie die Staubfreiheit der Arbeitsbereiche nach der Feinreinigung durch eine in Augenscheinnahme der Fachbauleitung des Auftraggebers geprüft. Sollte es hinsichtlich des Reinigungszustandes bzw. der Reinigungsqualität von Bauteiloberflächen innerhalb der Sanierungsbereich zu Meinungsverschiedenheiten zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber kommen, wird der Sanierungserfolg durch die Entnahme von Staubkontaktproben und Laboranalyse auf Asbest / KMF verifiziert. Je Prüfvorgang und je Sanierungsabschnitt werden dann von der Fachbauleitung des Auftraggebers flächenbezogene Staubkontaktproben von glatten Bauteiloberflächen (Stahl, Glas, Beton) entnommen (nach VDI 3877). Bei positivem Befund ist die Feinreinigungen/Sanierungsleistung mangelbehaftet und muss zu Lasten des Auftragnehmers wiederholt werden.</p> <p>h.) Mitgeltende Dokumente</p> <p>vgl. A. Allgemeine Baubeschreibung</p>		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
D. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN ZUR PCB - SANIERUNG		
<p>Zu den Vertragsbedingungen zur Gefahrstoffsanierung kommen die nachfolgenden besonderen Bedingungen für die PCB- Sanierung hinzu:</p> <p>a.) PCB-haltiges Material abbauen</p> <ul style="list-style-type: none"> · Zugelassene Werkzeuge sind Vibrationsmesser, das Diamantreinigungsmesser ist nicht zugelassen. Messer (mit Facon- oder Glattschliff) sowie bei Eignung und Bedarf Hammer, Handeisen oder Drahtbürste. <p>b.) Beschichtungen</p> <ul style="list-style-type: none"> · Der Einsatz von diffusionshemmenden Beschichtungen in den einzelnen Arbeitsbereichen wird im Leistungsverzeichnis ggf. vorgegeben. Die Eignung von polymeren Beschichtungssystemen und Sperrtapeten muss durch ein Prüfbericht zur Ermittlung des PCB-Rückhaltevermögens nachgewiesen werden. Die Beschichtungsmittel dürfen erst nach Rücksprache (Sichtkontrolle) mit Bauleitung / Sachverständigem aufgetragen werden. Die Beschichtungssysteme müssen bei Angebotsabgabe benannt werden. Die Beschichtungssysteme sind entsprechend den Herstellerangaben anzuwenden. Grundsätzlich geht einer Beschichtung eine Grob- und Feinreinigung voraus. · Die Verantwortung für die Brauchbarkeit der diffusionshemmenden Beschichtung trägt der AN. · Die Beschichtung muss mit Untergründen und für spätere Deckanstriche verträglich sein. <p>c.) Messungen</p> <ul style="list-style-type: none"> · Die Übereinkunft, das hier beschriebene Messverfahren als Grundlage der Bewertung des Reinigungs- und Sanierungserfolges anzuerkennen, bestätigt der Anbieter mit der Abgabe seines Angebotes. · Es wird zwischen Freigabemessungen und Erfolgskontrollmessungen unterschieden. Freigabemessungen dienen dem Zweck der Beurteilung der vertragsgemäßen Leistungen im Speziellen. Erfolgskontrollmessungen nach Abbau des Arbeitsbereiches dienen dem Zweck des Nachweises der vertragsgemäßen Gesamtleistung. · Freigabemessungen werden nach visueller Kontrolle des Arbeitsbereiches durch die Bauleitung von einem Sachverständigen durchgeführt. Sie finden vor Abbau des Arbeitsbereiches statt. <p>Der zu erreichende Zielwert einer Wischprobe für die erfolgreiche Reinigung liegt bei $<50\mu\text{g PCB/m}^2$ nach LAGA. Das Probenahmeverfahren durch die AB - Dr. A. Berg GmbH basiert auf einer Wischprobe mit Wasser als Lösemittel, mit der Staubpartikel, nicht aber der Untergrund erfasst wird. Die PCB-Gaskonzentration im Arbeitsbereich muß kleiner 300 ng/m^3 (bis 1000 ng/m^3 bei Freigabemessungen auf Fluren, zur Aufhebung der Schutzmaßnahme, je nach nachfolgenden Rückbauaufwand) sein.</p> <ul style="list-style-type: none"> · Erfolgskontrollmessungen als Raumluftmessungen werden nach Beendigung der Arbeiten und Abbau des Arbeitsbereiches von einem Sachverständigen durchgeführt. Zur Messung muss der Raum eine Temperatur von mind. 23°C und eine relative Luftfeuchtigkeit von weniger als 60 % haben. Vor einer Erfolgsmessung wird eine Nutzungssimulation durchgeführt. Raumluftfilter-Anlagen sind mindestens 12 Stunden vor der Erfolgskontrollmessung abzuschalten (Kontrolle des Unterdruckschreibers). Die Absaugöffnungen sind zu schließen. Anschließend muß eine Luftberuhigung eingehalten werden. Andere Luftströmungen sind vor der Messung abzuschalten. <p>Es gilt den Nachweis zu erbringen, dass die PCB-Raumluftkonzentration unterhalb des Sanierungsleitwertes von 300 ng/m^3 liegt. Mit dem Abbau der Abschottungen darf erst begonnen werden, wenn der Messwert der PCB-Gaskonzentration repräsentativ unter 300 ng/m^3 liegt.</p> <ul style="list-style-type: none"> · Erfolgskontrollmessungen werden in zeitlichen Abstand nach Beendigung der Maßnahme wiederholt, um eine Aussage über die Nachhaltigkeit einer Absenkung der Luftbelastung zu erhalten. · Ziel ist es eine Raumluftkonzentration unter 300 ng/m^3 PCB als Summe nach LAGA - unter den Messbedingungen der VDI 4300 Blatt 1 und 2 - kurzfristig zu erreichen und langfristig zu gewährleisten. <p>· Messungen gehen zu Lasten des Auftraggebers. Fehlmessungen sind solche, mit denen der Sanierungserfolg nicht nachgewiesen werden konnte.</p> <ul style="list-style-type: none"> · Der Unternehmer trägt die Kosten für Wiederholungsmessungen oder Messungen, die wegen zu hohen 		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
D. ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGBEDINGUNGEN ZUR PCB - SANIERUNG		
<p>Staubanfalls nicht ausgewertet werden können.</p> <ul style="list-style-type: none"> · Sollten Messungen durch Verschulden des AN einen höheren PCB-Gehalt als oben genannt aufweisen, haftete der AN für alle sich daraus ergebenden Folgerungen, wie Wiederherstellung eines Arbeitbereiches, dessen Reinigung, der erforderlichen Messungen usw. uneingeschränkt und eigenverantwortlich · Messungen, die infolge nicht sachgemäßer Arbeit erforderlich werden, um die Gefährdung Dritter zu überprüfen, sind vom AN zu tragen. Sie erfolgen nach Mängelrügen durch den AG oder die Aufsichtsbehörden. · Messungen sind rechtzeitig anzumelden, damit es nicht zu Stillständen kommt. Stillstände aus verspäteter Anmeldung gehen zu Lasten des AN. · Stillstände, die sich aus der Messung ergeben, sind kalkulatorisch zu berücksichtigen. 		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

01

LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.01

Baustelleneinrichtung

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.01	Los	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Für alle nachfolgenden Positionen ist kein erhöhter Aufwand durch erweiterte Arbeitsschutzmaßnahmen für Gefahrstoffe einzurechnen.</p>			
01.01.1	<p>Baustelleneinrichtung aufbauen</p> <p>Baustelleneinrichtung soweit erforderlich herstellen.</p> <p>Mieten für Baubüros, Lagerschuppen, Abfall- und Materialcontainer, Toiletten und dgl., soweit erforderlich.</p> <p>Bei Bedarf sind Lagerplätze, sonstige Platzbefestigungen und Wege im Baustellenbereich anzulegen.</p> <p>Strom-, Wasser-, einrichtungen und dgl. für die Baustelle, soweit erforderlich und nicht in den Positionen des Leistungsverzeichnisses beschrieben, herstellen.</p> <p>Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistungen erforderlich sind, incl. Abbruchwerkzeug, Kleinstaubsauger, Airlessgeräte, Spritzgeräte etc. auf die Baustelle bringen, bereitstellen und soweit der Geräteeinsatz nicht gesondert beschrieben und berechnet wird - betriebsfertig aufstellen einschl. der dafür notwendigen Arbeiten. Die erforderlichen festen Anlagen herstellen.</p> <p>Der Aufwand für alle notwendigen Anmeldungen und Erlangung von Genehmigungen ist in diese Pos. mit einzuberechnen.</p> <p>Die Dimensionierung aller vorgenannten Leistungen, hat der AN in eigener Verantwortung vorzunehmen.</p> <p>Die jeweiligen Arbeitsstellen und kontaminierten Bereiche sind gegen unbefugten Zutritt zu sichern und zu kennzeichnen. Evtl. Arbeitsunterbrechungen sind mit einzukalkulieren.</p> <p>Soweit nicht für bestimmte Leistungen (z.B. Bedarfsleistungen) für das Einrichten der Baustelle gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale für alle Leistungen.</p> <p>Für einzeln ausgeschriebene Leistungen sind die Kosten für Vorhalten, Unterhalten der Geräte, Anlagen und Einrichtungen einschl. Mieten, Instandhaltungskosten, Pacht, Gebühren dort und nicht in dieser Position einzurechnen.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.01	Los	Baustelleneinrichtung			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:	
	Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauaufsicht, Bauüberwachung, Aufsichtsbehörden und Bauherrenvertreter des AN sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.				
	Material wie (Ständer, Latten, Folien, Nägel etc.) für die Erstellung von Arbeitsräumen, Abklebungen, usw. ist in die betr. Positionen einzurechnen, einschl. deren An- u. Abfuhr, sofern es nicht gesondert ausgeschrieben ist.				
	Baustelleneinrichtung nach Beendigung der Arbeiten abbauen und abfahren.				
	Baustelleneinrichtungsfläche und sämtliche Lagerflächen nach Räumung wieder herrichten, benutzte Flächen in den ursprünglichen Zustand versetzen, Verunreinigungen beseitigen.				
		1 Stk	EP.....	GP	
01.01.2	Baustelleneinrichtung vorhalten Wie Position 01.01.1 (Seite 18) jedoch: Baustelleneinrichtung vorhalten und betreiben.				
		26 Wo	EP.....	GP	
Summe Los 01.01		Baustelleneinrichtung , Netto:			

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.02

Aufbau eines Arbeitsbereiches

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der zusätzliche Aufwand für den erweiterten Arbeitsschutz nach TRGS 519 (Asbest), PCB-Richtlinie und TRGS 524 (PCB) und TRGS 521 (KMF) einzurechnen.</p> <p>Positionen, bei denen kein Aufwand für erweiterten Arbeitsschutz aus den genannten Regelwerken einzukalkulieren ist, sind ausdrücklich gekennzeichnet mit: Kein Aufwand für erweiterten Arbeitsschutz.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauleitung, Bauaufsicht und Bauherrenvertreter sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Diese Erschwernis ist in die betreffenden Positionen, insbesondere in die Positionen für die Herstellung oder Lieferung wieder verwendbarer und umsetzbarer Einrichtungen, Gerüste und Hilfskonstruktionen einzurechnen.</p> <p>In allen Vorhaltepositionen ist die Entsorgung oder Verwertung der anfallenden Materialien, wie z.B. Lappen, Tücher zur Reinigung der Geräte und Anlagen, Filter und Vorfilter zum Betrieb der Geräte und Anlagen mit einzurechnen.</p>			
01.02.1	<p>4-Kammer- Personenschleuse/ Arbeitsbereich bereitstellen</p> <p>4-Kammer-Personenschleuse incl. Duschmanagement und Schleusenunterdruckgerät bereitstellen, aufbauen und installieren; an den Sanierungsbereich anschließen.</p> <p>Nach Beendigung der Bauzeit wieder reinigen, abbauen und abfahren.</p> <p>Die Ausführungen der zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen sind zu beachten.</p>	12 Stk	EP.....	GP
01.02.2	<p>4-Kammer-Personenschleuse umsetzen</p> <p>Wie Position 01.02.1 jedoch:</p> <p>4-Kammer-Personenschleuse reinigen, umsetzen und anschließen.</p>	12 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
Übertrag:					
01.02.3	4-Kammer-Personenschleuse vorhalten Wie Position 01.02.1 (Seite 21) jedoch: 4-Kammer-Personenschleuse vorhalten und betreiben, inkl. arbeitstäglich Reinigung.				
		312 Wo	EP.....	GP	
01.02.4	Schwarz-Weiß Anlage BGR 128 bereitstellen Schwarz-Weiß Anlage nach den Vorgaben der BGR 128, mit Auskleideraum, Dusche, Ankleideraum bereitstellen. Nach Beendigung der Arbeiten wieder reinigen, abbauen und abfahren.				
		3 Stk	EP.....	GP	
01.02.5	Schwarz-Weiß Anlage BGR 128 umsetzen Wie Position 01.02.4 jedoch: Schwarz-Weiß Anlage reinigen, umsetzen und anschließen.				
		24 Stk	EP.....	GP	
01.02.6	Schwarz-Weiß BGR 128 vorhalten Wie Position 01.02.4 jedoch: Schwarz-Weiß Anlage BGR 128 vorhalten und betreiben, incl. arbeitstäglich Reinigung.				
		78 Wo	EP.....	GP	
01.02.7	2-Kammer- Materialschleuse bereitstellen 2-Kammer-Materialschleuse incl. Duschmanagement und Schleusenunterdruckgerät bereitstellen, aufbauen und installieren; an den Sanierungsbereich anschließen. Nach Beendigung der Bauzeit wieder reinigen, abbauen und abfahren. Die Ausführungen der zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen sind zu beachten.				
		12 Stk	EP.....	GP	
Übertrag:					

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.02.8	2-Kammer-Materialschleuse umsetzen Wie Position 01.02.7 (Seite 22) jedoch: 2-Kammer-Materialschleuse reinigen, umsetzen und anschließen.			
		12 Stk	EP.....	GP
01.02.9	2-Kammer-Materialschleuse vorhalten Wie Position 01.02.7 (Seite 22) jedoch: 2-Kammer-Materialschleuse vorhalten und betreiben, incl. arbeitstäglicher Reinigung.			
		312 Wo	EP.....	GP
01.02.10	Unterdruckanlage 14.000 m³/h bereitstellen Unterdruckanlage 14.000m³/h einschl. aller Mess- und Registriereinrichtungen bereitstellen, aufbauen, installieren und für die Dauer der Bauzeit vorhalten. Die Leitungen zum Betrieb der Unterdruckanlagen sind einzukalkulieren. Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abfahren.			
		21 Stk	EP.....	GP
01.02.11	Unterdruckanlage 14.000 m³/h umsetzen Wie Position 01.02.10 jedoch: Unterdruckanlage 14.000 m³/h reinigen, umsetzen und anschließen.			
		54 Stk	EP.....	GP
01.02.12	Unterdruckanlage 14.000 m³/h vorhalten Wie Position 01.02.10 jedoch: Unterdruckanlage 14.000 m³/h vorhalten, reinigen und betreiben.			
		546 Wo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.02.13	Unterdruckanlage 2.000 m³/h bereitstellen Unterdruckanlage 2.000m³/h einschl. aller Mess- und Registriereinrichtungen bereitstellen, aufbauen, installieren und für die Dauer der Bauzeit vorhalten. Die Leitungen zum Betrieb der Unterdruckanlagen sind einzukalkulieren. Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abfahren.	6 Stk	EP.....	GP
01.02.14	Unterdruckanlage 2.000 m³/h umsetzen Wie Position 01.02.13 jedoch: Unterdruckanlage 2.000 m³/h reinigen, umsetzen und anschließen.	24 Stk	EP.....	GP
01.02.15	Unterdruckanlage 2.000 m³/h vorhalten Wie Position 01.02.13 jedoch: Unterdruckanlage 2.000 m³/h vorhalten, reinigen und betreiben.	156 Wo	EP.....	GP
01.02.16	Folienwand einseitig bespannt B1 herstellen Folienwand, einseitig bespannt, druckstabil, zwischen Decke und OKF hauptsächlich in den Treppenhäusern herstellen und montieren. Folienbespannung, Brandklasse B1 Behinderungen durch den Anschluss an die Treppenläufe Geländer, Kanäle und Installationen und daraus folgende Ausschnitts- und Andichtungsarbeiten sind mit einzukalkulieren. Zu allen angrenzenden Bauteilen rundum staubdicht andichten. Je nach Bedarf Wanddurchgang mit Reißverschlusstür ausstatten. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.	570 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.02.17	Folienwand einseitig bespannt herstellen Folienwand, einseitig bespannt, druckstabil, zwischen Decke und OKF in den Fluren herstellen und montieren. Behinderungen durch Leitungen, Kanäle und Installationen und daraus folgende Ausschnitts- und Andichtungsarbeiten sind mit einzukalkulieren. Zu allen angrenzenden Bauteilen rundum staubdicht andichten. Je nach Bedarf Wanddurchgang mit Reißverschlussstür ausstatten. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen. Abmaße: Höhe bis zu ca. 2,80 m Breite bis zu ca. 3,5 m	300 m²	EP.....	GP
01.02.18	Folienabdeckung herstellen Folienabdeckung, horizontal oder vertikal vor oder über schwer zu reinigenden oder sonstwie zu schützenden Einbauten nach Anweisung der Bauleitung herstellen und rundum staubdicht andichten. Behinderungen durch Installationen und daraus folgende Ausschnitts- und Andichtungsarbeiten sind mit einzukalkulieren. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.	1.260 m²	EP.....	GP
01.02.19	Folienwanne auf Gerüstebene herstellen Folienwanne, um herausfallendes Material aufzufangen, auf Höhe der Arbeitsebene PCB- Demontagen von Fugen herstellen. Dazu Folienwanne an der Gerüstaußenseite jeweils ca. 50 cm hochziehen, an der Fassadenseite ca. 10 cm hochziehen und staubdicht andichten. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen demontieren und			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
	entsorgen.				
	inkl.:				
	<ul style="list-style-type: none"> Auslegen der jeweiligen Arbeitsbereiche zur Abrutschsicherung mit Hartfaserplatte oder vergleichbar. 				
		690 m	EP.....	GP	
01.02.20	Bodenschutz herstellen				
	Folienwanne, um herausfallendes Material aufzufangen, am Boden unter dem Gerüst herstellen.				
	Dazu Folienwanne an der Gerüstaußenseite jeweils ca. 50 cm hochziehen, an der Fassadenseite staubdicht andichten.				
	Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen demontieren und entsorgen.				
		510 m	EP.....	GP	
01.02.21	Fensterabschottung herstellen				
	Fensterabschottung, bestehend aus einem Rahmen, angepasst an jeweilige Fensteröffnung aus Holzunterkonstruktion und Folienbespannung bzw. aus OSB-Platten und Spreizelementen herstellen.				
	Elemente von außen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Fassade anliegend und von innen gegen Herabstürzen durch Spreizhölzer so sichern, dass Fensterleibungen zur flächigen Bearbeitung frei liegen.				
	Höhe ca. [m]: bis 2,50 m				
	Breite ca. [m]: bis 1,50 m teilweise bis 3,00 m				
	Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.				
	Zur Zeit der Installation dieser Blenden ist noch kein Flächengerüst vor der Fassade gestellt, in diese Position ist die Stellung eines Hubsteigers einzurechnen, wenn der Bieter keine technische Lösung vorsieht, die Blenden aus den Räumen heraus anzubringen.				
		538 Stk	EP.....	GP	
01.02.22	Zulage Bewuchs im Anschlussbereich Fensterabschottung entfernen				
	Wie Position 01.02.21 jedoch:				
	Bewuchs (Efeu und- oder Wein) im Anschlussbereich Fenster/ Vorhangfassade (Waschbetonplatte) für die Herstellung der				
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Fensterabschottung entfernen.			Übertrag:
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.			
	inkl.:			
	• Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		538 St	EP.....	GP
01.02.23	Minderpreis Fensterabschottung verbleibt			
	Wie Position 01.02.21 (Seite 26) jedoch: Minderpreis Die Fensterabschottung verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung der Fensterabschottungen erfolgt durch den AG			
		538 Stk	EP.....	GP
01.02.24	Fensterbandabschottung herstellen			
	Fensterbandabschottung, bestehend aus einem Rahmen angepasst an jeweilige Fassadenöffnung aus Holzunterkonstruktion und Folienbespannung bzw. aus OSB-Platten und Spreizelementen als Wetterfeste Abschottung herstellen. Elemente von außen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Fassade anliegend und von innen gegen Herabstürzen durch Spreizhölzer so sichern, dass die Leibungen zur flächigen Bearbeitung frei liegen.			
	Höhe bis ca. [m]: bis 22 m Breite ca. [m]: 1, 4 oder 2.2 m			
	Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, Abschottung soll nach den Arbeiten als wetterfester Verschluss der Fassade für weitere Arbeiten stehen bleiben.			
		541 m²	EP.....	GP
01.02.25	Zulage Bewuchs an Fensterband entfernen			
	Wie Position 01.02.24 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) an Fensterband für die Herstellung der Fensterbandabschottung entfernen			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
	Dichtmasse Rahmen, Aussenschale PCB- haltig Glaserkitt asbesthaltig.				
		636,6 m²	EP.....	GP	
01.02.26	Minderpreis Fensterbandabschottung verbleibt Wie Position 01.02.24 (Seite 27) jedoch: Minderpreis Die Fensterbandabschottung verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung der Fensterbandabschottungen erfolgt durch den AG.				
		232 Stk	EP.....	GP	
01.02.27	Leichtbaufassade Abschottung herstellen Abschottung Leichtbaufassade, bestehend aus einem Rahmen angepasst an jeweilige Fassadenöffnung aus Holzunterkonstruktion und Folienbespannung bzw. aus OSB-Platten und Spreizelementen als wetterfeste Abschottung herstellen. Elemente von außen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Fassade anliegend Höhe bis ca. [m]: 2,7 m Breite ca. [m]: 3,6 m Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, Abschottung soll nach den Arbeiten als wetterfester Verschluss der Fassade für weitere Arbeiten stehen bleiben.				
		3 m²	EP.....	GP	
01.02.28	Türabschottungen herstellen Türabschottungen, bestehend aus einem Rahmen angepasst an jeweilige Türöffnung aus Holzunterkonstruktion und OSB-Platten herstellen. Elemente von innen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Tragschale anliegend sichern, so dass die Türleibungen zur flächigen Bearbeitung frei liegen.				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Höhe ca. [m]: bis 3,00 m Breite ca. [m]: bis 3,50 m Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.			Übertrag:
		30 m²	EP.....	GP
01.02.29	Arbeitsbereich andichten, Regelgeschoss und KG Sämtliche Durchführungen, Spalten und Öffnungen in den Umfassungsflächen eines Arbeitsbereiches vor Beginn sowie während der Arbeiten im Schwarzbereich druckstabil verschließen und andichten. inkl: Nachdichtung nach Demontage von geschossübergreifenden Installationen und Anlagen wie Heizungsrohre, Warm- und Kaltwasserleitungen, Lüftungsleitungen, Elektroinstallationen, Fensterrahmen Abrechnungsgrundlage: Alle Räume und Flure einer Geschossebene eines Sanierungsabschnittes werden als ein zusammenhängender Arbeitsbereich eingerichtet soweit sie nicht in der Folgeposition genannt sind- und damit Abrechnungsgrundlage. Ein Sanierungsabschnitt ist für eine Regelgeschoss jeweils ein Stichflur oder ein Flur zwischen zwei Treppenhäusern, jeweils bis zur Brandwand.			
		54 Stk	EP.....	GP
01.02.30	Arbeitsbereich andichten, Treppenhaukern Sämtliche Durchführungen, Spalten und Öffnungen in den Umfassungsflächen eines Arbeitsbereiches vor Beginn sowie während der Arbeiten im Schwarzbereich druckstabil verschließen und andichten. inkl: <ul style="list-style-type: none"> Nachdichtung nach Demontage von geschossübergreifenden Installationen und Anlagen wie Fahrstuhl, Fensterbänder, Elektroinstallationen Abrechnungsgrundlage: Alle Räume eines Treppenhaukern- Arbeitsbereiches mit den anschliessenden Räumen: <ul style="list-style-type: none"> Treppenhaukern, Appartement/Gemeinschaftsraum, 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> Fahrstuhlschacht, Putzmittelraum, Installationsschacht, Telefonraum, eines Sanierungsabschnittes werden als ein zusammenhängender Arbeitsbereich eingerichtet und damit Abrechnungsgrundlage. Sanierungsabschnitt ist jeweils 1/2 Treppenhaus (KG- 3. OG und 4.OG bis DG.)			Übertrag:
		12 Stk	EP.....	GP
01.02.31	Arbeitsbereich für PCB-Raumluftmessung temperieren Arbeitsbereich für die PCB-Raumluftmessung für die Dauer von 8 Stunden auf 23°C konstant temperieren. Inkl. <ul style="list-style-type: none"> Reinigung der eingesetzten Geräte im Arbeitsbereich nach Einsatz. Abrechnungsgrundlage: Ein Sanierungsabschnitt ist für eine Regelgeschoss jeweils ein Stichflur oder ein Flur zwischen zwei Treppenhäusern, jeweils bis zur Brandwand. Alle Räume und Flure eines Sanierungsabschnittes werden als ein zusammenhängender Arbeitsbereich eingerichtet und damit Abrechnungsgrundlage.			
		42 Stk	EP.....	GP
01.02.32	Treppenhaus auslegen und schützen Fußböden, Treppenpodeste, -stufen und Sockelleisten bestehend aus Steinzeug sowie Handlauf aus Metall im Treppenhaus mit Spanplatten und Folie auslegen und über die Dauer der Bauzeit schützen. inkl. <ul style="list-style-type: none"> Platten untereinander verkleben Reinigung nach den Demontagearbeiten Instandhaltung Abrechnungsgrundlage ist die übermessene Grundfläche des Treppenhauses. Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abtransportieren.			
		1.470 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
01.02.33	Minderpreis Treppenhausschutz verbleibt Wie Position 01.02.32 (Seite 30) jedoch: Minderpreis Der Treppenhausschutz verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung des Treppenhausschutzes erfolgt durch den AG	1.470 m²	EP.....	GP	
01.02.34	Fliesenboden auslegen und schützen Fliesenboden und Sockelleisten bestehend aus Fliesen mit Spanplatten und Folie auslegen und über die Dauer der Bauzeit schützen. inkl. <ul style="list-style-type: none"> • Platten untereinander verkleben und • Reinigung nach den Demontagearbeiten • Instandhaltung Einbauort: Kellergeschoss und WC´s Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abtransportieren.	720 m²	EP.....	GP	
01.02.35	Minderpreis Fliesenbodenschutz verbleibt Wie Position 01.02.34 jedoch: Minderpreis Der Fliesenbodenschutz verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung des Fliesenbodenschutzes erfolgt durch den AG	720 m²	EP.....	GP	
01.02.36	Teppichboden auslegen und schützen Teppichboden mit Spanplatten und Folie auslegen und über die Dauer der Bauzeit schützen. inkl. <ul style="list-style-type: none"> • Platten untereinander verkleben und • Reinigung nach den Demontagearbeiten 				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> Instandhaltung <p>Einbauort: Gemeinschaftsräume</p> <p>Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abtransportieren.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>	180 m²	EP.....	GP
01.02.37	<p>Minderpreis Teppichbodenschutz verbleibt</p> <p>Wie Position 01.02.36 (Seite 31) jedoch: Minderpreis</p> <p>Der Teppichbodenschutz verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG.</p> <p>Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung des Treppenbodenschutzes erfolgt durch den AG</p>	180 Stk	EP.....	GP
01.02.38	<p>Ablauf Dachentwässerung herstellen</p> <p>provisorische Ableitung der Dachentwässerung nach Demontage der Rohre der Dachentwässerung herstellen dazu:</p> <ul style="list-style-type: none"> Kunststoffschlauch an Einlaufstutzen Dachentwässerung anschliessen, Kunststoffrohr durch eine dafür anzufertigende Öffnung in der Fensterabschottung aus Pos: "Fensterabschottung herstellen" Kunststoffrohr als Wasserspeier bis über Gerüstaussenkante führen und witterungsfest befestigen. <p>Dachentwässerung nach Ende der Bauzeit im Gebäude belassen.</p>	90 St	EP.....	GP
Summe Los 01.02		Aufbau eines Arbeitsbereiches , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.03

Demontagerbeiten im Weißbereich

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Kalkulation</p> <p>Bei allen Abbruch-, Stemm- Fräs- und Schleifarbeiten, an mineralischen Baustoffen, soweit sie nicht mit berufsgenossenschaftlich geprüften, staubarmen Geräten ausgeführt werden, ist mit Überschreitung des allgemeinen Staubgrenzwertes, des Wertes für lungengängigen Feinstaub (A- Staub) und bei quarzhaltigen Baustoffen des Grenzwertes für Quarz, zu rechnen.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauleitung, Bauaufsicht und Bauherrenvertreter bei diesen Arbeiten sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Ansonsten ist kein weiterer erhöhter Aufwand für erweiterten Arbeitsschutz aus Gefahrstoffen erforderlich.</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der Aufwand für Großgeräte und Maschinen wie Kräne, Bagger, Lastkraftwagen, zum Ausbau, Transport und zum Umsetzen von Bauteilen oder Materialien grundsätzlich mit einzurechnen, es sei denn diese Geräte sind für einzelne Arbeitsschritte gesondert ausgeschrieben.</p> <p>Alle Demontagen von Bauteilen bei denen Halterungen und UK genannt sind, jeweils decken-, bauteil- oder wandbündig demontieren, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Bei allen Demontagepositionen der Wände sind das Entfernen von:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spachteln und Putzen, • Tapeten, • in den Wänden verlegten Versorgungsleitungen und Einbauten, <p>Bestandteile der Positionen und wird nicht weiter genannt, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Abfallbeseitigung:</p> <p>In alle Demontagepositionen ist der Aufwand für die Abfallablagerung, den Transport, der Sicherung der Abfälle sowie die stoffliche- oder thermische Verwertung oder die Entsorgung von Abfällen einzukalkulieren.</p> <p>inkl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfalldeklaration • Erstellung der Entsorgungsnachweise • Abfallsignierung • Erstellung der Massenbilanz über alle Abfallarten. 			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>Deklarationsanalytik wird bauseits gestellt.</p> <p>In der Stadt Münster sind gefährliche Abfälle andienungspflichtig, der Bieter hat die Kosten hier anzufragen und einzurechnen.</p> <p>In dem Sanierungskonzept Bericht GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung, das diesem Leistungsverzeichnis beigegeben ist, ist eine Vordeklaration der gefährlichen Abfälle gegeben. Der Bieter hat die Vordeklaration zu prüfen und ggf. zu ändern.</p> <p>In allen Positionen ist die Trennung der Abfälle und die getrennte Entsorgung einzurechnen. Es bleibt dem Bieter überlassen ggf. Abfälle nicht zu trennen und als ungetrennte Fraktion zu entsorgen, soweit dieses zulässig und wirtschaftlich ist.</p> <p>Sollten einzelne Bauteile/Anlagenteile in einer stationären Anlage außerhalb der Baustelle von Schad- oder Gefahrstoffen freigemacht werden, so ist die notwendige Betriebsgenehmigung für diese Anlage vorzulegen.</p> <p>Abrechnungsgrundlage sind immer die tatsächlich bearbeitete Flächen, keine übermessen Flächen, es sei denn es ist anders ausgeschrieben.</p>			
01.03.1	<p>Brandschutztür 1,00 x 2,10 m demontieren</p> <p>Brandschutztür, einflügelig, mit Metall-Umfassungszargen, eingebaut in einer Stahlbetonwand,</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, Beschläge, Befestigungsmittel, Verleistungen etc. <p>demontieren.</p> <p>Wandstärke bis ca. 24 cm</p> <p>Größe (BxH): ca. 1,00 m x 2,10 m</p> <p>inkl.:</p> <p>asbesthaltiges Türblatt aushängen, abkleben, staubdicht verpacken und asbesthaltig entsorgen.</p>			
		42 Stk	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagarbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.2	Brandschutztür 1,00 x 1,00 m demontieren Brandschutztür, einflügelig, mit Metall-Umfassungszargen, eingebaut in einer Stahlbetonwand, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, Beschläge, Befestigungsmittel, Verleistungen etc. demontieren. Wandstärke bis ca. 24 cm Größe (BxH): ca. 1,00 m x 1,10 m inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • asbesthaltiges Türblatt aushängen, abkleben, staubdicht verpacken und asbesthaltig entsorgen. 	6 Stk	EP.....	GP
01.03.3	Metallgitter vor Kellerfenster demontieren Metallgitter aus Stahlstäben eingebaut vor Fenstern des Kellergeschosses, inkl. aller Halterungen, Beschläge, Befestigungsmittel, Verleistungen etc. demontieren. Größe (BxH): ca. 1,00 m x 1,50 m Beschichtung schwermetalhaltig	11 Stk	EP.....	GP
01.03.4	Türblatt, einflügelig b= 70 cm demontieren Türblatt, einflügelig und Zarge aus Holz inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Einbauort: WC-Kompakteinbauten Größe (BxH): ca. 0,70 x 2,01 [m]	514 Stk	EP.....	GP
01.03.5	Türblatt, einflügelig bis 100 cm ausbauen Türblatt, einflügelig aus Holz inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel beschädigungslos ausbauen. Die Türzagen bleiben im Bauwerk. Einbauort: Eingangstüren der Apartments und			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Putzräume			Übertrag:
	Größe (BxH): ca. 0,90 x 2,01 [m]			
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> • Türe mit Raumnummer versehen • Tür in einem Container für die Dauer der Bauzeit lagern 			
		705 Stk	EP.....	GP
01.03.6	Küchenblock demontieren asbesthaltig			
	Küchenblock mit den Abmessungen von ca. 1,10 m x 0,60 m x 0,80 m (L x B x H) inkl. aller Einbaugeräte, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbaugeräte:			
	Kochfeld, Edelmetallspüle mit Armaturen, Kühlschrank			
	Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren.			
	Platte zwischen Herd und Kühlschrank asbesthaltig			
		386 Stk	EP.....	GP
01.03.7	Küchenblock demontieren			
	Küchenblock mit den Abmessungen von ca. 1,10 m x 0,60 m x 0,80 m (L x B x H) inkl. aller Einbaugeräte, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbaugeräte:			
	Kochfeld, Edelmetallspüle mit Armaturen, Kühlschrank			
	Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren.			
		129 Stk	EP.....	GP
01.03.8	Toilettenbecken demontieren			
	Toilettenbecken inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	incl.:			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> • aller Zu- und Ableitungen, • Armaturen. <p>Die Zu- und Abflussleitungen fachgerecht trennen. Die wandseitig offenen Anschlüsse provisorisch verschließen.</p>			Übertrag:
		10 Stk	EP.....	GP
01.03.9	Wandurinal demontieren			
	Wandurinal demontieren,			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • aller Zu- und Ableitungen, • Armaturen. <p>Die Zu- und Abflussleitungen fachgerecht trennen. Die wandseitig offenen Anschlüsse provisorisch verschließen.</p>			
		8 Stk	EP.....	GP
01.03.10	Duschwanne demontieren			
	Duschwanne demontieren			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • aller Zu- und Ableitungen, • Armaturen. <p>Die Zu- und Abflussleitungen fachgerecht trennen. Die wandseitig offenen Anschlüsse provisorisch verschließen.</p>			
		1 Stk	EP.....	GP
01.03.11	WC-Trennwände demontieren			
	WC-Trennwände aus kunststoffbeschichteter Spanplatte oder Kunststoffplatte , Metallrahmen.			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Türen • aller Halterungen und Befestigungsmittel . <p>demontieren</p>			
		20 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.12	Kabelrinne, Breite bis 300 mm demontieren Kabelrinne B bis 300 mm, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Abhängern, Stiele und Konsolen, • alle Befestigungsmittel , demontieren.	1.418 lfm	EP.....	GP
01.03.13	Kabelrinne, Breite bis 600 mm demontieren Kabelrinne B bis 600 mm, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Abhänger, Stiele und Konsolen, • alle Befestigungsmittel , demontieren.	567 lfm	EP.....	GP
01.03.14	Kabelstränge im Kriechkeller demontieren Elektrische Kabelstränge im Kriechkeller inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen und Befestigungsmittel, demontieren. Abrechnungsgrundlage sind Kabelstränge bestehend aus bis zu ca. 30 Einzelkabeln. Erschwernisse durch die geringe Arbeitshöhe im Kriechkeller sind in die Position mit einzukalkulieren.	138 lfm	EP.....	GP
01.03.15	GK-Abhangdecke mit Polystyrol Außenbereich GK-Abhangdecke mit Polystyrol inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Polyesterol-Dämmung ca. 10cm • Putz • Beschichtung wie z.B. Farbe • aller Ein- und Anbauten wie z.B. • Lampen inkl. Leuchtmittel, • einzelner Leuchtstofflampen inkl. Leuchtmittel oberhalb der Abhangdecke - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagarbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <ul style="list-style-type: none"> Lampenschienen inkl. Leuchten und Leuchtmittel Revisionsklappen Unterkonstruktionen und Abhänger, Halterungen und Befestigungsmittel aus z.B. Holz oder Metall usw. demontieren. <p>Einbauort: Durchgang zwischen Gebäude B und C Einbauhöhe: bis ca. 4,0m</p>	97 m²	EP.....	GP
01.03.16	<p>Rohrleitungen im Kriechkeller demontieren</p> <p>Rohrleitung im Kriechkeller, Metall</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> aller Halterungen, Form- und Verbindungsstücke alle Befestigungsmittel , <p>demontieren.</p> <p>Rohraußendurchmesser: bis DN 70</p>	1.377 lfm	EP.....	GP
01.03.17	<p>Heizkörper demontieren</p> <p>Platten-Heizkörper bestehend aus 1-2 Heizplatten</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ventile, aller Ständer, Halterungen und Befestigungsmittel <p>entleeren, fachgerecht trennen und demontieren.</p> <p>Abmessungen ca.: 1,50 x 0,60 m</p>	583 Stk	EP.....	GP
01.03.18	<p>Heizleitungen demontieren</p> <p>Heizleitungen bestehend aus Stahlrohr bis d= 3,0 cm inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> Abstandshaltern, Halterungen und Befestigungsmitteln PU- Schaum- Manschetten in den Deckendurchführungen 			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	entleeren, fachgerecht trennen und demontieren.			
	Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren.			
		7.533 lfm	EP.....	GP
01.03.19	Nasssteigleitung incl. Wandhydranten demontieren			
	Nach Demontage asbesthaltiger Wandbekleidung Nasssteigleitung aus Stahlrohr, Hydrantenkästen aus Blech freistemma ,			
	incl:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Hydrantenkasten aus Blech, • Spindel mit Feuerlöschschlauch, • Wandventil 			
	entleeren, fachgerecht trennen und demontieren.			
	Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren.			
	Abrechnungsgrundlage: Höhe Treppenhaus, die weiterer Leitung im Keller wird unter Vorposition mit abgerechnet.			
		88 lfm	EP.....	GP
01.03.20	Telefonanlage demontieren			
	Telefonanlage im Kriechkeller			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen und Befestigungsmittel, 			
	demontieren.			
	Erschwernis durch die geringe Höhe ist mit einzukalkulieren			
		1 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.21	Internetverteilerkasten demontieren Internetverteilerkasten inkl.: • aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.	3 Stk	EP.....	GP
01.03.22	Rettungswegbeschilderung (Leuchte) abbauen Rettungswegbeschilderung (Leuchte) fachgerecht abbauen, reinigen und vor Beschädigung schützen. Abgebaute, gereinigte Beschilderung, dem Einbauort zuordenbar kennzeichnen, reinigen und bis zum Wiedereinbau an einem vom Bauherren zugewiesenen Platz zwischenlagern.	162 Stk	EP.....	GP
01.03.23	Raumbeschriftung und Rettungswegbeschilderung demontieren Raumbeschriftung und Rettungswegbeschilderung demontieren	705 Stk	EP.....	GP
01.03.24	Notausstiegsleitern aus Stahl Notausstiegsleitern teilweise mit Rückenschutz aus Stahl verschraubt und verdübelt in Stahlbetonfassade inkl.: • aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Länge der Notausstiegsleitern ca. 3,00 bis 6,00 m	3 Stk	EP.....	GP
01.03.25	Lüftungsanlage demontieren Lüftungsanlage demontieren	1 Psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.26	RWA-Anlage demontieren RWA-Anlage inkl. aller Anbauteile wie Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.	1 Psch		GP
01.03.27	Blitzableitersystem demontieren Blitzableitersystem an allen horizontalen und vertikalen Bauteilen inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren	1 Psch		GP
01.03.28	Entlüfter elektrisch gesteuert demontieren Entlüfter elektrisch gesteuert inkl. aller Halterungen, Anbauteile und Befestigungsmittel demontieren. Abmaße(l x b x h): ca. 0,6 x 0,6 x 1,20 [m] Einbauort: Dach	16 Stk	EP.....	GP
01.03.29	Fußbodenaufbau d= 14 cm demontieren Fußbodenaufbau bestehend aus Steinzeugbelag, Estrich und Dämmmaterial auf Sauberkeitsschicht demontieren. Bodenaufbau: ca. d= 14 cm Einbauort: Kellergeschoss	144 m²	EP.....	GP
01.03.30	Abdichtung auf Betonplatte demontieren Abdichtung auf Betonplatte bestehend aus bituminöser Vergussmasse, d = ca. 10 mm PAK-Konzentration (Summe nach US-EPA) bis 100 mg/kg rückstandslos demontieren.	144 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.31	Bodenfliesen im Dünnbett demontieren Bodenfliesen Dünnbett Kleber asbesthaltig inkl.: • Kleber, • Spachtel • und Ausgleichsmassen demontieren.	450 m²	EP.....	GP
01.03.32	Fliesen im Dickbett demontieren Fliesen im Dickbett verlegt inkl.: • Mörtelbett demontieren	214 m²	EP.....	GP
01.03.33	Wandfliesen im Dünnbett demontieren Wandfliesen verlegt im Dünnbett Kleber asbesthaltig inkl.: • Kleber, • Spachtel • und Ausgleichsmassen demontieren.	1.154 m²	EP.....	GP
01.03.34	Estrich d= 5,00 cm demontieren Estrich d= 5,00 cm, inkl. Trittschalldämmung aus Polystyrol (2,00 cm) vollständig demontieren.	960 m²	EP.....	GP
01.03.35	Waschmaschinensockel demontieren Waschmaschinensockel bestehend aus Beton mit Wand-und Bodenfliesen im Dickbett demontieren. Abmaße Sockel: (l x b x h) = ca. 3,20 x 1,25 x 0,15 [m]	2 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.36	Öffnung bis 2,00 m² in Stahlbetonwand herstellen. Öffnung in Stahlbetonwand d= ca. 18 cm herstellen. Dazu: <ul style="list-style-type: none"> • Schneiden des Öffnungsmaßes • Demontage/Entsorgung Öffnungsausschnitt • Reinigung Arbeitsbereich schneiden Abmessung Öffnung: ca. 2,00 m² (h= 2,00 m; b= 1,00 m)	6 Stk	EP.....	GP
01.03.37	Stahlbetonwand d= 18 cm demontieren Innenwand aus Stahlbetonwand d= ca. 18 cm demontieren. Dazu: <ul style="list-style-type: none"> • Schneiden des Öffnungsmaßes • Demontage/Entsorgung • Reinigung des Arbeitsbereiches 	100 m²	EP.....	GP
01.03.38	Schadhaften Putz demontieren Schadhaften Putz demontieren	270 m²	EP.....	GP
01.03.39	Verkleidungen/Verkastelungen demontieren Verkleidungen/Abeckungen/Verkastelungen aus verschiedenen Materialien, wie z.B. Holz-/Holzwerkstoffen, Gipskarton und/oder Blech inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Unterkonstruktion, • Halterungen und Befestigungsmittel, • Dichtmassen zu angrenzenden Bauteilen, • Einbauten z.B. Lüftungsgitter demontieren. Ort: Treppenhaus Kellergeschoss Abrechnungsgrundlage ist die übermessene Ansichtsfläche.	10 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.03.40	Verbliebene Einbauten demontieren Verbliebene Einbauten, wie z.B. Mobiliar, bestehend aus Holzwerkstoffen, Metallen, Glas etc. z.B.: -Thresen, Regale, Sitzecken etc. - Briefkastenanlagen, Zeitungsschränke, Mülleimer, Informationstafeln- und vitrinen in Treppenhäusern etc inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Unterkonstruktionen • Versorgungsleitungen • Anschlüsse • eingebaute Geräte usw. demontieren. 	10 m³	EP.....	GP
01.03.41	Schränke eines Studierenden Zimmers demontieren Schrankanlage, bestehend aus zwei zusammenhängenden Kleider-Schränken und einem separaten Hängeschränk, hergestellt aus aus beschichteter Spanplatte oder anderen Holzwerkstoffen inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Einbauten, • Halterungen und Befestigungsmittel • Regalböden • seitlicher zusätzliche Verblendplatte demontieren. Abmessunge Kleiderschränke ca. 2,00 m x 0,9 m x 0,60 m (H x B x T) ca. 2,00 m x 1,00 m x 0,35 m (H x B x T) Abmessung seitliche Verblendplatte ca. (2,45m x 0,60m x 0,03m HxTxB) Abmessung Hängeschränk über Küchenblock: ca. 1,00 m x 0,58 m x 0,35 m (H x B x T) Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:					
Position mit einzukalkulieren.					
Abrechnungsgrundlage: das beschriebene Mobiliar eines Zimmers als ein Stück.					
Einbauort: Studierendenzimmer					
		514 Stk	EP.....	GP	
Summe Los 01.03					
Demontagerbeiten im Weißbereich , Netto:					

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.04

**Arbeiten der Expositions-kategorie 3
oder BGR 124 im Freien**

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Bei allen nachfolgenden Positionen ist der Aufwand für den erweiterten Arbeitsschutz nach TRGS 519, Arbeiten geringer Exposition, Arbeiten mit Asbestzement in Innenräumen TRGS 521 (Expositionskategorie 3), oder TRGS 524 (Arbeiten im Kontaminierten Bereich) einzurechnen.</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der Aufwand für Großgeräte und Maschinen wie Kräne, Bagger, Lastkraftwagen, zum Ausbau, Transport und zum Umsetzen von Bauteilen oder Materialien grundsätzlich mit einzurechnen, es sei denn diese Geräte sind für einzelne Arbeitsschritte gesondert ausgeschrieben.</p> <p>Alle Demontagen von Bauteilen bei denen Halterungen und UK genannt sind, jeweils decken-, bauteil- oder wandbündig demontieren, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Bei allen Demontagepositionen der Wände sind das entfernen von:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spachteln und Putze, • Tapeten, • in den Wänden verlegte Versorgungsleitungen und Einbauten, <p>Bestandteile der Positionen und werden nicht weiter genannt, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Abfallbeseitigung:</p> <p>In alle Demontagepositionen ist der Aufwand für die Abfallablagerung, den Transport, der Sicherung der Abfälle sowie die stoffliche- oder thermische Verwertung oder die Entsorgung von Abfällen einzukalkulieren.</p> <p>inkl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfalldeklaration • Erstellung der Entsorgungsnachweise • Abfallsignierung • Erstellung der Massenbilanz über alle Abfallarten. <p>Deklarationsanalytik wird bauseits gestellt.</p> <p>In der Stadt Münster sind gefährliche Abfälle andienungspflichtig, der Bieter hat die Kosten hier anzufagen und einzurechnen.</p> <p>In dem Sanierungskonzept Bericht GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung, der diesem Leistungsverzeichnis beigegeben ist, ist eine Vordeklaration der gefährlichen Abfälle</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	gegeben. Der Bieter hat die Vordeklaration zu prüfen und ggf. zu ändern.			Übertrag:
	In allen Positionen ist die Trennung der Abfälle und die getrennte Entsorgung einzurechnen. Es bleibt dem Bieter überlassen ggf. Abfälle nicht zu trennen und als ungetrennte Fraktion zu entsorgen, soweit dieses zulässig und wirtschaftlich ist.			
	Sollten einzelne Bauteile/Anlagenteile in einer stationären Anlage außerhalb der Baustelle von Schad- oder Gefahrstoffen freigemacht werden, so ist die notwendige Betriebsgenehmigung für diese Anlage vorzulegen.			
	Abrechnungsgrundlage sind immer die tatsächlich bearbeitete Flächen, keine übermessen Flächen, es sei denn es ist anders ausgeschrieben.			
01.04.1	Wärmeübergabestation demontieren			
	Alle Anlagenteile der Wärmeübergabestation, demontieren			
	inkl:			
	<ul style="list-style-type: none"> • 6 Verteiler • 3 Tanks • Armaturen wie • ca. 60 Ventile, Hähne, Schieber, Klappen • ca. 14 Pumpen • Thermometern • und allen anderen Armaturen • Rohrleitungen überwiegend Metall aber auch PVC 			
	alle vorgenannten Bauteile mit KMF unter Kaschierung gedämmt			
	alle Armaturen mit asbesthaltigen Dichtungen und Stopfbuchsenpackungen gedichtet			
	<ul style="list-style-type: none"> • elektrischen Anschlussleitungen • Schalttafeln und 			
	demontieren.			
		3 Psch	EP.....	GP
01.04.2	KMF-Matten verklebt an Mauerwerkswänden demontieren			
	KMF-Matten kleinflächig verklebt an Mauerwerkswänden und Decken bzw. Raumstützen			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen und Befestigungsmittel 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<ul style="list-style-type: none"> Kaschierungen aus Alu oder Pappe usw. rückstandslos demontieren. <p>Einbauort: KG Wärmeübergabestation</p> <p style="text-align: right;">510 m² EP..... GP</p>			
01.04.3	<p>KMF-Rohrummantelung demontieren, U=bis 25cm</p> <p>Rohrleitung mit KMF Ummantelung um Rohrleitungen in verschiedenen Durchmessern mit Folie, Pappe oder PVC kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt, auch unter Gips-hartschale oder Blechmantel</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> sämtlicher Befestigungsmittel und Halterungen eingebauter Armaturen wie Hähne, Ventile, Schieber KMF- Stopfmassen und KMF- Manschetten in Wanddurchführungen <p>demontieren.</p> <p>Hinweis: Umfang der Rohrleitungen bezogen auf Rohrdurchmesser bis ca. 25cm</p> <p>Ort : Keller, Kriechkeller</p> <p style="text-align: right;">1.239 lfm EP..... GP</p>			
01.04.4	<p>KMF-Rohrummantelung demontieren, U= von 25cm bis ca. 1m</p> <p>KMF-Ummantelung um Rohrleitungen in verschiedenen Durchmessern mit Folie, Pappe oder PVC kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt, auch unter Gips-hartschale oder Blechmantel</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> sämtlicher Befestigungsmittel und Halterungen, KMF- Stopfmassen und KMF- Manschetten in Wanddurchführungen <p>demontieren.</p> <p>Hinweis: Umfang der Rohrleitungen bezogen auf Rohrdurchmesser von 25cm bis ca. 1m</p> <p>Gips und alle anderen Materialien von KMF-Dämmung trennen, getrennt voneinander aufnehmen, verpacken und entsorgen.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Die Abrechnung der mit Schäumen (z.B. PUR-Schaum) ummantelten Rohre wird dem Aufwand nach wie die mit KMF-Ummantelung belegten Rohrleitungen abgerechnet und ist Bestandteil dieser Position.			
	Die Demontage von angrenzenden Stopfmassen, wie z.B. KMF-Produkte, in Wand-, und Deckendurchbrüchen ist in diese Position mit einzukalkulieren.			
		413 lfm	EP.....	GP
01.04.5	Asbestzementrohre demontieren			
	Asbestzementrohre als Abwasserrohre , im Keller und Kriechkellerbereich demontieren			
		2.074 lfm	EP.....	GP
01.04.6	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen			
	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.			
	Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.			
	inkl.: • Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		402 lfm	EP.....	GP
01.04.7	Zulage Bewuchs in PCB-haltiger Fugen zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen			
	Wie Position 01.04.6 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in PCB-haltigen Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig entfernen.			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	berücksichtigen.			Übertrag:
	inkl.: • Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		280 lfm	EP.....	GP
01.04.8	PCB-haltiges Fugenmaterial im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen			
	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.			
	Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.			
	inkl.: • Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		764 lfm	EP.....	GP
01.04.9	Zulage Bewuchs in PCB-haltiger Fugen im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen			
	Wie Position 01.04.8 (Seite 53) jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in PCB-haltiger Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig entfernen.			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.			
	inkl.: • Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
		200 lfm	EP.....	GP
01.04.10	<p>PCB-haltiges Fugenmaterial im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Laibung Beton schalungsrauh) entfernen</p> <p>PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.</p> <p>Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>			
		70 lfm	EP.....	GP
01.04.11	<p>Zulage Bewuchs in PCB-haltigen Fugen im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Laibung Beton schalungsrauh) entfernen</p> <p>Wie Position 01.04.10 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in PCB-haltigen Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>			
		70 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.04.12	<p>Chlorparaffin- haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen</p> <p>Chlorparaffin- haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) demontieren</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lose PVC- Federn des Klemmprofils <p>Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	1.802 lfm	EP.....	GP
01.04.13	<p>Zulage Bewuchs in Chlorparaffin- haltigen Fugen zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen</p> <p>Wie Position 01.04.12 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in Chlorparaffin- haltigen Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) demontieren</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	640 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.04.14	Dacheindeckung Wellasbest demontieren Dacheindeckung der Fahrradständer mit Wellasbest demontieren incl: • Reinigung der UK	140 m²	EP.....	GP
Summe Los 01.04 Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien , Netto:				

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.05

**Demontagerbeiten - Umfangreiche
Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich
nach BGR 128**

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Bei allen nachfolgenden Positionen ist der Aufwand für den erweiterten Arbeitsschutz nach TRGS 519 - "Umfangreiche Arbeiten" TRGS 505 (Teerpech), TRGS 521 (Produkte aus künstlichen Mineralfasern) und TRGS 524 Arbeiten im kontaminierten Bereich sowie PCB-Richtlinie einzurechnen.</p> <p>Bei allen Abbruch-, Stemm-, Fräs- und Schleifarbeiten, an mineralischen Baustoffen, soweit sie nicht mit berufsgenossenschaftlich geprüften, staubarmen Geräten ausgeführt werden, ist mit Überschreitung des allgemeinen Staubgrenzwertes, des Wertes für lungengängigen Feinstaub (A- Staub) und bei quarzhaltigen Baustoffen des Grenzwertes für Quarz, zu rechnen.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauleitung, Bauaufsicht und Bauherrenvertreter sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der Aufwand für Großgeräte und Maschinen wie Kräne, Bagger, Lastkraftwagen, zum Ausbau, Transport und zum Umsetzen von Bauteilen oder Materialien grundsätzlich mit einzurechnen, es sei denn diese Geräte sind für einzelne Arbeitsschritte gesondert ausgeschrieben.</p> <p>Alle Demontagen von Bauteilen bei denen Halterungen und UK genannt sind, jeweils decken-, bauteil- oder wandbündig demontieren, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Bei allen Demontagepositionen der Wände sind das entfernen von:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spachteln und Putze, • Tapeten, • in den Wänden verlegte Versorgungsleitungen und Einbauten, <p>Bestandteile der Positionen und werden nicht weiter genannt, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Abfallbeseitigung:</p> <p>In alle Demontagepositionen ist der Aufwand für die Abfallablagerung, den Transport, der Sicherung der Abfälle sowie die stoffliche- oder thermische Verwertung oder die Entsorgung von Abfällen einzukalkulieren.</p> <p>inkl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfalldeklaration • Erstellung der Entsorgungsnachweise 			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfallsignierung • Erstellung der Massenbilanz über alle Abfallarten. <p>Deklarationsanalytik wird bauseits gestellt.</p> <p>In der Stadt Münster sind gefährliche Abfälle andienungspflichtig, der Bieter hat die Kosten hier anzufragen und einzurechnen.</p> <p>In dem Sanierungskonzept Bericht GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung, das diesem Leistungsverzeichnis beigegeben ist, ist eine Vordeklaration der gefährlichen Abfälle gegeben. Der Bieter hat die Vordeklaration zu prüfen und ggf. zu ändern.</p> <p>In allen Positionen mit mehreren Abfallschlüsseln, ist die Trennung der Abfälle und die getrennte Entsorgung einzurechnen. Es bleibt dem Bieter überlassen ggf. Abfälle nicht zu trennen und als ungetrennte Fraktion zu entsorgen, soweit dieses zulässig und wirtschaftlich ist.</p> <p>Sollten einzelne Bauteile/Anlagenteile in einer stationären Anlage außerhalb der Baustelle von Schad- oder Gefahrstoffen freigemacht werden, so ist die notwendige Betriebsgenehmigung für diese Anlage vorzulegen.</p> <p>Abrechnungsgrundlage sind immer die tatsächlich bearbeitete Flächen, keine übermessen Flächen, es sei denn es ist anders ausgeschrieben.</p>			
01.05.1	<p>Asbesthaltiger Feinspachtel flächig App./Wand entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Fertigteilwand mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤5,0% entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich, • schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Aussenwand</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p>Abrechnungsgrundlage: Aussenwandfläche - Fensterfläche</p> <p style="text-align: right;">8.871 m² EP..... GP</p>			
01.05.2	<p>Zulage zu Vorposition Fehlstellenanteil >5,0-8,0% entfernen</p> <p>Wie Position 01.05.1 (Seite 59) jedoch: Zulage zu Vorposition für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 3,0%.</p> <p>Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0% Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p style="text-align: right;">1.774 m² EP..... GP</p>			
01.05.3	<p>Asbesthaltige Oberflächen der Fensterlaibung entfernen</p> <p>Nach Demontage des Fensterrahmens Laibung der Innenschale vollständig entschichten. Beschichtung bestehend aus mehreren Farbschichten und</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Feinspachtel mit einer Tiefe von bis zu 5 mm auf Beton</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p style="text-align: right;">3.519 lfm EP..... GP</p>			
01.05.4	<p>Asbesthaltiger Feinspachtel nicht flächig App./Wand entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen, nicht flächig gespachtelt, Flächenanteil Spachtelung bis ca. 20 % bezogen auf die Fläche Gesamtwand, auf Ortbetonwand mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤10 % bezogen auf die gespachtelte Oberfläche entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Innenwände Apartments und Aufenthaltsräume</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p style="text-align: right;">- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Gewähltes Entschichtungsverfahren: '			Übertrag:
	in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.			
	Abrechnungsgrundlage: Innenwandflächen - Raum hinter dem Kompakt- WC - Tür			
		14.172 m²	EP.....	GP
01.05.5	Zulage Fliesenspiegel asbesthaltig demontieren Wie Position 01.05.4 (Seite 61) jedoch: Zulage für auf Betonwänden mit asbesthaltigem Kleber verklebten Fliesenspiegel			
		435 m²	EP.....	GP
01.05.6	Zulage Fehlstellenanteil >10 - 15 % entfernen Wie Position 01.05.4 (Seite 61) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0%. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen bezogen auf die gespachtelte Fläche von 10 - 15 %. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0% Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '			
	n diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p> <p style="text-align: right;">2.834 m² EP..... GP</p>			
01.05.7	<p>Asbesthaltiger Feinspachtel App./Decke entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen, nicht flächig gespachtelt, Flächenanteil Spachtelung bis ca. 30 % bezogen auf die Fläche Gesamtdecke, auf Ortbetondecke mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤10 % bezogen auf die gespachtelte Oberfläche, entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Decken Appartements und Aufenthaltsräume</p> <p>Arbeitshöhe 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. (Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	(Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)			
	Abrechnungsgrundlage: tatsächlich bearbeitete Fläche			
		7.792 m²	EP.....	GP
01.05.8	Zulage Fehlstellenanteil > 10 - 15% entfernen			
	Wie Position 01.05.7 (Seite 63) jedoch: Zulage zu Vorposition für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0%.			
	Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen bezogen auf die gespachtelte Fläche von 10 - 15 %.			
	Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Deckenfläche			
	Gewähltes Entschichtungsverfahren:			
	'.....'			
	in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.			
		1.558 m²	EP.....	GP
01.05.9	Asbesthaltiger Feinspachtel App./Decke Trasse entfernen			
	Asbesthaltige Spachtelmassen, nicht flächig gespachtelt, Flächenanteil Spachtelung bis ca. 30 % bezogen auf die Fläche Gesamtdecke, auf Ortbetondecke mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤10 % bezogen auf die gespachtelte Oberfläche, auf Anweisung des Bauherren in Trassen entfernen.			
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Decken Apartments und Aufenthaltsräume</p> <p>Arbeitshöhe 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. (Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p>(Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)</p> <p>Abrechnungsgrundlage: tatsächlich bearbeitete Fläche</p> <p style="text-align: right;">200 lfm EP..... GP</p>			
01.05.10	<p>Zulage Fehlstellenanteil >10 - 15 % entfernen</p> <p>Wie Position 01.05.9 (Seite 64) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0%.</p> <p>Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen bezogen auf die gespachtelte Fläche von 10 - 15 %.</p> <p>Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Deckenfläche</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p>			
		40 m²	EP.....	GP
01.05.11	<p>Asbesthaltiger Wandbelag Flur entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Ortbetonwand mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤5,0%, überdeckt mit Strukturputz in Teilflächen entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Schildern, Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Innenwand</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-2-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Ausführung nach Zeichnungen: 1-01.03 Fundstellenpläne Wände Los 1			Übertrag:
	Abrechnungsgrundlage: bearbeitete Teilflächen, Streifen am Boden, Streifen an der Decke			
		9.570 m²	EP.....	GP
01.05.12	Zulage Fehlstellenanteil > 10 - 15% entfernen Wie Position 01.05.11 (Seite 66) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 3,0%. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0%. Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.			
		1.914 m²	EP.....	GP
01.05.13	Geraden Abschluss an angrenzende asbesthaltige Putzfläche Wandbelag Flur herstellen Geraden Abschluss einer entfernten Fläche an angrenzende asbesthaltige Putzfläche zum Anarbeiten herstellen, Abschluss lotrecht oder waagerecht. Nacharbeiten der Kante der bearbeiteten Fläche als gerade, waagerechte Kante (+/- 0,002 m). Streifen am Boden, Streifen an der Decke. Position kommt zur Anwendung, wenn nur Teilflächen bearbeitet werden.			
		709 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Übertrag:				
01.05.14	Asbesthaltiger Deckenbelag Flur entfernen Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Ortbeton- Decke mit gefülltem Fehlstellenanteil bis $\leq 5,0\%$, überdeckt mit Strukturputz entfernen. inkl. <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Schildern, Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben. Ort der Ausführung: Decke Arbeitshöhe 2,60 m Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten. Ausführung nach Zeichnung: 1-01.02 Fundstellenpläne Decken Los 1 Abrechnungsgrundlage: bearbeitete Flächen. <div style="text-align: right;"> 3.279 m² EP..... GP </div>			
01.05.15	Zulage Fehlstellenanteil >5,0-8,0% entfernen Wie Position 01.05.14 jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 3,0%. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0% Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Deckenfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die <div style="text-align: right;">Übertrag:</div>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.			
		656 m²	EP.....	GP
01.05.16	Asbesthaltiger Decken- und Wandbelag Treppenhaus und Vorräume entfernen			
	Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Ortbetondecke und Wände von Zwischenpodest und Hauptpodestwand mit Ober- und Untersichten sowie den Treppenwangen mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤5,0%, überdeckt mit Strukturputz entfernen.			
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Schildern (ca. 5 Stk/ Etage), Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, Entfernung von Eckschutzschienen am Fahrstuhl (ca. 4 Stk. a ca. 1,50m), Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, Demontage elektrischer Einbauten wie z.B. Lampen (ca. 5Stk/ Etage), Steckdosen (ca. 3Stk/ Etage.), Lichtschalter (ca.7 Stk/ Etage), Türöffneranlagen (ca. 2 Stk/ Etage) inkl. Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, Demontage Hutprofile der Dehnungsfuge an Wänden und Decke schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge Nacharbeiten der Kante der bearbeiteten Fläche als gerade, waagerechte Kante (+/- 0,002 m) 			
	Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.			
	Ort der Ausführung: Innenwand,- decke, Treppenhaus			
	Arbeitshöhe bis 2,60 m			
	Gewähltes Entschichtungsverfahren:			
	'.....'			
	in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten. Abrechnungsgrundlage: bearbeitete Teilflächen, Streifen am Boden, Streifen an der Decke	5.516 m²	EP.....	GP
01.05.17	Zulage Fehlstellenanteil > 10 - 15% entfernen Wie Position 01.05.16 (Seite 69) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 10,0%. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 10,0-15,0%. Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.	1.103 m²	EP.....	GP
01.05.18	Geraden Abschluss an angrenzende asbesthaltige Putzfläche Decken- und Wandbelag Treppenhaus herstellen Geraden Abschluss einer entfernten Fläche an angrenzende asbesthaltige Putzfläche zum Anarbeiten herstellen, Abschluss lotrecht oder wagerecht. Nacharbeiten der Kante der bearbeiteten Fläche als gerade,			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	waagerechte Kante (+/- 0,002 m).			
	Streifen am Boden, Streifen an der Decke.			
	Position kommt zur Anwendung, wenn nur Teilflächen bearbeitet werden.			
		158 lfm	EP.....	GP
01.05.19	Blendleiste an Tragschale demontieren			
	Blendleiste an Tragschale aus Holz bzw. Kunststoff zwischen Aussenwand und Decke			
	inkl.:			
	• Unterkonstruktion,			
	• Halterungen und Befestigungsmittel			
	demontieren.			
	Abmessung der Blendleisten: ca. 0,02 x 0,08 x 3,50 m [bxhxl]			
	Einbauort: Tragschale Unterkante Rohdecke			
		2.738 lfm	EP.....	GP
01.05.20	Zulage KMF-Hinterfüllung aus Anschlussfuge demontieren			
	Wie Position 01.05.19 jedoch:			
	KMF-Hinterfüllung aus Anschlussfuge im Bereich			
	Tragschale/Unterkante Rohdecke ggf. Tragschale/Innenwand			
	demontieren.			
	Fugenbreite bis ca. 3,0 cm			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind in die Position mit einzukalkulieren.			
		5.476 lfm	EP.....	GP
01.05.21	Mineralische Vermörtelung zwischen Bauteilfugen im Innenbereich entfernen			
	Mineralische Vermörtelung zwischen Bauteilfugen im vertikalen Anschlußbereich: Innenwand/Tragschale Fassade und horizontalem Anschlußbereich Tragschale Fassade/Unterkante Rohdecke vollständig einschl. des Hinterfüllmaterials aus KMF, Polystyrol oder Schaumstoff unter permanenter Absaugung			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	(K1-Sauger) entfernen.			
	Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. Fugenbreite ca. 0,3 - 4,0 cm			
		4.544 lfm	EP.....	GP
01.05.22	Asbeststrick demontieren			
	Asbeststrick demontieren a 1,20 m Länge			
		1 Stk	EP.....	GP
01.05.23	NH-Sicherungen demontieren			
	NH-Sicherungen demontieren ca. 240 Stck			
		1 Psch		GP
01.05.24	Blechlamellendecke demontieren			
	Blechlamellendecke demontieren			
		384 m²	EP.....	GP
01.05.25	Tapete demontieren			
	Tapete auf asbesthaltigen Untergründen demontieren			
		29.298 m²	EP.....	GP
01.05.26	Leichtbauwände asbestbelastet einseitig beplankt demontieren			
	Leichtbauwände ca. 75% einseitig beplankt, ca. 25 % doppelseitig, bestehend aus Spanplatten und Gipskarton, auf Holz- UK, verspachtelt mit asbesthaltigem Spachtelmassen, tapeziert			
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> • Fuß- und Deckenleisten, • Befestigungsmittel, • Unterkonstruktion • in den Wänden verlegten elektrischen Installationen, • aufgedoppeltem Spritzschutz über dem Küchenblock aus Edelstahl- Blech 			
	demontieren.			
		4.426 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.05.27	Zulage Fliesenspiegel demontieren Wie Position 01.05.26 (Seite 72) jedoch: Zulage für auf Leichtbauwänden der Vorposition verklebte Fliesen	370 m²	EP.....	GP
01.05.28	Zulage VA-Platten demontieren Wie Position 01.05.26 (Seite 72) jedoch: Zulage für auf Leichtbauwänden verklebte oder verschraubte VA (Aluminium)-Platten Abmessungen Platten: 1,60m x 0,50 (Länge x Höhe)	288 m²	EP.....	GP
01.05.29	Vorsatzschale einseitig beplankt demontieren Vorsatzschale einseitig beplankt, bestehend aus Spanplatten, Holzpaneele und Gipskarton inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Fuß- und Deckenleisten • Befestigungsmittel • Unterkonstruktion • Dämmmaterialien (Polystyrol) demontieren.	2.498 m²	EP.....	GP
01.05.30	Wandregalschienen demontieren Wandregalschienen in Wand auf Tapete verdübelt, 5 Schienen/Raum, demontieren. Abrechnungsgrundlage: Raum	514 Stk	EP.....	GP
01.05.31	Gipsdielen demontieren Gipsdielen d= ca. 10 cm inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren	1.542 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.05.32	Rohrhalterung demontieren Rohrhalterung als Kasten aus Stahlblechstreifen an den Längsseiten mit Blechplatten geschlossen, Maße ca.: L*B*H (m) 0,60*0,25*1,20 ausgeschäumt mit Formaldehyd- Harnstoff- Schaum zwischen den ungedämmten Rohrleitungen inkl: • Formaldehyd- Harnstoff- Schaum • Befestigungs- und Haltemitteln demontieren	514 St	EP.....	GP
01.05.33	Abgehängte Rasterdecke aus gepressten KMF-Platten demontieren Abgehängte Rasterdecke bestehend aus gepressten KMF-Platten inkl.: • allen Einbauteilen wie Leuchten • Abhänger, Unterkonstruktion, • Randwinkel und Befestigungsmittel etc., demontieren. Abmaße der Platten (L*B): ca. 62,5 x 62,5 [cm]	240 m²	EP.....	GP
01.05.34	Akustikdecke demontieren Akustikdecke mit Rieselschutz inkl. aller Unterkonstruktionen, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.	100 m²	EP.....	GP
01.05.35	Abgehängte Zwischendecke demontieren Abgehängte Zwischendecke demontieren	30 m²	EP.....	GP
01.05.36	KMF-Dämmung an Rohdecke demontieren KMF-Dämmung an Rohdecke demontieren. Dicke bis ca. 15 cm	138 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.05.37	KMF-Rohrummantelung demontieren KMF-Rohrummantelung, KI- Index kleiner 40, der Versorgungsleitung einschl. Form- und Verbindungsstücke, mit Folie, Pappe, Alu-kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt, auch unter Gipshartschale oder Blechmantel demontieren. Rohraußendurchmesser: bis d= 20 cm Ort: Schächte hinter Kompakt- WC	1.652 lfm	EP.....	GP
01.05.38	KMF-Kanalummantelung demontieren KMF-Kanalummantelung, KI- Index kleiner 40, der Lüftungsleitungen einschl. Form- und Verbindungsstücke, mit Folie, Pappe, Alu-kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt oder Blechmantel demontieren. Abmessungen: - Hauptkanal (B*H): ca. 30 x 50 [cm]	404 lfm	EP.....	GP
01.05.39	KMF-Weichschott als Wanddurchführungen demontieren KMF-Weichschott als Wanddurchführungen der Lüftungskanäle rückstandslos demontieren. Abmaße Weichschott (L*B): bis 90 x 40 [cm]	295 Stk	EP.....	GP
01.05.40	KMF-Weichschotten in den Deckendurchführungen demontieren KMF-Weichschott in den Deckendurchführungen der Versorgungsleitungen bestehend aus ca. 5 einzelnen Schotts rückstandslos demontieren. Abmaße Weichschott: d= 5 bis 20 [cm]	295 Stk	EP.....	GP
01.05.41	KMF-Dämmung an Wand- und Deckenflächen demontieren KMF-Dämmung an Wand- und Deckenflächen demontieren	60 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.05.42	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen im Innenbereich entfernen			
	<p>PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen im vertikalen Anschlußbereich: Innenwand/Tragschale Fassade und horizontalem Anschlußbereich Tragschale Fassade/Unterkante Rohdecke vollständig einschl. des Hinterfüllmaterials aus KMF, Polystyrol oder Schaumstoff unter permanenter Absaugung (K1-Sauger) entfernen.</p> <p>Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. Fugenbreite ca. 0,3 - 4,0 cm</p>			
		135 lfm	EP.....	GP
01.05.43	Rauchschutztür 1,60 x 2,50 m demontieren			
	<p>Rauchschutztür, einflügelig, mit nebenstehenden Blindelement und oberen Rauchschott, in Metall-Umfassungszargen, eingebaut zwischen Stahlbetonwänden,</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, • Beschläge, • Befestigungsmittel, • Verleistungen • Dichtmassen etc. <p>demontieren.</p> <p>Größe (BxH): ca. 1,60 m x 2,50 m</p> <p>Glaserkitt asbesthaltig Dichtmasse Türrahmen PCB- haltig</p>			
		42 Stk	EP.....	GP
01.05.44	Rauchschutztür 3,50 x 2,50 m demontieren			
	<p>Rauchschutztür, einflügelig, mit nebenstehenden Blindelement und oberen Rauchschott, in Metall-Umfassungszargen, eingebaut zwischen Stahlbetonwänden,</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> • Beschläge, • Befestigungsmittel, • Verleistungen • Dichtmassen etc. <p>demontieren. Größe (BxH): ca. 3,50 m x 2,50 m</p> <p>Glaserkitt asbesthaltig Dichtmasse Türzarge PCB- haltig</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
		3 Stk	EP.....	GP
01.05.45	Asbest- und PCB-haltige Wand- und Deckenbeschichtungen demontieren Unmittelbar an Primärquellen angrenzende Wand- und Deckenbeschichtungen , bestehend aus mehreren Farbschichten und asbesthaltigem Feinspachtel unter Rauputz mit einer Tiefe von bis zu 5 mm auf Beton entfernen. Entstehender Staub ist unmittelbar abzusaugen. Die Beschichtungen werden mit einer Breite von min. 0,5 m parallel zur ausgebauten Fuge, bei den Rauschutztüren beidseitig demontiert. Raumhöhe: ca. 2,50 m			
		1.290 lfm	EP.....	GP
01.05.46	Wandfliesen Kleber asbesthaltig im Dünnbett demontieren Fliesen asbesthaltig im Dünnbett inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kleber, • Spachtel und • Ausgleichsmassen demontieren.			
		180 m²	EP.....	GP
01.05.47	Polystyrol Randstreifen demontieren Polystyrol Randstreifen und ggf. Trittschalldämmung zwischen Estrich und Tragschale der Fassade auf ganzer Höhe bis zur Rohdeckevollständig demontieren. Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind in die Position mit einzukalkulieren.			
		3.042 lfm	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Übertrag:				
01.05.48	PCB-haltige Bodenbeschichtungen entfernen Unmittelbar an Primärquellen angrenzende Wand- und Deckenbeschichtungen , bestehend aus mehreren Farbschichten und Feinspachtel mit einer Tiefe von bis zu 5 mm auf Beton entfernen. Entstehender Staub ist unmittelbar abzusaugen. Die Beschichtungen werden mit einer Breite von min. 1,00 m nach links und rechts parallel zum entfernt. ausgeführt. Raumhöhe: ca. 2,50 m Ort: Kellergeschoss	300 m²	EP.....	GP
01.05.49	Gebäudedehnungsfugen im Innenbereich demontieren. Gebäudedehnungsfugen im Innenbereich demontieren. Dazu Blechlasche von Wand entfernen, Fuge Polystyrol auskratzen.	518 lfm	EP.....	GP
01.05.50	WC-Kompakteinbau demontieren WC-Kompakteinbau, bestehend aus Kabine aus glasfaserverstärktem Kunststoff (Dicke ca. 0,8 cm), mit eingestrichener Holz- UK, mit eingestrichener Duschwanne, Handwaschbecken, Toilette, Ablage, verschraubt auf Rohboden inkl. <ul style="list-style-type: none"> • aller Anbauteile (wie Duschstange, Duschvorhang) • Armaturen • Halterungen und Befestigungsmittel demontieren, dazu durch Trennschnitte in transportable Einzelteile zerlegen. Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren. Abmaße der Kompakteinbauten (B*L*H): ca. 1,45 x 1,45 x 2,20 [m]	514 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.05.51	Lüftungsleitung demontieren Lüftungsleitungen aus Blech wie Wickelfalzrohre inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • alle Bauteile wie Auslassventile als Tellerventile, Unterkonstruktion, • Befestigungsmittel und Abhängern demontieren. Rohrdimensionen: DN 100 bis DN 200 Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren.	404 lfm	EP.....	GP
01.05.52	Flexrohre demontieren Flexrohre mit allen Bauteilen wie Auslassventile als Tellerventile, Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln demontieren. Rohrdimensionen: DN 100 bis DN 125 Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren. Länge bis 1,5m	514 Stk	EP.....	GP
01.05.53	Asbestzementrohre demontieren Asbestzementrohre als Abwasserrohre in den Schächten, im Keller und Kriechkellerbereich demontieren	2.074 lfm	EP.....	GP
01.05.54	PE-Rohrleitungen demontieren PE-Rohrleitungen mit allen Bauteilen, Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln demontieren. Rohrdimensionen: DN 40 bis DN 50 inkl. : <ul style="list-style-type: none"> • Reinigung der gefahrstofffreien Materialien und Entsorgung dieser Materialien als gefahrstofffrei. 	3.598 m	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Übertrag:				
01.05.55	Kupferrohrleitungen d=12-28 mm mit KMF-Ummantelung demontieren Kupferrohrleitungen der Wasserversorgung inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Rohrnennweite d= 12-28 mm Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren. inkl. : <ul style="list-style-type: none"> Reinigung der gefahrstofffreien Materialien und Entsorgung dieser Materialien als gefahrstofffrei. 	7.196 lfm	EP.....	GP
01.05.56	Fenster und Fensterrahmen bis 2,50 m² demontieren Fenster und Fensterrahmen, Holz inkl.: <ul style="list-style-type: none"> Halterungen, Anbauteile, Verleistungen KMF Hinterfüllung im Anschluss Rahmen, Wand KMF- Hinterfüllung zwischen Vorder- und Hinterschale auf 3 cm Tiefe Dichtmassen Befestigungsmittel demontieren. Fensterfläche bis ca. 2,50 m²	538 Stk	EP.....	GP
01.05.57	Asbestzementlüftungskanäle demontieren Asbestzementlüftungskanäle 0,40 x 0,40m inkl.: <ul style="list-style-type: none"> aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren Ort: Entlüftung Fahrstuhlraum	20 lfm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.05.58	Sohlbänke demontieren Sohlbänke aus Zinkblech inkl: • Dichtmassen demontieren	538 Stk	EP.....	GP
01.05.59	Fensterbänke demontieren Fensterbänke Marmor, Dicke 11,5 mm inkl: • Entfernung asbesthaltiger Spachtelreste an der Unterseite demontieren	538 Stk	EP.....	GP
01.05.60	Zulage von Fenster bis 2,50 m² demontieren PCB in Dichtmasse Wie Position 01.05.56 (Seite 80) jedoch: Zulage für PCB-haltige Dichtmasse um Rahmen Dichtmasse demontieren Rahmen als PCB-haltig entsorgen	120 Stk	EP.....	GP
01.05.61	Gardinenleisten aus Holz bzw. Kunststoff demontieren Gardinenleiste, 2-läufig, aus Holz bzw. Kunststoff inkl. Unterkonstruktion, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Länge der Gardinenleisten ca. 3,50 m	632 lfm	EP.....	GP
01.05.62	Fensterband demontieren Asbest- PCB- KMF- haltig Fensterband mit Fensterflügeln und Rahmen Holz, Laibungselementen zweischalig Asbestzement (Glasal) mit KMF- Füllung, Sturzelemente einschalig Asbestzementplatte mit Polystyrol- Dämmung Dichtmasse Rahmen, Aussenschale PCB- haltig Glaserkitt asbesthaltig. KMF Hinterfüllung im Anschluss Rahmen, Wand			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Halterungen, Anbauteile, • Verleistungen • Dichtmassen rückstandsfrei • Befestigungsmittel 			
	demontieren.			
		541 m²	EP.....	GP
01.05.63	Zulage Bewuchs an Fensterband demontieren			
	Wie Position 01.05.62 (Seite 81) jedoch: Zulage Bewuchs (Efeu und oder Wein) an Fensterband demontieren.			
		541 m²	EP.....	GP
01.05.64	Eingespannte Aluminiumfassade demontieren Asbest- PCB- KMF- haltig			
	Aluminiumfassade Pfosten und Riegel aus Aluminiumprofilen, Fensterflügel und Fensterrahmen aus Aluminiumprofilen Türen und Türrahmen aus Aluminiumprofilen, Blindelementen aus Aluminiumblech, hinterlegt mit KMF Alle Rahmen abgedichtet gegen die Aussenschale mit PCB- haltiger Dichtmasse, gegen die Innenschale mit sekundärkontaminierter Dichtmasse alle Glasflächen eingesetzt in Glaserkitt asbesthaltig			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Halterungen, Anbauteile, • Verleistungen • Dichtmassen rückstandsfrei • Befestigungsmittel 			
	demontieren.			
	Ort: Eingang Treppenhaus			
		111 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Übertrag:				
01.05.65	Zulage Bewuchs an eingespannten Aluminiumfassaden entfernen Wie Position 01.05.64 (Seite 82) jedoch: Zulage Bewuchs (Efeu und- oder Wein) an Aluminiumfassaden demontieren. Ort: Eingang Treppenhaus	82 m²	EP.....	GP
01.05.66	Bodenfliesen Kleber asbesthaltig im Dünnbett demontieren Bodenfliesen, Dünnbett Kleber asbesthaltig inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kleber • Spachtel • Ausgleichsmassen demontieren	90 m²	EP.....	GP
01.05.67	Wanddurchbruch bis 0,50 m² herstellen Wanddurchbruch Unterkante Decke KG im Bereich des Versorgungsschachtes inkl. im Beton eingelassener verlorener Stahlschalung (3 mm Stahlblech, 10 mm Gewindestangen, 2x Stahlschiene) demontieren. Abmessung Deckendurchbruch: ca. (l x b x h) = 0,90 x 0,40 x 0,28 [m]	632 Stk	EP.....	GP
01.05.68	Deckendurchbruch bis 0,50 m² herstellen Deckendurchbruch im Bereich des Versorgungsschachtes herstellen. Dazu: im Beton eingelassene verlorene Stahlschalung (3 mm Stahlblech, 10 mm Gewindestangen, 2x Stahlschiene) demontieren. Abmessung Deckendurchbruch: ca. (l x b x h) = 0,90 x 0,40 x 0,28 [m] Inkl. durchtrittssicheres verschließen der Deckendurchbrüche			
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagarbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Bodenaufbau: ca.: 21 cm Beton/Decke, 2 cm Polystyrolhartschaumplatte, 5 cm Estrich			
		606 Stk	EP.....	GP
01.05.69	Deckendurchbruch bis 0,10 m² herstellen Deckendurchbruch im Bereich der Heizleitungen inkl. Rohrhülsen und Vermörtelung/Vergussmasse der Regelaussparung demontieren. 2 Stk. Rohrhülsen je Deckendurchbruch Abmessung Regelaussparung: ca. (l x b x h) = 0,15 x 0,15 x 0,28 [m] Bodenaufbau: ca.: 21 cm Beton/Decke, 2 cm Polystyrolhartschaumplatte, 5 cm Estrich			
		606 Stk	EP.....	GP
01.05.70	Türzargen aus Stahl entschichten Im Bauwerk verbleibende Türzargen aus Stahl entschichten			
		36 Stk	EP.....	GP
01.05.71	Fußleisten demontieren Fußleisten geklebt, genagelt, verschraubt etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren inkl. : • Reinigung der gefahrstofffreien Materialien und Entsorgung dieser Materialien als gefahrstofffrei.			
		19.848 lfm	EP.....	GP
01.05.72	Zulage Fußleisten PCB-haltig demontieren Wie Position 01.05.71 jedoch: Zulage Fußleisten als PCB-haltigen Gefahrstoff entsorgen			
		397 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.05.73	Fußbodenbelag demontieren Fußbodenbelag vollflächig verklebt demontieren. Belag PVC, Bahnenware, mit Rückseite Kokosfasergewebe inkl.: • lose Kleberreste, lose Spachtel und „Ausgleichsmassen demontieren	12.039 m²	EP.....	GP
01.05.74	Zulage PCB- haltiger Bodenbelag entsorgen Wie Position 01.05.73 jedoch: Zulage Fußbodenbelag demontieren PCB-haltigen Gefahrstoff entsorgen.	241 m²	EP.....	GP
01.05.75	Zulage Bodenbelag asbestbelastet entsorgen Wie Position 01.05.73 jedoch: Zulage Bodenbelag als Flex- Platte asbestbelastet entsorgen.	241 m²	EP.....	GP
01.05.76	Zulage Kleberreste entfernen Wie Position 01.05.73 jedoch: Zulage fest sitzende Kleberreste und Ausgleichsmassen von Estrich durch Abschleifen oder Kugelstrahlen entfernen.	6.019 m²	EP.....	GP
01.05.77	Zulage Kleberreste belastet entfernen Wie Position 01.05.73 jedoch: Zulage festsitzende asbest- oder PCB- haltige Kleberreste und Ausgleichsmassen von Estrich durch abschleifen oder kugelstrahlen entfernen.	120 m²	EP.....	GP
01.05.78	Langfeldleuchten demontieren Langfeldleuchten in Einbau- oder Aufbauausführung mit Leuchtstofflampen und Bestückung 1 bzw. 2 x 36/58W, inkl. aller Halterungen, Zuleitungen und Befestigungsmittel demontieren.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl: Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen. Getrennte Entsorgung der Schadstoffe.			
		210 Stk	EP.....	GP
01.05.79	Notbeleuchtung und Fluchtwegslampe demontieren Notbeleuchtungs- und oder Fluchtwegslampe inkl. aller Halterungen, Zuleitungen und Befestigungsmittel demontieren.			
		435 Stk	EP.....	GP
01.05.80	Schimmel befallene Flächen desinfizieren Mit Schimmel befallene Wand- Decken- und Bodenflächen mit Desinfektionsmittel behandeln. Zu verwendendes Mittel Jati - Schimmelpilz- Entferner oder vergleichbar. Angebotenes Mittel'.....' Verwendung nach Herstellerangaben. Die evtl. notwendige Demontage von befallenen Installationen, Bekleidungen und Anstrichen wird unter den jeweiligen Pos. für Demontagen- Umfangreiche Arbeiten abgerechnet.			
		50 m²	EP.....	GP
01.05.81	Elektrische Einbauten demontieren Elektrische Einbauten wie Deckenleuchten, Steckdosen, Schalter, Schalterkombinationen, Freisprecheinrichtung, aufputz verlegten Kabelkanäle, etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Einbauten in den Appartements bestehend aus ca: - 2x Deckenleuchten - 2x Wandleuchte - 2x Doppelsteckdose - 3x Lichtschalter - 1x TV-Radio Anschluss - 1x Internetanschluss - 1x Freisprecheinrichtung - 1x Rauchmelder Demontage aller Materialien bis zurück zu den in den Wänden			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	verlegten Leitungen.			Übertrag:
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> • Verschluss der Dosen mit Mörtel. • Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen. 			
	Getrennte Entsorgung der Schadstoffe.			
	Abrechnungseinheit ist entweder ein Appartement, Raum oder Stich- Flur je Sanierungsabschnitt.			
		705 Stk	EP.....	GP
01.05.82	Elektrische Einbauten Treppenhaus demontieren			
	Elektrische Einbauten wie Deckenleuchten, Steckdosen, Schalter, Schalterkombinationen, Freisprecheinrichtung, aufputz verlegten Kabelkanäle, etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbauten in den Treppenhäuser/ Vorräumen pro Etage bestehend aus ca:			
	- 5x Deckenleuchten			
	- 2x Wandleuchte			
	- 3x Doppelsteckdose			
	- 7x Lichtschalter			
	- 2x Türöffneranlage			
	-			
	Demontage aller Materialien bis zurück zu den in den Wänden verlegten Leitungen.			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Verschluss der Dosen mit Mörtel • Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen. 			
	Getrennte Entsorgung der Schadstoffe.			
	Abrechnungseinheit ist entweder ein Treppenhausabschnitt inkl Vorraum pro Etage,			
		29 Stk	EP.....	GP
01.05.83	Elektrische Einbauten Flure demontieren			
	Elektrische Einbauten wie Deckenleuchten, Steckdosen, Schalter, Schalterkombinationen, Freisprecheinrichtung, aufputz verlegten Kabelkanäle, etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Übertrag:				
	Einbauten in den Fluren bestehend aus ca: Lfm Flur: ca. 1760,65m - 390x Deckenleuchten - 293x Einzel- bzw. Doppelsteckdosen - 293x Lichtschalter - 250x Rauchmelder - Demontage aller Materialien bis zurück zu den in den Wänden verlegten Leitungen. inkl. • Verschluss der Dosen mit Mörtel. • Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen. Getrennte Entsorgung der Schadstoffe. Abrechnungseinheit ist entweder ein Treppenhausabschnitt inkl Vorraum pro Etage,			
		182 Stk	EP.....	GP
01.05.84	Elektroverteilerkasten demontieren Elektroverteilerkästen inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
		10 Stk	EP.....	GP
01.05.85	Kabelbaum demontieren Kabelbäume für Internet und Elektroverteilung inkl.: • angeschlossene Unterverteiler • Halterungen, Befestigungsmittel • Kabelkanäle, Stiele • demontieren. Die Demontage von Einzelkabeln und Kabelsträngen bis zu fünf Kabeln werden unter Pos.01.05.81 abgerechnet. Im Kellergeschoss und im Kriechkeller ist mit einer Kabelbelegung von ca. 30 Stk/Kabeltrasse zu rechnen.			
		2.967,9 lfm	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.05.86	Schächte EG und Trennwände Telefonzellen asbesth. demontieren Schächte EG und Trennwände Telefonzellen demontieren			
		46 m²	EP.....	GP
01.05.87	Personenaufzug demontieren Personenaufzug mit asbesthaltigen Kabinenwänden und -boden komplett inkl. aller Halterungen, Anbauteilen, Elektrobauteilen, Seilen, Motoren, Halteschienen und Befestigungsmittel vollständig demontieren. Abmaße Aufzug: (b x l): ca 1,60 m x 2,80 m Höhe Aufzugsschacht: ca. 20,0 m Die Einrüstung des Fahrstuhlschachtes sowie das Sichern des Schachtes gegen durchfallen und herabstürzen ist in die Position mit einzukalkulieren.			
		4 Stk	EP.....	GP
01.05.88	Feuerschutzklappe demontieren Feuerschutzklappe (Wandeinbauklappe) demontieren. Dazu: <ul style="list-style-type: none">• Anschlussstücke der Feuerschutzklappe ohne Beschädigung demontieren, reinigen, zum Wiedereinbau zwischenlagern• Feuerschutzklappe freistemma und demontieren Abmessung: 0,80 x 0,90 [m] Einbauort: KG			
		6 Stk	EP.....	GP
Summe Los 01.05				
	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbere...			.....

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.06

Reinigungsarbeiten

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.06	Los	Reinigungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Alle nachfolgenden Arbeiten finden im Arbeitsbereich statt. Bei allen Positionen ist der Mehraufwand (zeitlicher Mehraufwand und Aufwand für Personenschutz) für die Arbeiten unter erweitertem Arbeitsschutz von umfangreichen Arbeiten nach TRGS 519, TRGS 521 und der PCB-Richtlinie einzurechnen, es sei denn, es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal und Bauaufsicht sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>In alle Reinigungspositionen ist die Entsorgung oder Verwertung der anfallenden Materialien, wie z.B. Lappen, Tücher, Sauggut, mit einzurechnen.</p>			
01.06.1	<p>Arbeitsbereiche reinigen</p> <p>Alle Oberflächen verbliebener Bauteile wie Decken, Wänden, Böden, Schächte, Rohrleitungen und Einbauten etc. nach den Demontagen (PAK-, PCB-, KMF- und Asbestsanierung) grob- und feinreinigen.</p> <p>Inkl. Entsorgung des Sauggutes, des Spülwassers und des abgeschiedenen Materials.</p> <p>Abrechnungsgrundlage: Übermessene Grundfläche der zu reinigenden Bereiche</p>	16.419 m²	EP.....	GP
01.06.2	<p>Deckenflächen Entstauben und Grundieren</p> <p>Deckenflächen der Apartments nach Teilentschichtung auf ganzer Fläche gründlich entstauben und mit lösungsmittelfreiem Putzgrund für nachfolgende Bearbeitung - Auftrag der Spachtelung im Spritzverfahren grundieren.</p> <p>angebotenes Produkt: '.....'</p>	9.248 m²	EP.....	GP
01.06.3	<p>Kriechkeller reinigen</p> <p>Alle Oberflächen verbliebener Bauteile wie Decken, Wänden, Böden, Schächte, Rohrleitungen und Einbauten etc. nach den Demontagen (PAK-, KMF- und Asbestsanierung) grob- und</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.06	Los	Reinigungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	feinreinigen.			
	Inkl. Entsorgung des Sauggutes, des Spülwassers und des abgeschiedenen Materials.			
	Erschwernisse durch die geringen Platzverhältnisse sind mit einzukalkulieren.			
	Abrechnungsgrundlage: Übermessene Grundfläche der zu reinigenden Bereiche			
		262 m²	EP.....	GP
01.06.4	Fugen versäubern im Innenbereich			
	Alle im Innenbereich nach der Demontage der PCB-haltigen Fugenmassen entstandenen Fugen aussaugen und reinigen.			
		45 lfm	EP.....	GP
01.06.5	Fugen versäubern im Außenbereich			
	Alle im Außenbereich nach der Demontage der PCB-haltigen Fugenmassen entstandenen Fugen aussaugen und reinigen.			
		550 lfm	EP.....	GP
01.06.6	Fugen versäubern Laibungsbereich Holzfenster			
	Alle im Bereich der Fensterlaibungen nach der Demontage der PCB-haltigen Fugenmassen entstandenen Fugen aussaugen und reinigen.			
		3.228 lfm	EP.....	GP
01.06.7	Versorgungsschächte reinigen			
	Loses asbesthaltiges Material sowie Schuttreste vom Boden der Versorgungsschächte aufsammeln und entsorgen.			
	Inkl. Reinigung der Bodenfläche.			
	Grundfläche Schacht: b x t = ca. 1,30 x 0,60 [m]:			
	Erschwernis durch Schuttreste bis zu 4,0 cm hoch sind mit einzukalkulieren.			
		514 Stk	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.06	Los	Reinigungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.06.8	Fassadengerüst und Fassade reinigen Fassadengerüst und Fassade nach Demontage PCB und Chlorparaffine grob und feinreinigen. Abrechnungsgrundlage ist nur die übermessene Ansichtsfläche der Fassade.	8.518 m²	EP.....	GP
Summe Los 01.06		Reinigungsarbeiten , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.07

Wiederherstellung

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.07	Los	Wiederherstellung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Alle nachfolgenden Arbeiten finden im Arbeitsbereich statt. Bei allen Positionen ist der Mehraufwand (zeitlicher Mehraufwand und Aufwand für Personenschutz) für die Arbeiten unter erweitertem Arbeitsschutz von umfangreichen Arbeiten nach TRGS 519, TRGS 521 und der PCB-Richtlinie einzurechnen, es sei denn, es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal und Bauaufsicht sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>In alle Wiederherstellungsarbeiten sind die Materialkosten mit einzurechnen, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben..</p>			
01.07.1	<p>Fugen mit PCB- sperrender Dichtmasse verschliessen</p> <p>Mit Brandschutzwolke verschlossene Fugen aus mit PCB-sperrender Masse schließen und abdichten,</p> <p>Ausführung als Sichtfuge, Masse malerfertig und glatt ausziehen</p> <p>Rückhaltegrad des Beschichtungsmittels mindestens 85 %</p> <p>Angebotenes Produkt</p> <p>'.....'</p>			
		320 lfm	EP.....	GP
01.07.2	<p>Wand- und Deckenoberflächen mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten</p> <p>Freigelegte, gesäuberte Fugen und anschließende Wandstreifen auf 20 cm Breite mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten,</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitung der Flächen mit Tiefengrund • Beschichtung dreifach in Malerqualität <p>Farbton nach Wahl des AG.</p> <p>Ausführung nach Hersteller Datenblatt/Technisches Merkblatt</p> <p>Sperrwirkung mindesten 85%</p> <p>Breite der zu beschichtenden Fläche: Streifen von 20 cm Breite, 10 cm rechts und links der Fuge.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.07	Los	Wiederherstellung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> Vorbereitung der Flächen mit Tiefengrund Beschichtung dreifach in Malerqualität <p>Farbton nach Wahl des AG.</p> <p>Rückhaltegrad des Beschichtungsmittels mindestens 85 %</p> <p>Ausführung nach Hersteller Datenblatt/Technisches Merkblatt</p> <p>Hersteller/Typ: REMMERS PCB Speerschicht EP 2K oder gleichwertig,</p> <p>Angebotenes Produkt</p> <p>'.....'</p>			Übertrag:
		550 lfm	EP.....	GP
01.07.6	Wand- und Deckenoberflächen mit Restfaserbindemittel beschichten			
	Wandfläche App. mit Restfaserbindemittel beschichten.			
		20.538 m²	EP.....	GP
01.07.7	Schwimmenden Estrich abdichten			
	Schwimmenden Estrich im Bereich der ehemaligen WC-Kompaktzellen abdichten,			
	dazu:			
	<ul style="list-style-type: none"> Trittschalldämmung (Styrodor) auf 5 cm Tiefe ausnehmen Trittschalldämmung Streifen aus Mineralwolle-Trittschallmatte ersetzen Stirnseite flächig mit Ablationsbeschichtung als rauchdichtes Schott beschichten 			
	angebotenes Produkt der Ablationsbeschichtung			
	'.....'			
		1.777 lfm	EP.....	GP
01.07.8	Löcher vorbohren			
	Löcher Durchmesser bis 10 mm,			
	Tiefe bis 80 mm, in Betonuntergrund vorbohren			
	zur späteren Befestigung von Aufbauteilen			
		1.950 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.07	Los	Wiederherstellung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Los 01.07		Wiederherstellung , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

01.08

Stundenlohnarbeiten

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
01.08	Los	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Allgemeiner Hinweis</p> <p>Stundenlohnarbeiten für Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen.</p> <p>Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschließlich vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten (Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden die Zwei-Schicht-Arbeitszeit a 10 h an 6 Tagen pro Woche.</p> <p>Für Arbeiten außerhalb der Zwei-Schicht-Arbeitszeit gelten die Zuschläge entsprechend den einschlägigen gesetzlichen Regelungen.</p> <p>Für die nachstehend aufgeführten Arbeitskräfte sind die Tätigkeiten untergliedert in "Schwarzbereich", Kontaminierter Bereich (BGR 128, TRGS 519, TRGS 521) und "Weißbereich".</p> <p>Hinweis für Schwarzbereich</p> <p>Für Arbeiten im Arbeitsbereich (Schwarzbereich) für nachstehende Positionen</p> <p>Incl. PSA</p>			
01.08.1	Bauvorarbeiter Als Aufsichtsführender mit Sachkundenachweis nach TRGS 519, Anlage 3.	50 h	EP.....	GP
01.08.2	Baufacharbeiter Berufsgruppe IV 1	100 h	EP.....	GP
01.08.3	Bauwerker Berufsgruppe VII	50 h	EP.....	GP
01.08.4	Elektro- Obermonteur Lohngruppe 8	1 h	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)			
01.08	Los	Stundenlohnarbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:					
01.08.5	Elektro- Monteur Lohngruppe 6		1 h	EP.....	GP
01.08.6	Elektro- Helfer Lohngruppe 4		1 h	EP.....	GP
Hinweistext für Weißbereich Für Arbeiten im Weißbereich für nachstehende Positionen.					
01.08.7	Baufacharbeiter Berufsgruppe IV 1		50 h	EP.....	GP
01.08.8	Bauwerker Berufsgruppe VII		100 h	EP.....	GP
01.08.9	Bauvorarbeiter Berufsgruppe II		50 h	EP.....	GP
01.08.10	Elektro- Obermonteur Lohngruppe 8		1 h	EP.....	GP
01.08.11	Elektro- Monteur Lohngruppe 6		1 h	EP.....	GP
01.08.12	Elektro- Helfer Lohngruppe 4		1 h	EP.....	GP
Summe Los 01.08			Stundenlohnarbeiten , Netto:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 01				
LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E) , Netto:				
zzgl. MwSt. (19,0 %):				
Gesamtsumme, Brutto:				

Leistungsverzeichnis

Leistung (Titel)

02

LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.01

Baustelleneinrichtung

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.01	Los	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Für alle nachfolgenden Positionen ist kein erhöhter Aufwand durch erweiterte Arbeitsschutzmaßnahmen für Gefahrstoffe einzurechnen.</p>			
02.01.1	<p>Baustelleneinrichtung aufbauen</p> <p>Baustelleneinrichtung soweit erforderlich herstellen.</p> <p>Mieten für Baubüros, Lagerschuppen, Abfall- und Materialcontainer, Toiletten und dgl., soweit erforderlich.</p> <p>Bei Bedarf sind Lagerplätze, sonstige Platzbefestigungen und Wege im Baustellenbereich anzulegen.</p> <p>Strom-, Wasser-, einrichtungen und dgl. für die Baustelle, soweit erforderlich und nicht in den Positionen des Leistungsverzeichnisses beschrieben, herstellen.</p> <p>Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistungen erforderlich sind, incl. Abbruchwerkzeug, Kleinstaubsauger, Airlessgeräte, Spritzgeräte etc. auf die Baustelle bringen, bereitstellen und soweit der Geräteeinsatz nicht gesondert beschrieben und berechnet wird - betriebsfertig aufstellen einschl. der dafür notwendigen Arbeiten. Die erforderlichen festen Anlagen herstellen.</p> <p>Der Aufwand für alle notwendigen Anmeldungen und Erlangung von Genehmigungen ist in diese Pos. mit einzuberechnen.</p> <p>Die Dimensionierung aller vorgenannten Leistungen, hat der AN in eigener Verantwortung vorzunehmen.</p> <p>Die jeweiligen Arbeitsstellen und kontaminierten Bereiche sind gegen unbefugten Zutritt zu sichern und zu kennzeichnen. Evtl. Arbeitsunterbrechungen sind mit einzukalkulieren.</p> <p>Soweit nicht für bestimmte Leistungen (z.B. Bedarfsleistungen) für das Einrichten der Baustelle gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale für alle Leistungen.</p> <p>Für einzeln ausgeschriebene Leistungen sind die Kosten für Vorhalten, Unterhalten der Geräte, Anlagen und Einrichtungen einschl. Mieten, Instandhaltungskosten, Pacht, Gebühren dort und nicht in dieser Position einzurechnen.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal,</p>			
		- Fortsetzung auf nächster Seite -		
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.01	Los	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Bauaufsicht, Bauüberwachung, Aufsichtsbehörden und Bauherrenvertreter des AN sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.			
	Material wie (Ständer, Latten, Folien, Nägel etc.) für die Erstellung von Arbeitsräumen, Abklebungen, usw. ist in die betr. Positionen einzurechnen, einschl. deren An- u. Abfuhr, sofern es nicht gesondert ausgeschrieben ist.			
	Baustelleneinrichtung nach Beendigung der Arbeiten abbauen und abfahren.			
	Baustelleneinrichtungsfläche und sämtliche Lagerflächen nach Räumung wieder herrichten, benutzte Flächen in den ursprünglichen Zustand versetzen, Verunreinigungen beseitigen.			
		1 Stk	EP.....	GP
02.01.2	Baustelleneinrichtung vorhalten			
	Wie Position 02.01.1 (Seite 105) jedoch: Baustelleneinrichtung vorhalten und betreiben.			
		13 Wo	EP.....	GP
Summe Los 02.01		Baustelleneinrichtung , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.02

Aufbau eines Arbeitsbereiches

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der zusätzliche Aufwand für den erweiterten Arbeitsschutz nach TRGS 519 (Asbest), PCB-Richtlinie und TRGS 524 (PCB) und TRGS 521 (KMF) einzurechnen.</p> <p>Positionen, bei denen kein Aufwand für erweiterten Arbeitsschutz aus den genannten Regelwerken einzukalkulieren ist, sind ausdrücklich gekennzeichnet mit: Kein Aufwand für erweiterten Arbeitsschutz.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauleitung, Bauaufsicht und Bauherrenvertreter sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Diese Erschwernis ist in die betreffenden Positionen, insbesondere in die Positionen für die Herstellung oder Lieferung wieder verwendbarer und umsetzbarer Einrichtungen, Gerüste und Hilfskonstruktionen einzurechnen.</p> <p>In allen Vorhaltepositionen ist die Entsorgung oder Verwertung der anfallenden Materialien, wie z.B. Lappen, Tücher zur Reinigung der Geräte und Anlagen, Filter und Vorfilter zum Betrieb der Geräte und Anlagen mit einzurechnen.</p>			
02.02.1	<p>4-Kammer- Personenschleuse/ Arbeitsbereich bereitstellen</p> <p>4-Kammer-Personenschleuse incl. Duschmanagement und Schleusenunterdruckgerät bereitstellen, aufbauen und installieren; an den Sanierungsbereich anschließen.</p> <p>Nach Beendigung der Bauzeit wieder reinigen, abbauen und abfahren.</p> <p>Die Ausführungen der zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen sind zu beachten.</p> <p style="text-align: right;">4 Stk EP..... GP</p>			
02.02.2	<p>4-Kammer-Personenschleuse umsetzen</p> <p>Wie Position 02.02.1 jedoch:</p> <p>4-Kammer-Personenschleuse reinigen, umsetzen und anschließen.</p> <p style="text-align: right;">4 Stk EP..... GP</p>			
		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.02.3	4-Kammer-Personenschleuse vorhalten Wie Position 02.02.1 (Seite 108) jedoch: 4-Kammer-Personenschleuse vorhalten und betreiben, incl. arbeitstäglich Reinigung.			
		48 Wo	EP.....	GP
02.02.4	Schwarz-Weiß Anlage BGR 128 bereitstellen Schwarz-Weiß Anlage nach den Vorgaben der BGR 128, mit Auskleideraum, Dusche, Ankleideraum bereitstellen. Nach Beendigung der Arbeiten wieder reinigen, abbauen und abfahren.			
		1 Stk	EP.....	GP
02.02.5	Schwarz-Weiß Anlage BGR 128 umsetzen Wie Position 02.02.4 jedoch: Schwarz-Weiß Anlage reinigen, umsetzen und anschließen.			
		8 Stk	EP.....	GP
02.02.6	Schwarz-Weiß BGR 128 vorhalten Wie Position 02.02.4 jedoch: Schwarz-Weiß Anlage BGR 128 vorhalten und betreiben, incl. arbeitstäglich Reinigung.			
		12 Wo	EP.....	GP
02.02.7	2-Kammer- Materialschleuse bereitstellen 2-Kammer-Materialschleuse incl. Duschmanagement und Schleusenunterdruckgerät bereitstellen, aufbauen und installieren; an den Sanierungsbereich anschließen. Nach Beendigung der Bauzeit wieder reinigen, abbauen und abfahren. Die Ausführungen der zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen sind zu beachten.			
		4 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.02.8	2-Kammer-Materialschleuse umsetzen Wie Position 02.02.7 (Seite 109) jedoch: 2-Kammer-Materialschleuse reinigen, umsetzen und anschließen.	4 Stk	EP.....	GP
02.02.9	2-Kammer-Materialschleuse vorhalten Wie Position 02.02.7 (Seite 109) jedoch: 2-Kammer-Materialschleuse vorhalten und betreiben, incl. arbeitstägl. Reinigung.	48 Wo	EP.....	GP
02.02.10	Unterdruckanlage 14.000 m³/h bereitstellen Unterdruckanlage 14.000m³/h einschl. aller Mess- und Registriereinrichtungen bereitstellen, aufbauen, installieren und für die Dauer der Bauzeit vorhalten. Die Leitungen zum Betrieb der Unterdruckanlagen sind einzukalkulieren. Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abfahren.	7 Stk	EP.....	GP
02.02.11	Unterdruckanlage 14.000 m³/h umsetzen Wie Position 02.02.10 jedoch: Unterdruckanlage 14.000 m³/h reinigen, umsetzen und anschließen.	6 Stk	EP.....	GP
02.02.12	Unterdruckanlage 14.000 m³/h vorhalten Wie Position 02.02.10 jedoch: Unterdruckanlage 14.000 m³/h vorhalten, reinigen und betreiben.	84 Wo	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.02.13	Unterdruckanlage 2.000 m³/h bereitstellen Unterdruckanlage 2.000m³/h einschl. aller Mess- und Registriereinrichtungen bereitstellen, aufbauen, installieren und für die Dauer der Bauzeit vorhalten. Die Leitungen zum Betrieb der Unterdruckanlagen sind einzukalkulieren. Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abfahren.	2 Stk	EP.....	GP
02.02.14	Unterdruckanlage 2.000 m³/h umsetzen Wie Position 02.02.13 jedoch: Unterdruckanlage 2.000 m³/h reinigen, umsetzen und anschließen.	6 Stk	EP.....	GP
02.02.15	Unterdruckanlage 2.000 m³/h vorhalten Wie Position 02.02.13 jedoch: Unterdruckanlage 2.000 m³/h vorhalten, reinigen und betreiben.	24 Wo	EP.....	GP
02.02.16	Folienwand einseitig bespannt B1 herstellen Folienwand, einseitig bespannt, druckstabil, zwischen Decke und OKF hauptsächlich in den Treppenhäusern herstellen und montieren.+ Folienbespannung, Brandklasse B1 Behinderungen durch den Anschluss an die Treppenläufe Geländer, Kanäle und Installationen und daraus folgende Ausschnitts- und Andichtungsarbeiten sind mit einzukalkulieren. Zu allen angrenzenden Bauteilen rundum staubdicht andichten. Je nach Bedarf Wanddurchgang mit Reißverschlusstür ausstatten. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.	173 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.02.17	Folienwand einseitig bespannt herstellen Folienwand, einseitig bespannt, druckstabil, zwischen Decke und OKF in den Fluren herstellen und montieren. Behinderungen durch Leitungen, Kanäle und Installationen und daraus folgende Ausschnitts- und Andichtungsarbeiten sind mit einzukalkulieren. Zu allen angrenzenden Bauteilen rundum staubdicht andichten. Je nach Bedarf Wanddurchgang mit Reißverschlussstür ausstatten. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen. Abmaße: Höhe bis zu ca. 2,80 m Breite bis zu ca. 3,5 m	270 m²	EP.....	GP
02.02.18	Folienabdeckung herstellen Folienabdeckung, horizontal oder vertikal vor oder über schwer zu reinigenden oder sonstwie zu schützenden Einbauten nach Anweisung der Bauleitung herstellen und rundum staubdicht andichten. Behinderungen durch Installationen und daraus folgende Ausschnitts- und Andichtungsarbeiten sind mit einzukalkulieren. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.	390 m²	EP.....	GP
02.02.19	Folienwanne auf Gerüstebene herstellen Folienwanne, um herausfallendes Material aufzufangen, auf Höhe der Arbeitsebene PCB- Demontagen von Fugen herstellen. Dazu Folienwanne an der Gerüstaußenseite jeweils ca. 50 cm hochziehen, an der Fassadenseite ca. 10 cm hochziehen und staubdicht andichten. Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen demontieren und			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	entsorgen.			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> Auslegen der jeweiligen Arbeitsbereiche zur Abrutschsicherung mit Hartfaserplatte oder vergleichbar. 			
		210 m	EP.....	GP
02.02.20	Bodenschutz herstellen			
	Folienwanne, um herausfallendes Material aufzufangen, am Boden unter dem Gerüst herstellen.			
	Dazu Folienwanne an der Gerüstaußenseite jeweils ca. 50 cm hochziehen, an der Fassadenseite staubdicht andichten.			
	Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen demontieren und entsorgen.			
		140 m	EP.....	GP
02.02.21	Fensterabschottung herstellen			
	Fensterabschottung, bestehend aus einem Rahmen, angepasst an jeweilige Fensteröffnung aus Holzunterkonstruktion und Folienbespannung bzw. aus OSB-Platten und Spreizelementen herstellen.			
	Elemente von außen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Fassade anliegend und von innen gegen Herabstürzen durch Spreizhölzer so sichern, dass Fensterleibungen zur flächigen Bearbeitung frei liegen.			
	Höhe ca. [m]: bis 2,50 m			
	Breite ca. [m]: bis 1,50 m teilweise bis 3,00 m			
	Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.			
	Zur Zeit der Installation dieser Blenden ist noch kein Flächengerüst vor der Fassade gestellt, in diese Position ist die Stellung eines Hubsteigers einzurechnen, wenn der Bieter keine technische Lösung vorsieht, die Blenden aus den Räumen heraus anzubringen.			
		232 Stk	EP.....	GP
02.02.22	Zulage Bewuchs im Anschlussbereich Fensterabschottung entfernen			
	Wie Position 02.02.21 jedoch:			
	Bewuchs (Efeu und- oder Wein) im Anschlussbereich Fenster/ Vorhangfassade (Waschbetonplatte) für die Herstellung der Fensterabschottung entfernen.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	232 Stk	EP.....	GP
02.02.23	<p>Minderpreis Fensterabschottung verbleibt</p> <p>Wie Position 02.02.21 (Seite 113) jedoch: Minderpreis</p> <p>Die Fensterabschottung verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG.</p> <p>Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung der Fensterabschottungen erfolgt durch den AG</p>	232 Stk	EP.....	GP
02.02.24	<p>Fensterbandabschottung herstellen</p> <p>Fensterbandabschottung, bestehend aus einem Rahmen angepasst an jeweilige Fassadenöffnung aus Holzunterkonstruktion und Folienbespannung bzw. aus OSB-Platten und Spreizelementen als Wetterfeste Abschottung herstellen.</p> <p>Elemente von außen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Fassade anliegend und von innen gegen Herabstürzen durch Spreizhölzer so sichern, dass die Leibungen zur flächigen Bearbeitung frei liegen.</p> <p>Höhe bis ca. [m]: bis 22 m Breite ca. [m]: 1, 4 oder 2.2 m</p> <p>Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, Abschottung soll nach den Arbeiten als wetterfester Verschluss der Fassade für weitere Arbeiten stehen bleiben.</p>	352 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.02.25	Zulage Bewuchs an Fensterband entfernen Wie Position 02.02.24 (Seite 114) jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) an Fensterband für die Herstellung der Fensterbandabschottung entfernen Dichtmasse Rahmen, Aussenschale PCB- haltig Glaserkitt asbesthaltig.	352 m²	EP.....	GP
02.02.26	Minderpreis Fensterbandabschottung verbleibt Wie Position 02.02.24 (Seite 114) jedoch: Minderpreis Die Fensterbandabschottung verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung der Fensterbandabschottungen erfolgt durch den AG	232 Stk	EP.....	GP
02.02.27	Leichtbaufassade Abschottung herstellen Abschottung Leichtbaufassade, bestehend aus einem Rahmen angepasst an jeweilige Fassadenöffnung aus Holzunterkonstruktion und Folienbespannung bzw. aus OSB-Platten und Spreizelementen als wetterfeste Abschottung herstellen. Elemente von außen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Fassade anliegend Höhe bis ca . [m]: 2,7 m Breite ca. [m]: 3,6 m Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, Abschottung soll nach den Arbeiten als wetterfester Verschluss der Fassade für weitere Arbeiten stehen bleiben.	70 m²	EP.....	GP
02.02.28	Türabschottungen herstellen Türabschottungen, bestehend aus einem Rahmen angepasst an jeweilige Türöffnung aus Holzunterkonstruktion und OSB-Platten herstellen. Elemente von innen, überlappend, staubdicht und unterdruckfest an der Tragschale anliegend sichern, so dass die			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Türleibungen zur flächigen Bearbeitung frei liegen.			
	Höhe ca. [m]: bis 3,00 m			
	Breite ca. [m]: bis 3,50 m			
	Nach Beendigung der Arbeiten, reinigen, abtransportieren und entsorgen.			
		30 m²	EP.....	GP
02.02.29	Arbeitsbereich andichten, Regelgeschoss und KG.			
	Sämtliche Durchführungen, Spalten und Öffnungen in den Umfassungsflächen eines Arbeitsbereiches vor Beginn sowie während der Arbeiten im Schwarzbereich druckstabil verschließen und andichten.			
	inkl:			
	Nachdichtung nach Demontage von geschossübergreifenden Installationen und Anlagen wie Heizungsrohre, Warm- und Kaltwasserleitungen, Lüftungsleitungen, Elektroinstallationen, Fensterrahmen			
	Abrechnungsgrundlage:			
	Alle Räume und Flure einer Geschossebene eines Sanierungsabschnittes werden als ein zusammenhängender Arbeitsbereich eingerichtet soweit sie nicht in der Folgeposition genannt sind- und damit Abrechnungsgrundlage.			
	Ein Sanierungsabschnitt ist für eine Regelgeschoss jeweils ein Stichflur oder ein Flur zwischen zwei Treppenhäusern jeweils bis zur Brandwand.			
		19 Stk	EP.....	GP
02.02.30	Arbeitsbereich andichten, Treppenhaukern			
	Sämtliche Durchführungen, Spalten und Öffnungen in den Umfassungsflächen eines Arbeitsbereiches vor Beginn sowie während der Arbeiten im Schwarzbereich druckstabil verschließen und andichten.			
	inkl:			
	<ul style="list-style-type: none"> Nachdichtung nach Demontage von geschossübergreifenden Installationen und Anlagen wie Fahrstuhl, Fensterbänder, Elektroinstallationen 			
	Abrechnungsgrundlage:			
	Alle Räume eines Treppenhaus- Arbeitsbereiches mit den anschliessenden Räumen:			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> • Treppenhaus, • Appartement/Gemeinschaftsraum, • Fahrstuhlschacht, Putzmittelraum, • Installationsschacht, • Telefonraum, eines Sanierungsabschnittes werden als ein zusammenhängender Arbeitsbereich eingerichtet und damit Abrechnungsgrundlage.			Übertrag:
	Sanierungsabschnitt ist jeweils ein Treppenhaus.			
		2 Stk	EP.....	GP
02.02.31	Arbeitsbereich für PCB-Raumlufthmessung temperieren Arbeitsbereich für die PCB-Raumlufthmessung für die Dauer von 8 Stunden auf 22°C konstant temperieren. Inkl. <ul style="list-style-type: none"> • Reinigung der eingesetzten Geräte im Arbeitsbereich nach Einsatz. Abrechnungsgrundlage: Ein Sanierungsabschnitt ist für eine Regelgeschoss jeweils ein Stichflur oder ein Flur zwischen zwei Treppenhäusern jeweils bis zur Brandwand. Alle Räume und Flure eines Sanierungsabschnittes werden als ein zusammenhängender Arbeitsbereich eingerichtet und damit Abrechnungsgrundlage.			
		17 Stk	EP.....	GP
02.02.32	Treppenhaus auslegen und schützen Fußböden, Treppenpodeste, -stufen und Sockelleisten bestehend aus Steinzeug sowie Handlauf aus Metall im Treppenhaus mit Spanplatten und Folie auslegen und über die Dauer der Bauzeit schützen. inkl. <ul style="list-style-type: none"> • Platten untereinander verkleben • Reinigung nach den Demontagearbeiten • Instandhaltung 			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Abrechnungsgrundlage ist die übermessene Grundfläche des Treppenhauses.			
	Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abtransportieren.			
		450 m²	EP.....	GP
02.02.33	Minderpreis Treppenhausschutz verbleibt Wie Position 02.02.32 (Seite 117) jedoch: Minderpreis Der Treppenhausschutz verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung der erfolgt durch den AG			
		450 m²	EP.....	GP
02.02.34	Fliesenboden auslegen und schützen Fliesenboden und Sockelleisten bestehend aus Fliesen mit Spanplatten und Folie auslegen und über die Dauer der Bauzeit schützen. inkl. • Platten untereinander verkleben und • Reinigung nach den Demontagearbeiten • Instandhaltung Einbauort: Kellergeschoss und WC´s Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abtransportieren.			
		240 m²	EP.....	GP
02.02.35	Minderpreis Fliesenbodenschutz verbleibt Wie Position 02.02.34 jedoch: Minderpreis Der Fliesenbodenschutz verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung erfolgt durch den AG			
		240 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)			
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
Übertrag:					
02.02.36	Teppichboden auslegen und schützen Teppichboden mit Spanplatten und Folie auslegen und über die Dauer der Bauzeit schützen. inkl. <ul style="list-style-type: none">• Platten untereinander verkleben und• Reinigung nach den Demontagearbeiten• Instandhaltung Einbauort: Gemeinschaftsräume Nach Beendigung der Bauzeit reinigen, abbauen und abtransportieren.	60 m²	EP.....	GP	
02.02.37	Minderpreis Teppichbodenschutz verbleibt Wie Position 02.02.36 jedoch: Minderpreis Der Teppichbodenschutz verbleibt nach Abschluss der Gefahrstoffsanierungsarbeiten im Gebäude zur weiteren Verwendung durch den AG. Die Instandhaltung, der Rückbau und die Entsorgung erfolgt durch den AG	232 Stk	EP.....	GP	
02.02.38	Ablauf Dachentwässerung herstellen Provisorische Ableitung der Dachentwässerung nach Demontage der Rohre der Dachentwässerung herstellen dazu: <ul style="list-style-type: none">• Kunststoffschlauch an Einlaufstutzen Dachentwässerung anschliessen,• Kunststoffrohr durch eine dafür anzufertigende Öffnung in der Fensterabschottung aus Pos: "Fensterabschottung herstellen"• Kunststoffrohr als Wasserspeier bis über Gerüstaussenkante führen und witterungsfest befestigen. Dachentwässerung nach Ende der Bauzeit im Gebäude belassen.	30 St	EP.....	GP	
Summe Los 02.02		Aufbau eines Arbeitsbereiches , Netto:			

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.03

Demontagerbeiten im Weißbereich

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Kalkulation</p> <p>Bei allen Abbruch-, Stemm- Fräs- und Schleifarbeiten, an mineralischen Baustoffen, soweit sie nicht mit berufsgenossenschaftlich geprüften, staubarmen Geräten ausgeführt werden, ist mit Überschreitung des allgemeinen Staubgrenzwertes, des Wertes für lungengängigen Feinstaub (A- Staub) und bei quarzhaltigen Baustoffen des Grenzwertes für Quarz, zu rechnen.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauleitung, Bauaufsicht und Bauherrenvertreter bei diesen Arbeiten sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Ansonsten ist kein weiterer erhöhter Aufwand für erweiterten Arbeitsschutz aus Gefahrstoffen erforderlich.</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der Aufwand für Großgeräte und Maschinen wie Kräne, Bagger, Lastkraftwagen, zum Ausbau, Transport und zum Umsetzen von Bauteilen oder Materialien grundsätzlich mit einzurechnen, es sei denn diese Geräte sind für einzelne Arbeitsschritte gesondert ausgeschrieben.</p> <p>Alle Demontagen von Bauteilen bei denen Halterungen und UK genannt sind, jeweils decken-, bauteil- oder wandbündig demontieren, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Bei allen Demontagepositionen der Wände sind das Entfernen von:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spachteln und Putzen, • Tapeten, • in den Wänden verlegten Versorgungsleitungen und Einbauten, <p>Bestandteile der Positionen und wird nicht weiter genannt, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Abfallbeseitigung:</p> <p>In alle Demontagepositionen ist der Aufwand für die Abfallablagerung, den Transport, der Sicherung der Abfälle sowie die stoffliche- oder thermische Verwertung oder die Entsorgung von Abfällen einzukalkulieren.</p> <p>inkl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfalldeklaration • Erstellung der Entsorgungsnachweise • Abfallsignierung • Erstellung der Massenbilanz über alle Abfallarten. 			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>Deklarationsanalytik wird bauseits gestellt.</p> <p>In der Stadt Münster sind gefährliche Abfälle andienungspflichtig, der Bieter hat die Kosten hier anzufragen und einzurechnen.</p> <p>In dem Sanierungskonzept Bericht GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung, das diesem Leistungsverzeichnis beigegeben ist, ist eine Vordeklaration der gefährlichen Abfälle gegeben. Der Bieter hat die Vordeklaration zu prüfen und ggf. zu ändern.</p> <p>In allen Positionen ist die Trennung der Abfälle und die getrennte Entsorgung einzurechnen. Es bleibt dem Bieter überlassen ggf. Abfälle nicht zu trennen und als ungetrennte Fraktion zu entsorgen, soweit dieses zulässig und wirtschaftlich ist.</p> <p>Sollten einzelne Bauteile/Anlagenteile in einer stationären Anlage außerhalb der Baustelle von Schad- oder Gefahrstoffen freigemacht werden, so ist die notwendige Betriebsgenehmigung für diese Anlage vorzulegen.</p> <p>Abrechnungsgrundlage sind immer die tatsächlich bearbeitete Flächen, keine übermessen Flächen, es sei denn es ist anders ausgeschrieben.</p>			
02.03.1	<p>Brandschutztür 1,00 x 2,10 m demontieren</p> <p>Brandschutztür, einflügelig, mit Metall-Umfassungszargen, eingebaut in einer Stahlbetonwand,</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, Beschläge, Befestigungsmittel, Verleistungen etc. <p>demontieren.</p> <p>Wandstärke bis ca. 24 cm</p> <p>Größe (BxH): ca. 1,00 m x 2,10 m</p> <p>inkl.:</p> <p>asbesthaltiges Türblatt aushängen, abkleben, staubdicht verpacken und asbesthaltig entsorgen.</p>			
		14 Stk	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.03.2	Brandschutztür 1,00 x 1,00 m demontieren Brandschutztür, einflügelig, mit Metall-Umfassungszargen, eingebaut in einer Stahlbetonwand, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, Beschläge, Befestigungsmittel, Verleistungen etc. demontieren. Wandstärke bis ca. 24 cm Größe (BxH): ca. 1,00 m x 1,10 m inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • asbesthaltiges Türblatt aushängen, abkleben, staubdicht verpacken und asbesthaltig entsorgen. 	2 Stk	EP.....	GP
02.03.3	Metallgitter vor Kellerfenster demontieren Metallgitter aus Stahlstäben eingebaut vor Fenstern des Kellergeschosses, inkl. aller Halterungen, Beschläge, Befestigungsmittel, Verleistungen etc. demontieren. Größe (BxH): ca. 1,00 m x 1,50 m Beschichtung schwermetalhaltig	6 Stk	EP.....	GP
02.03.4	Türblatt, einflügelig b= 70 cm demontieren Türblatt, einflügelig und Zarge aus Holz inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Einbauort: WC-Kompakteinbauten Größe (BxH): ca. 0,70 x 2,01 [m]	193 Stk	EP.....	GP
02.03.5	Türblatt, einflügelig bis 100 cm ausbauen Türblatt, einflügelig aus Holz inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel beschädigungslos ausbauen. Die Türzagen bleiben im Bauwerk. Einbauort: Eingangstüren der Apartments und			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Putzräume			Übertrag:
	Größe (BxH): ca. 0,90 x 2,01 [m]			
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> • Türe mit Raumnummer versehen • Tür in einem Container für die Dauer der Bauzeit lagern 			
		228 Stk	EP.....	GP
02.03.6	Küchenblock demontieren asbesthaltig			
	Küchenblock mit den Abmessungen von ca. 1,10 m x 0,60 m x 0,80 m (L x B x H) inkl. aller Einbaugeräte, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbaugeräte: Kochfeld, Edelmetallspüle mit Armaturen, Kühlschrank			
	Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren.			
	Platte zwischen Herd und Kühlschrank asbesthaltig			
		145 Stk	EP.....	GP
02.03.7	Küchenblock demontieren			
	Küchenblock mit den Abmessungen von ca. 1,10 m x 0,60 m x 0,80 m (L x B x H) inkl. aller Einbaugeräte, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbaugeräte: Kochfeld, Edelmetallspüle mit Armaturen, Kühlschrank			
	Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren.			
		48 Stk	EP.....	GP
02.03.8	Toilettenbecken demontieren			
	Toilettenbecken inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	incl.:			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<ul style="list-style-type: none"> • aller Zu- und Ableitungen, • Armaturen. <p>Die Zu- und Abflussleitungen fachgerecht trennen. Die wandseitig offenen Anschlüsse provisorisch verschließen.</p>	6 Stk	EP.....	GP
02.03.9	Wandurinal demontieren Wandurinal demontieren, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Zu- und Ableitungen, • Armaturen. <p>Die Zu- und Abflussleitungen fachgerecht trennen. Die wandseitig offenen Anschlüsse provisorisch verschließen.</p>	3 Stk	EP.....	GP
02.03.10	Duschwanne demontieren Duschwanne demontieren inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Zu- und Ableitungen, • Armaturen. <p>Die Zu- und Abflussleitungen fachgerecht trennen. Die wandseitig offenen Anschlüsse provisorisch verschließen.</p>	1 Stk	EP.....	GP
02.03.11	WC-Trennwände demontieren WC-Trennwände aus kunststoffbeschichteter Spanplatte oder Kunststoffplatte , Metallrahmen. inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Türen • aller Halterungen und Befestigungsmittel . <p>demontieren</p>	30 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.03.12	Kabelrinne, Breite bis 300 mm demontieren Kabelrinne B bis 300 mm, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Abhängern, Stiele und Konsolen, • alle Befestigungsmittel , demontieren.	448 lfm	EP.....	GP
02.03.13	Kabelrinne, Breite bis 600 mm demontieren Kabelrinne B bis 600 mm, inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Abhänger, Stiele und Konsolen, • alle Befestigungsmittel , demontieren.	149 lfm	EP.....	GP
02.03.14	Kabelstränge im Kriechkeller demontieren Elektrische Kabelstränge im Kriechkeller inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen und Befestigungsmittel, demontieren. Abrechnungsgrundlage sind Kabelstränge bestehend aus bis zu ca. 30 Einzelkabeln. Erschwernisse durch die geringe Arbeitshöhe im Kriechkeller sind in die Position mit einzukalkulieren.	116 lfm	EP.....	GP
02.03.15	Blechlamellendecke im Außenbereich demontieren Blechlamellendecke im Außenbereich inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Unterkonstruktion, • Halte- und Befestigungsmittel, • Wandwinkel, demontieren	10 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.03.16	Rohrleitungen im Kriechkeller demontieren Rohrleitung im Kriechkeller, Metall incl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, • Form- und Verbindungsstücke • alle Befestigungsmittel , demontieren. Rohraußendurchmesser: bis DN 70	1.158 lfm	EP.....	GP
02.03.17	Heizkörper demontieren Platten-Heizkörper bestehend aus 1-2 Heizplatten inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Ventile, • aller Ständer, • Halterungen und • Befestigungsmittel entleeren, fachgerecht trennen und demontieren. Abmessungen ca.: 1,50 x 0,60 m	226 Stk	EP.....	GP
02.03.18	Heizleitungen demontieren Heizleitungen bestehend aus Stahlrohr bis d= 3,0 cm inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Abstandshaltern, • Halterungen und Befestigungsmitteln • PU- Schaum- Manschetten in den Deckendurchführungen entleeren, fachgerecht trennen und demontieren. Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren.	3.010 lfm	EP.....	GP
02.03.19	Nasssteigleitung incl. Wandhydranten demontieren Nach Demontage asbesthaltiger Wandbekleidung Nasssteigleitung aus Stahlrohr, Hydrantenkästen aus Blech freistemmen , incl:			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<ul style="list-style-type: none"> Hydrantenkasten aus Blech, Spindel mit Feuerlöschschlauch, Wandventil <p>entleeren, fachgerecht trennen und demontieren.</p> <p>Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren.</p> <p>Abrechnungsgrundlage: Höhe Treppenhaus, die weiterer Leitung im Keller wird unter Vorposition mit abgerechnet.</p>	24 lfm	EP.....	GP
02.03.20	Telefonanlage demontieren Telefonanlage im Kriechkeller inkl.: <ul style="list-style-type: none"> aller Halterungen und Befestigungsmittel, <p>demontieren.</p> <p>Erschwernis durch die geringe Höhe ist mit einzukalkulieren</p>	1 Stk	EP.....	GP
02.03.21	Internetverteilerkasten demontieren Internetverteilerkasten inkl.: <ul style="list-style-type: none"> aller Halterungen und Befestigungsmittel <p>demontieren.</p>	1 Stk	EP.....	GP
02.03.22	Rettungswegbeschilderung (Leuchte) abbauen Rettungswegbeschilderung (Leuchte) fachgerecht abbauen, reinigen und vor Beschädigung schützen. Abgebaute, gereinigte Beschilderung, dem Einbauort zuordenbar kennzeichnen, reinigen und bis zum Wiedereinbau an einem vom Bauherren zugewiesenen Platz zwischenlagern.	48 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontagarbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.03.23	Raumbeschriftung und Rettungswegbeschilderung demontieren Raumbeschriftung und Rettungswegbeschilderung demontieren			
		202 Stk	EP.....	GP
02.03.24	Notausstiegsleitern aus Stahl Notausstiegsleitern teilweise mit Rückenschutz aus Stahl verschraubt und verdübelt in Stahlbetonfassade inkl.: • aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Länge der Notausstiegsleitern ca. 3,00 bis 6,00 m			
		1 Stk	EP.....	GP
02.03.25	Lüftungsanlage demontieren Lüftungsanlage demontieren			
		1 Psch		GP
02.03.26	RWA-Anlage demontieren RWA-Anlage inkl. aller Anbauteile wie Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
		1 Psch		GP
02.03.27	Blitzableitersystem demontieren Blitzableitersystem an allen horizontalen und vertikalen Bauteilen inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren			
		1 Psch		GP
02.03.28	Entlüfter elektrisch gesteuert demontieren Entlüfter elektrisch gesteuert inkl. aller Halterungen, Anbauteile und Befestigungsmittel demontieren. Abmaße(l x b x h): ca. 0,6 x 0,6 x 1,20 [m] Einbauort: Dach			
		7 Stk	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontagearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.03.29	Fußbodenaufbau d= 14 cm demontieren Fußbodenaufbau bestehend aus Steinzeugbelag, Estrich und Dämmmaterial auf Sauberkeitsschicht demontieren. Bodenaufbau: ca. d= 14 cm Einbauort: Kellergeschoss	48 m²	EP.....	GP
02.03.30	Abdichtung auf Betonplatte demontieren Abdichtung auf Betonplatte bestehend aus bituminöser Vergussmasse, d = ca. 10 mm PAK-Konzentration (Summe nach US-EPA) bis 100 mg/kg rückstandslos demontieren.	48 m²	EP.....	GP
02.03.31	Bodenfliesen im Dünnbett demontieren Bodenfliesen Dünnbett Kleber asbesthaltig inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kleber, • Spachtel • und Ausgleichsmassen demontieren	150 m²	EP.....	GP
02.03.32	Fliesen im Dickbett demontieren Fliesen im Dickbett verlegt inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Mörtelbett demontieren	89 m²	EP.....	GP
02.03.33	Wandfliesen im Dünnbett demontieren Wandfliesen verlegt im Dünnbett, Kleber asbesthaltig inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kleber, • Spachtel • und Ausgleichsmassen demontieren.	309,6 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.03.34	Estrich d= 5,00 cm demontieren Estrich d= 5,00 cm mit Trittschalldämmung aus Polystyrol (2,00 cm) vollständig demontieren.	400 m²	EP.....	GP
02.03.35	Waschmaschinensockel demontieren Waschmaschinensockel bestehend aus Beton mit Wand-und Bodenfliesen im Dickbett demontieren. Abmaße Sockel: (l x b x h) = ca. 5,30 x 1,00 x 0,15 [m]	1 Stk	EP.....	GP
02.03.36	Öffnung bis 2,00 m² in Stahlbetonwand herstellen. Öffnung in Stahlbetonwand d= ca. 18 cm herstellen. Dazu: <ul style="list-style-type: none"> • Schneiden des Öffnungsmaßes • Demontage/Entsorgung Öffnungsausschnitt • Reinigung Arbeitsbereich schneiden Abmessung Öffnung: ca. 2,00 m ² (h= 2,00 m; b= 1,00 m)	2 Stk	EP.....	GP
02.03.37	Stahlbetonwand d= 18 cm demontieren Innenwand aus Stahlbetonwand d= ca. 18 cm demontieren. Dazu: <ul style="list-style-type: none"> • Schneiden des Öffnungsmaßes • Demontage/Entsorgung • Reinigung des Arbeitsbereiches 	375 m²	EP.....	GP
02.03.38	Schadhaften Putz demontieren Schadhaften Putz demontieren	30 m²	EP.....	GP
02.03.39	Verkleidungen/Verkastelungen demontieren Verkleidungen/Abeckungen/Verkastelungen aus verschiedenen Materialien, wie z.B. Holz-/Holzwerkstoffen, Gipskarton und/oder Blech inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Unterkonstruktion, 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontearbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> • Halterungen und Befestigungsmittel, • Dichtmassen zu angrenzenden Bauteilen, • Einbauten z.B. Lüftungsgitter demontieren. <p>Ort: Treppenhaus Kellergeschoss</p> <p>Abrechnungsgrundlage ist die übermessene Ansichtsfläche.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
		5 m²	EP.....	GP
02.03.40	<p>Verbliebene Einbauten demontieren</p> <p>Verbliebene Einbauten, wie z.B. Mobiliar, bestehend aus Holzwerkstoffen, Metallen, Glas etc.</p> <p>z.B.:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Thresen, Regale, Sitzecken etc. - Briefkastenanlagen, Zeitungsschränke, Mülleimer, Informationstafeln- und vitrinen in Treppenhäusern etc <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Unterkonstruktionen • Versorgungsleitungen • Anschlüsse • eingebaute Geräte usw. <p>demontieren.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
		5 m³	EP.....	GP
02.03.41	<p>Schränke eines Studierendenzimmers demontieren</p> <p>Schränkanlage, bestehend aus zwei zusammenhängenden Kleider-Schränken und einem separaten Hängeschränk, hergestellt aus aus beschichteter Spanplatte oder anderen Holzwerkstoffen</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Einbauten, • Halterungen und Befestigungsmittel • Regalböden • seitlicher zusätzliche Verblendplatte <p>demontieren.</p> <p>Abmessung Kleiderschränke</p> <p>ca. 2,00 m x 0,9 m x 0,60 m (H x B x T)</p> <p>ca. 2,00 m x 1,00 m x 0,35 m (H x B x T)</p> <p>Abmessung seitliche Verblendplatte</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>ca. (2,45m x 0,60m x 0,03m HxTxB)</p> <p>Abmessung Hängeschränk über Küchenblock: ca. 1,00 m x 0,58 m x 0,35 m (H x B x T)</p> <p>Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren.</p> <p>Abrechnungsgrundlage: das beschriebene Mobiliar eines Zimmers als ein Stück. Einbauort: Studentenzimmer</p>			Übertrag:
		193 Stk	EP.....	GP
Summe Los 02.03		Demontagerbeiten im Weißbereich , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.04

**Arbeiten der Expositions-kategorie 3
oder BGR 124 im Freien**

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Bei allen nachfolgenden Positionen ist der Aufwand für den erweiterten Arbeitsschutz nach TRGS 519, Arbeiten geringer Exposition, Arbeiten mit Asbestzement in Innenräumen TRGS 521 (Expositionskategorie 3), oder TRGS 524 (Arbeiten im Kontaminierten Bereich) einzurechnen.</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der Aufwand für Großgeräte und Maschinen wie Kräne, Bagger, Lastkraftwagen, zum Ausbau, Transport und zum Umsetzen von Bauteilen oder Materialien grundsätzlich mit einzurechnen, es sei denn diese Geräte sind für einzelne Arbeitsschritte gesondert ausgeschrieben.</p> <p>Alle Demontagen von Bauteilen bei denen Halterungen und UK genannt sind, jeweils decken-, bauteil- oder wandbündig demontieren, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Bei allen Demontagepositionen der Wände sind das entfernen von:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spachteln und Putze, • Tapeten, • in den Wänden verlegte Versorgungsleitungen und Einbauten, <p>Bestandteile der Positionen und werden nicht weiter genannt, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Abfallbeseitigung:</p> <p>In alle Demontagepositionen ist der Aufwand für die Abfallablagerung, den Transport, der Sicherung der Abfälle sowie die stoffliche- oder thermische Verwertung oder die Entsorgung von Abfällen einzukalkulieren.</p> <p>inkl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfalldeklaration • Erstellung der Entsorgungsnachweise • Abfallsignierung • Erstellung der Massenbilanz über alle Abfallarten. <p>Deklarationsanalytik wird bauseits gestellt.</p> <p>In der Stadt Münster sind gefährliche Abfälle andienungspflichtig, der Bieter hat die Kosten hier anzufagen und einzurechnen.</p> <p>In dem Sanierungskonzept Bericht GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung der diesem Leistungsverzeichnis beigegeben ist, ist eine Vordeklaration der gefährlichen Abfälle</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	gegeben. Der Bieter hat die Vordeklaration zu prüfen und ggf. zu ändern.			Übertrag:
	In allen Positionen ist die Trennung der Abfälle und die getrennte Entsorgung einzurechnen. Es bleibt dem Bieter überlassen ggf. Abfälle nicht zu trennen und als ungetrennte Fraktion zu entsorgen, soweit dieses zulässig und wirtschaftlich ist.			
	Sollten einzelne Bauteile/Anlagenteile in einer stationären Anlage außerhalb der Baustelle von Schad- oder Gefahrstoffen freigemacht werden, so ist die notwendige Betriebsgenehmigung für diese Anlage vorzulegen.			
	Abrechnungsgrundlage sind immer die tatsächlich bearbeitete Flächen, keine übermessen Flächen, es sei denn es ist anders ausgeschrieben.			
02.04.1	Wärmeübergabestation demontieren			
	Alle Anlagenteile der Wärmeübergabestation, Raum KG F006 und F007 Heizung demontieren			
	inkl:			
	<ul style="list-style-type: none"> • 6 Verteiler • 3 Tanks • Armaturen wie • ca. 60 Ventile, Hähne, Schieber, Klappen • ca. 14 Pumpen • Thermometern • und allen anderen Armaturen • Rohrleitungen überwiegend Metall aber auch PVC 			
	alle vorgenannten Bauteile mit KMF unter Kaschierung gedämmt			
	alle Armaturen mit asbesthaltigen Dichtungen und Stopfbuchsenpackungen gedichtet			
	<ul style="list-style-type: none"> • elektrischen Anschlussleitungen • Schalttafeln und 			
	demontieren.			
		1 Psch		GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.04.2	KMF-Matten verklebt an Mauerwerkswänden demontieren KMF-Matten kleinflächig verklebt an Mauerwerkswänden und Decken bzw. Raumstützen inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen und Befestigungsmittel • Kaschierungen aus Alu oder Pappe usw. rückstandslos demontieren. Einbauort: KG Wärmeübergabestation	40 m²	EP.....	GP
02.04.3	KMF-Rohrummantelung demontieren, U=bis 25cm Rohrleitung mit KMF Ummantelung um Rohrleitungen in verschiedenen Durchmessern mit Folie, Pappe oder PVC kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt, auch unter Gips-hartschale oder Blechmantel inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • sämtlicher Befestigungsmittel und Halterungen • eingebauter Armaturen wie Hähne, Ventile, Schieber • KMF- Stopfmassen und KMF- Manschetten in Wanddurchführungen demontieren. Hinweis: Umfang der Rohrleitungen bezogen auf Rohrdurchmesser bis ca. 25cm Ort : Keller, Kriechkeller	1.042 lfm	EP.....	GP
02.04.4	KMF-Rohrummantelung demontieren, U= von 25cm bis ca. 1m KMF-Ummantelung um Rohrleitungen in verschiedenen Durchmessern mit Folie, Pappe oder PVC kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt, auch unter Gips-hartschale oder Blechmantel inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • sämtlicher Befestigungsmittel und Halterungen, • KMF- Stopfmassen und KMF- Manschetten in Wanddurchführungen demontieren. Hinweis:			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Umfang der Rohrleitungen bezogen auf Rohrdurchmesser von 25cm bis ca. 1m			
	Gips und alle anderen Materialien von KMF-Dämmung trennen, getrennt voneinander aufnehmen, verpacken und entsorgen.			
	Die Abrechnung der mit Schäumen (z.B. PUR-Schaum) ummantelten Rohre wird dem Aufwand nach wie die mit KMF-Ummantelung belegten Rohrleitungen abgerechnet und ist Bestandteil dieser Position.			
	Die Demontage von angrenzenden Stopfmassen, wie z.B. KMF-Produkte, in Wand-, und Deckendurchbrüchen ist in diese Position mit einzukalkulieren.			
		347 lfm	EP.....	GP
02.04.5	Asbestzementrohre demontieren			
	Asbestzementrohreals Abwasserrohre , im Keller und Kriechkellerbereich demontieren			
		907 lfm	EP.....	GP
02.04.6	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen			
	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.			
	Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.			
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.			
	inkl.: • Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		163 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.04.7	Zulage Bewuchs in PCB-haltiger Fugen zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen Wie Position 02.04.6 (Seite 138) jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in PCB-haltigen Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig entfernen. Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		157 lfm	EP.....	GP
02.04.8	PCB-haltiges Fugenmaterial im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen. Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten. Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		506 lfm	EP.....	GP
02.04.9	Zulage Bewuchs in PCB-haltiger Fugen im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen			
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Wie Position 02.04.8 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in PCB-haltiger Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig entfernen.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	506 lfm	EP.....	GP
02.04.10	<p>PCB-haltiges Fugenmaterial im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Laibung Beton schalungsrauh) entfernen</p> <p>PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.</p> <p>Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	100 lfm	EP.....	GP
02.04.11	<p>Zulage Bewuchs in PCB-haltigen Fugen im Anschlussbereich Fenster/Vorhangfassade (Laibung Beton schalungsrauh) entfernen</p> <p>Wie Position 02.04.10 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in PCB-haltigen Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) entfernen.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen.</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	100 lfm	EP.....	GP
02.04.12	<p>Chlorparaffin- haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen</p> <p>Chlorparaffin- haltiges Fugenmaterial zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) demontieren</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lose PVC- Federn des Klemmprofils <p>Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontaktflächen reinigen. <p>Fugenbreite bis ca. 5,0 cm</p>	1.059 lfm	EP.....	GP
02.04.13	<p>Zulage Bewuchs in Chlorparaffin- haltigen Fugen zwischen Bauteilfugen der Vorhangfassade (Waschbetonplatten) entfernen</p> <p>Wie Position 02.04.12 jedoch: Bewuchs (Efeu und- oder Wein) in Chlorparaffin- haltigen Fugen zwischen vertikalen Bauteilfugen der Vorhangfassade vollständig unter permanenter Absaugung (K1/H-Sauger) demontieren</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl.:			
	• Kontaktflächen reinigen.			
	Fugenbreite bis ca. 5,0 cm			
		1.059 lfm	EP.....	GP
02.04.14	Dacheindeckung Wellasbest demontieren			
	Dacheindeckung der Fahrradständer mit Wellasbest demontieren			
	incl:			
	• Reinigung der UK			
		50 m²	EP.....	GP
Summe Los 02.04				
	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Freien , Netto:			

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.05

**Demontagerbeiten - Umfangreiche
Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich
nach BGR 128**

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Bei allen nachfolgenden Positionen ist der Aufwand für den erweiterten Arbeitsschutz nach TRGS 519 - "Umfangreiche Arbeiten" TRGS 505 (Teerpech), TRGS 521 (Produkte aus künstlichen Mineralfasern) und TRGS 524 Arbeiten im kontaminierten Bereich sowie PCB-Richtlinie einzurechnen.</p> <p>Bei allen Abbruch-, Stemm- Fräs- und Schleifarbeiten, an mineralischen Baustoffen, soweit sie nicht mit berufsgenossenschaftlich geprüften, staubarmen Geräten ausgeführt werden, ist mit Überschreitung des allgemeinen Staubgrenzwertes, des Wertes für lungengängigen Feinstaub (A- Staub) und bei quarzhaltigen Baustoffen des Grenzwertes für Quarz, zu rechnen.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal, Bauleitung, Bauaufsicht und Bauherrenvertreter sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>Bei allen Arbeiten ist der Aufwand für Großgeräte und Maschinen wie Kräne, Bagger, Lastkraftwagen, zum Ausbau, Transport und zum Umsetzen von Bauteilen oder Materialien grundsätzlich mit einzurechnen, es sei denn diese Geräte sind für einzelne Arbeitsschritte gesondert ausgeschrieben.</p> <p>Alle Demontagen von Bauteilen bei denen Halterungen und UK genannt sind, jeweils decken-, bauteil- oder wandbündig demontieren, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Bei allen Demontagepositionen der Wände sind das entfernen von:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spachteln und Putze, • Tapeten, • in den Wänden verlegte Versorgungsleitungen und Einbauten, <p>Bestandteile der Positionen und werden nicht weiter genannt, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Abfallbeseitigung:</p> <p>In alle Demontagepositionen ist der Aufwand für die Abfallablagerung, den Transport, der Sicherung der Abfälle sowie die stoffliche- oder thermische Verwertung oder die Entsorgung von Abfällen einzukalkulieren.</p> <p>inkl:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abfalldokumentation • Erstellung der Entsorgungsnachweise 			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Abfallsignierung • Erstellung der Massenbilanz über alle Abfallarten. <p>Deklarationsanalytik wird bauseits gestellt.</p> <p>In der Stadt Münster sind gefährliche Abfälle andienungspflichtig, der Bieter hat die Kosten hier anzufragen und einzurechnen.</p> <p>In dem Sanierungskonzept Bericht GA18.071-4-2 Gefahrstoffsanierung, das diesem Leistungsverzeichnis beigegeben ist, ist eine Vordeklaration der gefährlichen Abfälle gegeben. Der Bieter hat die Vordeklaration zu prüfen und ggf. zu ändern.</p> <p>In allen Positionen mit mehreren Abfallschlüsseln, ist die Trennung der Abfälle und die getrennte Entsorgung einzurechnen. Es bleibt dem Bieter überlassen ggf. Abfälle nicht zu trennen und als ungetrennte Fraktion zu entsorgen, soweit dieses zulässig und wirtschaftlich ist.</p> <p>Sollten einzelne Bauteile/Anlagenteile in einer stationären Anlage außerhalb der Baustelle von Schad- oder Gefahrstoffen freigemacht werden, so ist die notwendige Betriebsgenehmigung für diese Anlage vorzulegen.</p> <p>Abrechnungsgrundlage sind immer die tatsächlich bearbeitete Flächen, keine übermessen Flächen, es sei denn es ist anders ausgeschrieben.</p>			
02.05.1	Asbesthaltiger Feinspachtel flächig App./Wand entfernen Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Fertigteilwand mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤5,0% entfernen. inkl. <ul style="list-style-type: none"> • Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich, • schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Aussenwand</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p>			
	Übertrag:			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p>Abrechnungsgrundlage: Aussenwandfläche - Fensterfläche</p> <p style="text-align: right;">2.640 m² EP..... GP</p>			
02.05.2	<p>Zulage zu Vorposition Fehlstellenanteil >5,0-8,0% entfernen</p> <p>Wie Position 02.05.1 (Seite 145) jedoch: Zulage zu Vorposition für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 3,0%.</p> <p>Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0% Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p style="text-align: right;">528 m² EP..... GP</p>			
02.05.3	<p>Asbesthaltige Oberflächen der Fensterlaibung entfernen</p> <p>Nach Demontage des Fensterrahmens Laibung der Innenschale vollständig entschichten. Beschichtung bestehend aus mehreren Farbschichten und</p> <p style="text-align: right;">- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Feinspachtel mit einer Tiefe von bis zu 5 mm auf Beton</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p style="text-align: right;">1.342 lfm EP..... GP</p>			
02.05.4	<p>Asbesthaltiger Feinspachtel nicht flächig App./Wand entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen, nicht flächig gespachtelt, Flächenanteil Spachtelung bis ca. 20 % bezogen auf die Fläche Gesamtwand, auf Ortbetonwand mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤10 % bezogen auf die gespachtelte Oberfläche entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Innenwände Appartments und Aufenthaltsräume</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p style="text-align: right;">- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....'			Übertrag:
	in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten. Abrechnungsgrundlage: Innenwandflächen - Raum hinter dem Kompakt- WC - Tür			
		2.997 m²	EP.....	GP
02.05.5	Zulage Fliesenspiegel asbesthaltig demontieren Wie Position 02.05.4 (Seite 147) jedoch: Zulage für auf Betonwänden der Pos:mit asbesthaltigem Kleber verklebten Fliesenspiegel			
		160 m²	EP.....	GP
02.05.6	Zulage zu Vorposition Fehlstellenanteil >10 - 15 % entfernen Wie Position 02.05.4 (Seite 147) jedoch: Zulage zu Vorposition für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0%. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen bezogen auf die gespachtelte Fläche von 10 - 15 %. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0% Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....'			
	n diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p style="text-align: right;">599 m² EP..... GP</p>			
02.05.7	<p>Asbesthaltiger Feinspachtel App./Decke entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen, nicht flächig gespachtelt, Flächenanteil Spachtelung bis ca. 30 % bezogen auf die Fläche Gesamtdecke, auf Ortbetondecke mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤10 % bezogen auf die gespachtelte Oberfläche entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Decken Appartements und Aufenthaltsräume</p> <p>Arbeitshöhe 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. (Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	(Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)			
	Abrechnungsgrundlage: tatsächlich bearbeitete Fläche			
		2.925 m²	EP.....	GP
02.05.8	Zulage Fehlstellenanteil > 10 - 15% Wie Position 02.05.7 (Seite 149) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0%. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen bezogen auf die gespachtelte Fläche von 10 - 15 %. Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Deckenfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.			
		585 m²	EP.....	GP
02.05.9	Asbesthaltiger Feinspachtel App./Decke Trasse entfernen Asbesthaltige Spachtelmassen, nicht flächig gespachtelt, Flächenanteil Spachtelung bis ca. 30 % bezogen auf die Fläche Gesamtdecke, auf Ortbetondecke mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤10 % bezogen auf die gespachtelte Oberfläche, auf Anweisung des Bauherren in Trassen entfernen. inkl. • Entfernung von Dübeln/Schrauben und Nägel im Bearbeitungsbereich • schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Decken Apartments und Aufenthaltsräume</p> <p>Arbeitshöhe 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen. (Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p>(Ausführung nach Zeichnung Ausführungsplanung, Haustechnikplaner)</p> <p>Abrechnungsgrundlage: tatsächlich bearbeitete Fläche</p> <p style="text-align: right;">200 lfm EP..... GP</p>			
02.05.10	<p>Zulage Fehlstellenanteil >10 - 15 % entfernen</p> <p>Wie Position 02.05.9 (Seite 150) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0%.</p> <p>Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen bezogen auf die gespachtelte Fläche von 10 - 15 %.</p> <p>Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Deckenfläche</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p>			
		40 m²	EP.....	GP
02.05.11	<p>Asbesthaltiger Wandbelag Flur entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Ortbetonwand mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤5,0%, überdeckt mit Strukturputz entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Schildern, Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Innenwand</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Ausführung nach Zeichnung: 2-01.03 Fundstellenpläne Wände Los 2			
	Abrechnungsgrundlage: bearbeitete Teilflächen, Streifen am Boden, Streifen an der Decke			
		3.512 m²	EP.....	GP
02.05.12	Zulage Fehlstellenanteil > 10 - 15% Wie Position 02.05.11 (Seite 152) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0-10 %. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 10,0-15,0%. Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.			
		702 m²	EP.....	GP
02.05.13	Geraden Abschluss an angrenzende asbesthaltige Putzfläche Wandbelag Flur herstellen Geraden Abschluss einer entfernten Fläche an angrenzende asbesthaltige Putzfläche zum Anarbeiten herstellen, Abschluss lotrecht oder waagerecht. Nacharbeiten der Kante der bearbeiteten Fläche als gerade, waagerechte Kante (+/- 0,002 m). Streifen am Boden, Streifen an der Decke. Position kommt zur Anwendung, wenn nur Teilflächen bearbeitet werden.			
		260 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.14	<p>Asbesthaltiger Deckenbelag Flur entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Ortbeton- Decke mit gefülltem Fehlstellenanteil bis $\leq 5,0\%$, überdeckt mit Strukturputz entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Schildern, Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Decke</p> <p>Arbeitshöhe 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-4-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.</p> <p>Ausführung nach Zeichnung: 2-01.02 Fundstellenpläne Decken Los 2</p> <p>Abrechnungsgrundlage: bearbeitete Flächen.</p>			
		1.217 m²	EP.....	GP
02.05.15	<p>Zulage Fehlstellenanteil >5,0-8,0% entfernen</p> <p>Wie Position 02.05.14 jedoch:</p> <p>Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 3,0%.</p> <p>Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 5,0-8,0%</p> <p>Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Deckenfläche</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p> <p style="text-align: right;">243 m² EP..... GP</p>			
02.05.16	<p>Asbesthaltiger Decken- und Wandbelag Treppenhaus und Vorräume entfernen</p> <p>Asbesthaltige Spachtelmassen flächig auf Stb-Ortbetondecke und Wände von Zwischenpodest und Hauptpodestwand mit Ober- und Untersichten sowie den Treppenwangen mit gefülltem Fehlstellenanteil bis ≤5,0%, überdeckt mit Strukturputz entfernen.</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> Entfernung von Schildern (ca. 5 Stk/ Etage), Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, Entfernung von Eckschutzschienen am Fahrstuhl (ca. 4 Stk. a ca. 1,50m), Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, Demontage elektrischer Einbauten wie z.B. Lampen (ca. 5Stk/ Etage), Steckdosen (ca. 3Stk/ Etage.), Lichtschalter (ca.7 Stk/ Etage), Türöffneranlagen (ca. 2 Stk/ Etage) inkl. Dübeln/Schrauben und Nägeln im Bearbeitungsbereich, Demontage Hutprofile der Dehnungsfuge an Wänden und Decke schützen/säubern/aussaugen der Estrichrandfuge <p>Die Oberfläche ist eben und glatt zu übergeben.</p> <p>Ort der Ausführung: Innenwand,- decke, Treppenhaus</p> <p>Arbeitshöhe bis 2,60 m</p> <p>Gewähltes Entschichtungsverfahren:</p> <p>'.....'</p> <p>in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, Großsauger mit Wasserabscheider etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Für die Ausführung sind die Vorbemerkungen (Sanierungskonzept GA18.071-2-2) hinsichtlich der zu Qualitätsanforderungen zu beachten.			
	Abrechnungsgrundlage: bearbeitete Teilflächen, Streifen am Boden, Streifen an der Decke			
		1.093 m²	EP.....	GP
02.05.17	Zulage Fehlstellenanteil > 10 - 15% Wie Position 02.05.16 (Seite 155) jedoch: Zulage für die Bearbeitung eines gefüllten Fehlstellenanteils von bis zu weiteren 5,0-10 %. Gesamtflächenanteil gefüllter Fehlstellen von 10,0-15,0%. Berechnungsgrundlage: Fehlstellenanteil einer gesamten Wandfläche Gewähltes Entschichtungsverfahren: '.....' in diese Position sind auch die Geräte, wie Großsauger mit Absackvorrichtung, bei HDW- Verfahren Großsauger mit Wasserabscheider, Dieselgenerator etc. die bei dem ausgewählten Verfahren einzusetzen sind, einzurechnen. Für die Zeit dieser Arbeiten ist keine Materialschleuse auf dem jeweiligen Stockwerk vorgesehen, wählt der Bieter ein Verfahren ohne direkte Absaugung aus dem Gebäude, so sind auch die für den Abtransport dieser Materialien notwendigen Schleusen hier einzurechnen.			
		219 m²	EP.....	GP
02.05.18	Geraden Abschluss an angrenzende asbesthaltige Putzfläche Decken- und Wandbelag Treppenhaus herstellen Geraden Abschluss einer entfernten Fläche an angrenzende asbesthaltige Putzfläche zum Anarbeiten herstellen, Abschluss lotrecht oder waagrecht. Nacharbeiten der Kante der bearbeiteten Fläche als gerade, waagerechte Kante (+/- 0,002 m). Streifen am Boden, Streifen an der Decke. Position kommt zur Anwendung, wenn nur Teilflächen bearbeitet werden.			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
		35 lfm	EP.....	GP
02.05.19	Blendleiste an Tragschale demontieren Blendleiste an Tragschale aus Holz bzw. Kunststoff zwischen Aussenwand und Decke inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Unterkonstruktion, • Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Abmessung der Blendleisten: ca. 0,02 x 0,08 x 3,50 m [bxhxl] Einbauort: Tragschale Unterkante Rohdecke			
		963 lfm	EP.....	GP
02.05.20	Zulage KMF-Hinterfüllung aus Anschlussfuge demontieren Wie Position 02.05.19 jedoch: KMF-Hinterfüllung aus Anschlussfuge im Bereich Tragschale/Unterkante Rohdecke ggf. Tragschale/Innenwand demontieren. Fugenbreite bis ca. 3,0 cm Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind in die Position mit einzukalkulieren.			
		1.925 lfm	EP.....	GP
02.05.21	Mineralische Vermörtelung zwischen Bauteilfugen im Innenbereich entfernen Mineralische Vermörtelung zwischen Bauteilfugen im vertikalen Anschlußbereich: Innenwand/Tragschale Fassade und horizontalem Anschlußbereich Tragschale Fassade/Unterkante Rohdecke vollständig einschl. des Hinterfüllmaterials aus KMF, Polystyrol oder Schaumstoff unter permanenter Absaugung (K1-Sauger) entfernen. Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser			
				Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.			Übertrag:
	Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. Fugenbreite ca. 0,3 - 4,0 cm			
		1.706 lfm	EP.....	GP
02.05.22	Asbeststrick demontieren			
	Asbeststrick demontieren a 1,20 m Länge			
		1 Stk	EP.....	GP
02.05.23	NH-Sicherungen demontieren			
	NH-Sicherungen demontieren ca. 80 Stck			
		1 Psch		GP
02.05.24	Blechlamellendecke demontieren			
	Blechlamellendecke demontieren			
		222 m²	EP.....	GP
02.05.25	Tapete demontieren			
	Tapete auf asbesthaltigen Untergründen demontieren			
		10.638 m²	EP.....	GP
02.05.26	Leichtbauwände asbestbelastet einseitig beplankt demontieren			
	Leichtbauwände ca. 75% einseitig beplankt, ca. 25 % doppelseitig, bestehend aus Spanplatten und Gipskarton, auf Holz- UK, verspachtelt mit asbesthaltigem Spachtelmassen, tapeziert			
	inkl.			
	<ul style="list-style-type: none"> • Fuß- und Deckenleisten, • Befestigungsmittel, • Unterkonstruktion • in den Wänden verlegten elektrischen Installationen, • aufgedoppeltem Spritzschutz über dem Küchenblock aus Edelstahl- Blech, 			
	demontieren.			
		1.662 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.05.27	Zulage Fliesenspiegel demontieren Wie Position 02.05.26 (Seite 158) jedoch: Zulage für auf Leichtbauwänden verklebte Fliesen			
		46 m²	EP.....	GP
02.05.28	Zulage VA-Platten demontieren Wie Position 02.05.26 (Seite 158) jedoch: Zulage für auf Leichtbauwänden verklebte oder verschraubte VA (Aluminium)-Platten Abmessungen Platten: 1,60m x 0,50 (Länge x Höhe)			
		108 m²	EP.....	GP
02.05.29	Vorsatzschale einseitig beplankt demontieren Vorsatzschale einseitig beplankt, bestehend aus Spanplatten, Holzpaneele und Gipskarton inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Fuß- und Deckenleisten • Befestigungsmittel • Unterkonstruktion • Dämmmaterialien (Polystyrol) demontieren.			
		938 m²	EP.....	GP
02.05.30	Wandregalschienen demontieren Wandregalschienen in Wand auf Tapete verdübelt, 5 Schienen/Raum, demontieren. Abrechnungsgrundlage: Raum			
		193 Stk	EP.....	GP
02.05.31	Gipsdielen demontieren Gipsdielen d= ca. 10 cm inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren			
		579 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.32	Rohrhalterung demontieren Rohrhalterung als Kasten aus Stahlblechstreifen an den Längsseiten mit Blechplatten geschlossen, Maße ca.: L*B*H (m) 0,60*0,25*1,20 ausgeschäumt mit Formaldehyd- Harnstoff- Schaum zwischen den ungedämmten Rohrleitungen inkl: <ul style="list-style-type: none"> • Formaldehyd- Harnstoff- Schaum • Befestigungs- und Haltermitteln demontieren	193 St	EP.....	GP
02.05.33	Abgehängte Rasterdecke aus gepressten KMF-Platten demontieren Abgehängte Rasterdecke bestehend aus gepressten KMF-Platten inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • allen Einbauteilen wie Leuchten • Abhänger, Unterkonstruktion, • Randwinkel und Befestigungsmittel etc., demontieren.	80 m²	EP.....	GP
02.05.34	Akustikdecke demontieren Akustikdecke mit Rieselschutz inkl. aller Unterkonstruktionen, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.	80 m²	EP.....	GP
02.05.35	Abgehängte Zwischendecke aus Holz demontieren Abgehängte Zwischendecke aus Holz demontieren	20 m²	EP.....	GP
02.05.36	KMF-Dämmung an Zwischendecke demontieren KMF-Dämmung an Zwischendecke demontieren. Dicke bis ca. 15 cm	12 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.37	KMF-Rohrummantelung demontieren KMF-Rohrummantelung, KI- Index kleiner 40, der Versorgungsleitung einschl. Form- und Verbindungsstücke, mit Folie, Pappe, Alu-kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt, auch unter Gipshartschale oder Blechmantel demontieren. Rohraußendurchmesser: bis d= 20 cm Ort: Schächte hinter Kompakt- WC	1.390 lfm	EP.....	GP
02.05.38	KMF-Kanalummantelung demontieren KMF-Kanalummantelung, KI- Index kleiner 40, der Lüftungsleitungen einschl. Form- und Verbindungsstücke, mit Folie, Pappe, Alu-kaschiert, zum Teil mit Draht oder Drahtgewebe befestigt oder Blechmantel demontieren. Abmessungen: - Hauptkanal (B*H): ca. 30 x 50 [cm]	78 lfm	EP.....	GP
02.05.39	KMF-Weichschott als Wanddurchführungen demontieren KMF-Weichschott als Wanddurchführungen der Lüftungskanäle rückstandslos demontieren. Abmaße Weichschott (L*B): bis 90 x 40 [cm]	193 Stk	EP.....	GP
02.05.40	KMF-Weichschotten in den Deckendurchführungen demontieren KMF-Weichschott in den Deckendurchführungen der Versorgungsleitungen bestehend aus ca. 5 einzelnen Schotts rückstandslos demontieren. Abmaße Weichschott: d= 5 bis 20 [cm]	193 Stk	EP.....	GP
02.05.41	KMF-Dämmung an Wand- und Deckenflächen demontieren KMF-Dämmung an Wand- und Deckenflächen demontieren	20 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.42	PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen im Innenbereich entfernen			
	<p>PCB-haltiges Fugenmaterial zwischen Bauteilfugen im vertikalen Anschlußbereich: Innenwand/Tragschale Fassade und horizontalem Anschlußbereich Tragschale Fassade/Unterkante Rohdecke vollständig einschl. des Hinterfüllmaterials aus KMF, Polystyrol oder Schaumstoff unter permanenter Absaugung (K1-Sauger) entfernen.</p> <p>Es darf kein Fugenmaterial mehr sichtbar vorhanden sein. Die Fugenkanten und Fasen sind sorgfältig mit dem Klingenmesser oder ähnlichem mit Zwangsabsaugung nachzuarbeiten.</p> <p>Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind zu berücksichtigen. Fugenbreite ca. 0,3 - 4,0 cm</p>	41 lfm	EP.....	GP
02.05.43	Rauchschutztür 1,60 x 2,50 m demontieren			
	<p>Rauchschutztür, einflügelig, mit nebenstehenden Blindelement und oberen Rauchschott, in Metall-Umfassungszargen, eingebaut zwischen Stahlbetonwänden,</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, • Beschläge, • Befestigungsmittel, • Verleistungen • Dichtmassen etc. <p>demontieren.</p> <p>Größe (BxH): ca. 1,60 m x 2,50 m</p> <p>Glaserkitt asbesthaltig Dichtmasse Türrahmen PCB- haltig</p>	14 Stk	EP.....	GP
02.05.44	Rauchschutztür 3,50 x 2,50 m demontieren			
	<p>Rauchschutztür, einflügelig, mit nebenstehenden Blindelement und oberen Rauchschott, in Metall-Umfassungszargen, eingebaut zwischen Stahlbetonwänden,</p> <p>inkl.</p> <ul style="list-style-type: none"> • aller Halterungen, 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<ul style="list-style-type: none"> • Beschläge, • Befestigungsmittel, • Verleistungen • Dichtmassen etc. <p>demontieren. Größe (BxH): ca. 3,50 m x 2,50 m</p> <p>Glaserkitt asbesthaltig Dichtmasse Türzarge PCB- haltig</p> <p style="text-align: right;">Übertrag:</p>			
		3 Stk	EP.....	GP
02.05.45	Asbest- und PCB-haltige Wand- und Deckenbeschichtungen demontieren Unmittelbar an Primärquellen angrenzende Wand- und Deckenbeschichtungen , bestehend aus mehreren Farbschichten und asbesthaltigem Feinspachtel unter Rauhpust mit einer Tiefe von bis zu 5 mm auf Beton entfernen. Entstehender Staub ist unmittelbar abzusaugen. Die Beschichtungen werden mit einer Breite von min. 0,5 m parallel zur ausgebauten Fuge, bei den Rauschutztüren beidseitig demontiert. Raumhöhe: ca. 2,50 m			
		400 lfm	EP.....	GP
02.05.46	Wandfliesen Kleber asbesthaltig im Dünnbett demontieren Fliesen asbesthaltig im Dünnbett inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kleber, • Spachtel und • Ausgleichsmassen demontieren			
		60 m²	EP.....	GP
02.05.47	Polystyrol Randstreifen demontieren Polystyrol Randstreifen und ggf. Trittschalldämmung zwischen Estrich und Tragschale der Fassade auf ganzer Höhe bis zur Rohdeckevollständig demontieren. Erschwernisse durch die geringe Fugenbreite sind in die Position mit einzukalkulieren.			
		1.070 lfm	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.05.48	PCB-haltige Bodenbeschichtungen entfernen Unmittelbar an Primärquellen angrenzende Wand- und Deckenbeschichtungen , bestehend aus mehreren Farbschichten und Feinspachtel mit einer Tiefe von bis zu 5 mm auf Beton entfernen. Entstehender Staub ist unmittelbar abzusaugen. Die Beschichtungen werden mit einer Breite von min. 1,00 m nach links und rechts parallel zum entfernt. ausgeführt. Raumhöhe: ca. 2,50 m Ort: Kellergeschoss	90 m²	EP.....	GP
02.05.49	Gebäudedehnungsfuge im Innenbereich demontieren Gebäudedehnungsfugen im Innenbereich demontieren. Dazu Blechlasche von Wand entfernen, Fuge Polystyrol auskratzen.	221 lfm	EP.....	GP
02.05.50	WC-Kompakteinbau demontieren WC-Kompakteinbau, bestehend aus Kabine aus glasfaserverstärktem Kunststoff (Dicke ca. 0,8 cm), mit eingestrichener Holz- UK, mit eingestrichener Duschwanne, Handwaschbecken, Toilette, Ablage, verschraubt auf Rohboden inkl. <ul style="list-style-type: none"> • aller Anbauteile (wie Duschstange, Duschvorhang) • Armaturen • Halterungen und Befestigungsmittel demontieren, dazu durch Trennschnitte in transportable Einzelteile zerlegen. Behinderungen durch die rückseitig angeschlossenen Versorgungsleitung sowie das Trennen der Leitungen ist in die Position mit einzukalkulieren. Abmaße der Kompakteinbauten (B*L*H): ca. 1,45 x 1,45 x 2,20 [m]	193 Stk	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.51	Lüftungsleitung demontieren Lüftungsleitungen aus Blech wie Wickelfalzrohre inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • alle Bauteile wie Auslassventile als Tellerventile, Unterkonstruktion, • Befestigungsmittel und Abhängern demontieren. Rohrdimensionen: DN 100 bis DN 200 Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren.	1.158 lfm	EP.....	GP
02.05.52	Flexrohre demontieren Flexrohre mit allen Bauteilen wie Auslassventile als Tellerventile, Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln demontieren. Rohrdimensionen: DN 100 bis DN 125 Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren. Länge bis 1,5m	193 Stk	EP.....	GP
02.05.53	Asbestzementrohre demontieren Asbestzementrohre als Abwasserrohre in den Schächten, im Keller und Kriechkellerbereich demontieren	907 lfm	EP.....	GP
02.05.54	PE-Rohrleitungen demontieren PE-Rohrleitungen mit allen Bauteilen, Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln demontieren. Rohrdimensionen: DN 40 bis DN 50 inkl. : <ul style="list-style-type: none"> • Reinigung der gefahrstofffreien Materialien und Entsorgung dieser Materialien als gefahrstofffrei. 	1.351 m	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.55	Kupferrohrleitungen d=12-28 mm mit KMF-Ummantelung demontieren Kupferrohrleitungen der Wasserversorgung inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Rohrnennweite d= 12-28 mm Erschwernisse durch die Deckendurchführung sind in die Position mit einzukalkulieren. inkl. : <ul style="list-style-type: none"> Reinigung der gefahrstofffreien Materialien und Entsorgung dieser Materialien als gefahrstofffrei. 	2.702 lfm	EP.....	GP
02.05.56	Fenster und Fensterrahmen bis 2,50 m² demontieren Fenster und Fensterrahmen, Holz inkl.: <ul style="list-style-type: none"> Halterungen, Anbauteile, Verleistungen KMF Hinterfüllung im Anschluss Rahmen, Wand KMF- Hinterfüllung zwischen Vorder- und Hinterschale auf 3 cm Tiefe Dichtmassen Befestigungsmittel demontieren. Fensterfläche bis ca. 2,50 m²	232 Stk	EP.....	GP
02.05.57	Asbestzementlüftungskanäle demontieren Asbestzementlüftungskanäle 0,40 x 0,40m inkl.: <ul style="list-style-type: none"> aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren Ort: Entlüftung Fahrstuhlraum	10 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.05.58	Sohlbänke demontieren Sohlbänke aus Zinkblech inkl: • Dichtmassen demontieren	232 Stk	EP.....	GP
02.05.59	Fensterbänke demontieren Fensterbänke Marmor, Dicke 11,5 mm inkl: • Entfernung asbesthaltiger Spachtelreste an der Unterseite demontieren	232 Stk	EP.....	GP
02.05.60	Zulage von Fenster bis 2,50 m² demontieren PCB in Dichtmasse Wie Position 02.05.56 (Seite 166) jedoch: Zulage PCB- haltige Dichtmasse um Rahmen Dichtmasse demontieren Rahmen als PCB- haltig entsorgen	40 Stk	EP.....	GP
02.05.61	Gardinenleisten aus Holz bzw. Kunststoff demontieren Gardinenleiste, 2-läufig, aus Holz bzw. Kunststoff inkl. Unterkonstruktion, Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Länge der Gardinenleisten ca. 3,50 m	228 lfm	EP.....	GP
02.05.62	Fensterband demontieren Asbest- PCB- KMF- haltig Fensterband mit Fensterflügeln und Rahmen Holz, Laibungselementen zweischalig Asbestzement (Glasal) mit KMF- Füllung, Sturzelemente einschalig Asbestzementplatte mit Polystyrol- Dämmung Dichtmasse Rahmen, Aussenschale PCB- haltig Glaserkitt asbesthaltig. KMF Hinterfüllung im Anschluss Rahmen, Wand			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Halterungen, Anbauteile, • Verleistungen • Dichtmassen rückstandsfrei • Befestigungsmittel 			
	demontieren.			
		352 m²	EP.....	GP
02.05.63	Zulage Bewuchs an Fensterband demontieren			
	Wie Position 02.05.62 (Seite 167) jedoch: Zulage Bewuchs (Efeu und- oder Wein) an Fensterband demontieren.			
		352 m²	EP.....	GP
02.05.64	Eingespannte Aluminiumfassade demontieren Asbest- PCB- KMF- haltig			
	Aluminiumfassade Pfosten und Riegel aus Aluminiumprofilen, Fensterflügel und Fensterrahmen aus Aluminiumprofilen Türen und Türrahmen aus Aluminiumprofilen, Blindelementen aus Aluminiumblech, hinterlegt mit KMF Alle Rahmen abgedichtet gegen die Aussenschale mit PCB- haltiger Dichtmasse, gegen die Innenschale mit sekundärkontaminierter Dichtmasse alle Glasflächen eingesetzt in Glaserkitt asbesthaltig			
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Halterungen, Anbauteile, • Verleistungen • Dichtmassen rückstandsfrei • Befestigungsmittel 			
	demontieren.			
	Ort: Eingang Treppenhaus			
		58 m²	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.05.65	Zulage Bewuchs an eingespannten Aluminiumfassaden entfernen Wie Position 02.05.64 (Seite 168) jedoch: Zulage Bewuchs (Efeu und- oder Wein) an Aluminiumfassaden demontieren. Ort: Eingang Treppenhaus	39 m²	EP.....	GP
02.05.66	Bodenfliesen Kleber asbesthaltig im Dünnbett demontieren Bodenfliesen, Dünnbett Kleber asbesthaltig inkl.: <ul style="list-style-type: none"> • Kleber • Spachtel • Ausgleichsmassen demontieren	30 m²	EP.....	GP
02.05.67	Wanddurchbruch bis 0,50 m² herstellen Wanddurchbruch Unterkante Decke KG im Bereich des Versorgungsschachtes inkl. im Beton eingelassener verlorener Stahlschalung (3 mm Stahlblech, 10 mm Gewindestangen, 2x Stahlschiene) demontieren. Abmessung Deckendurchbruch: ca. (l x b x h) = 0,90 x 0,40 x 0,28 [m]	193 Stk	EP.....	GP
02.05.68	Deckendurchbruch bis 0,50 m² herstellen Deckendurchbruch im Bereich des Versorgungsschachtes herstellen. Dazu: im Beton eingelassene verlorene Stahlschalung (3 mm Stahlblech, 10 mm Gewindestangen, 2x Stahlschiene) demontieren. Abmessung Deckendurchbruch: ca. (l x b x h) = 0,90 x 0,40 x 0,28 [m] Inkl. durchtrittssicheres verschließen der Deckendurchbrüche			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagarbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Bodenaufbau: ca.: 21 cm Beton/Decke, 2 cm Polystyrolhartschaumplatte, 5 cm Estrich			
		194 Stk	EP.....	GP
02.05.69	Deckendurchbruch bis 0,10 m² herstellen Deckendurchbruch im Bereich der Heizleitungen inkl. Rohrhülsen und Vermörtelung/Vergussmasse der Regelaussparung demontieren. 2 Stk. Rohrhülsen je Deckendurchbruch Abmessung Regelaussparung: ca. (l x b x h) = 0,15 x 0,15 x 0,28 [m] Bodenaufbau: ca.: 21 cm Beton/Decke, 2 cm Polystyrolhartschaumplatte, 5 cm Estrich			
		194 Stk	EP.....	GP
02.05.70	Türzargen aus Stahl entschichten Im Bauwerk verbleibende Türzargen aus Stahl entschichten			
		12 Stk	EP.....	GP
02.05.71	Fußleisten demontieren Fußleisten geklebt, genagelt, verschraubt etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren inkl. : • Reinigung der gefahrstofffreien Materialien und Entsorgung dieser Materialien als gefahrstofffrei.			
		3.655 lfm	EP.....	GP
02.05.72	Zulage Fußleisten PCB-haltig demontieren Wie Position 02.05.71 jedoch: Zulage Fußleisten als PCB-haltigen Gefahrstoff entsorgen			
		73 lfm	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.05.73	Fußbodenbelag demontieren Fußbodenbelag vollflächig verklebt demontieren. Belag PVC, Bahnenware, mit Rückseite Kokosfasergewebe inkl.: • lose Kleberreste, lose Spachtel und „Ausgleichsmassen demontieren	4.203 m²	EP.....	GP
02.05.74	Zulage PCB- haltiger Bodenbelag entsorgen Wie Position 02.05.73 jedoch: Zulage Fußbodenbelag demontieren PCB-haltigen Gefahrstoff entsorgen.	84 m²	EP.....	GP
02.05.75	Zulage Bodenbelag asbestbelastet entsorgen Wie Position 02.05.73 jedoch: Zulage Bodenbelag als Flex- Platte asbestbelastet entsorgen.	84 m²	EP.....	GP
02.05.76	Zulage Kleberreste entfernen Wie Position 02.05.73 jedoch: Zulage fest sitzende Kleberreste und Ausgleichsmassen von Estrich durch Abschleifen oder Kugelstrahlen entfernen.	2.101 m²	EP.....	GP
02.05.77	Zulage Kleberreste belastet entfernen Wie Position 02.05.73 jedoch: Zulage festsitzende asbest- oder PCB- haltige Kleberreste und Ausgleichsmassen von Estrich durch abschleifen oder kugelstrahlen entfernen.	42 m²	EP.....	GP
02.05.78	Langfeldleuchten demontieren Langfeldleuchten in Einbau- oder Aufbauausführung mit Leuchtstofflampen und Bestückung 1 bzw. 2 x 36/58W, inkl. aller Halterungen, Zuleitungen und Befestigungsmittel demontieren.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl: Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen. Getrennte Entsorgung der Schadstoffe.			
		70 Stk	EP.....	GP
02.05.79	Notbeleuchtung und Fluchtwegslampe demontieren Notbeleuchtungs- und oder Fluchtwegslampe inkl. aller Halterungen, Zuleitungen und Befestigungsmittel demontieren.			
		45 Stk	EP.....	GP
02.05.80	Schimmel befallene Flächen desinfizieren Mit Schimmel befallene Wand- Decken- und Bodenflächen mit Desinfektionsmittel behandeln. Zu verwendendes Mittel Jati - Schimmelpilz- Entferner oder vergleichbar. Angebotenes Mittel'.....' Verwendung nach Herstellerangaben. Die evtl. notwendige Demontage von befallenen Installationen, Bekleidungen und Anstrichen wird unter den jeweiligen Pos. für Demontagen- Umfangreiche Arbeiten abgerechnet.			
		50 m²	EP.....	GP
02.05.81	Elektrische Einbauten demontieren Elektrische Einbauten wie Deckenleuchten, Steckdosen, Schalter, Schalterkombinationen, Freisprecheinrichtung, aufputz verlegten Kabelkanäle, etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren. Einbauten in den Appartements bestehend aus ca: - 2x Deckenleuchten - 2x Wandleuchte - 2x Doppelsteckdose - 3x Lichtschalter - 1x TV-Radio Anschluss - 1x Internetanschluss - 1x Freisprecheinrichtung Demontage aller Materialien bis zurück zu den in den Wänden verlegten Leitungen.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> • Verschluss der Dosen mit Mörtel • Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen, • getrennte Entsorgung der Schadstoffe. 			
	Abrechnungseinheit ist entweder ein Appartement, Raum oder Stich- Flur je Sanierungsabschnitt.			
		228 Stk	EP.....	GP
02.05.82	Elektrische Einbauten Treppenhaus demontieren			
	Elektrische Einbauten wie Deckenleuchten, Steckdosen, Schalter, Schalterkombinationen, Freisprecheinrichtung, aufputz verlegten Kabelkanäle, etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbauten in den Treppenhäuser/ Vorräumen pro Etage bestehed aus ca:			
	- 5x Deckenleuchten			
	- 2x Wandleuchte			
	- 3x Doppelsteckdose			
	- 7x Lichtschalter			
	- 2x Türöffneranlage			
	Demontage aller Materialien bis zurück zu den in den Wänden verlegten Leitungen.			
	inkl.:Verschluss der Dosen mit Mörtel			
	<ul style="list-style-type: none"> • Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen, • getrennte Entsorgung der Schadstoffe. 			
	Abrechnungseinheit ist entweder ein Treppenhausabschnitt inkl Vorraum pro Etage,			
		10 Stk	EP.....	GP
02.05.83	Elektrische Einbauten Flure demontieren			
	Elektrische Einbauten wie Deckenleuchten, Steckdosen, Schalter, Schalterkombinationen, Freisprecheinrichtung, aufputz verlegten Kabelkanäle, etc. inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
	Einbauten in den Fluren bestehed aus ca:			
	Lfm Flur: ca. 650m			
	- 390x Deckenleuchten			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	- 293x Einzel- bzw. Doppelsteckdosen - 293x Lichtschalter - 250x Rauchmelder - Demontage aller Materialien bis zurück zu den in den Wänden verlegten Leitungen. inkl.: • Verschluss der Dosen mit Mörtel • Sortierung und Trennung von PCB-haltige Kondensatoren, quecksilberhaltigen Leuchtmitteln und andern Bauteilen, • getrennte Entsorgung der Schadstoffe. Abrechnungseinheit ist entweder ein Treppenhausabschnitt inkl Vorraum pro Etage,			
		68 Stk	EP.....	GP
02.05.84	Elektroverteilerkasten demontieren Elektroverteilerkästen inkl. aller Halterungen und Befestigungsmittel demontieren.			
		7 Stk	EP.....	GP
02.05.85	Kabelbaum demontieren Kabelbäume für Internet und Elektroverteilung inkl.: • angeschlossene Unterverteiler • Halterungen, Befestigungsmittel • Kabelkanäle, Stiele • demontieren. Die Demontage von Einzelkabeln und Kabelsträngen bis zu fünf Kabeln werden unter Pos.02.05.81 abgerechnet. Im Kellergeschoss und im Kriechkeller ist mit einer Kabelbelegung von ca. 30 Stk/Kabeltrasse zu rechnen.			
		1.056 lfm	EP.....	GP
02.05.86	Schächte EG und Trennwände Telefonzellen asbesth. demontieren Schächte EG und Trennwände Telefonzellen demontieren			
		46 m²	EP.....	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.05	Los	Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbereich nach BGR 128		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.05.87	Personenaufzug demontieren Personenaufzug mit asbesthaltigen Kabinenwänden und -boden komplett inkl. aller Halterungen, Anbauteilen, Elektrobauteilen, Seilen, Motoren, Halteschienen und Befestigungsmittel vollständig demontieren. Abmaße Aufzug: (b x l): ca 1,60 m x 2,80 m Höhe Aufzugsschacht: ca. 20,0 m Die Einrüstung des Fahrstuhlschachtes sowie das Sichern des Schachtes gegen durchfallen und herabstürzen ist in die Position mit einzukalkulieren.	1 Stk	EP.....	GP
02.05.88	Feuerschutzklappe demontieren Feuerschutzklappe (Wandeinbauklappe) demontieren. Dazu: <ul style="list-style-type: none"> • Anschlussstücke der Feuerschutzklappe ohne Beschädigung demontieren, reinigen, zum Wiedereinbau zwischenlagern • Feuerschutzklappe freistemma und demontieren Abmessung: 0,80 x 0,90 [m] Einbauort: KG	2 Stk	EP.....	GP
Summe Los 02.05 Demontagearbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennter Arbeitsbere...				

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.06

Reinigungsarbeiten

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.06	Los	Reinigungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Alle nachfolgenden Arbeiten finden im Arbeitsbereich statt. Bei allen Positionen ist der Mehraufwand (zeitlicher Mehraufwand und Aufwand für Personenschutz) für die Arbeiten unter erweitertem Arbeitsschutz von umfangreichen Arbeiten nach TRGS 519, TRGS 521 und der PCB-Richtlinie einzurechnen, es sei denn, es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal und Bauaufsicht sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>In alle Reinigungspositionen ist die Entsorgung oder Verwertung der anfallenden Materialien, wie z.B. Lappen, Tücher, Sauggut, mit einzurechnen.</p>			
02.06.1	<p>Arbeitsbereiche reinigen</p> <p>Alle Oberflächen verbliebener Bauteile wie Decken, Wänden, Böden, Schächte, Rohrleitungen und Einbauten etc. nach den Demontagen (PAK-,PCB-, KMF- und Asbestsanierung) grob- und feinreinigen.</p> <p>Inkl. Entsorgung des Sauggutes, des Spülwassers und des abgeschiedenen Materials.</p> <p>Abrechnungsgrundlage: Übermessene Grundfläche der zu reinigenden Bereiche</p>	5.949 m²	EP.....	GP
02.06.2	<p>Deckenflächen Entstauben und Grundieren</p> <p>Deckenflächen der Apartments nach Teilentschichtung auf ganzer Fläche gründlich entstauben und mit lösungsmittelfreiem Putzgrund für nachfolgende Bearbeitung - Auftrag der Spachtelung im Spritzverfahren grundieren.</p> <p>angebotenes Produkt: '.....'</p>	2.986 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.06	Los	Reinigungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.06.3	Kriechkeller reinigen Alle Oberflächen verbliebener Bauteile wie Decken, Wänden, Böden, Schächte, Rohrleitungen und Einbauten etc. nach den Demontagen (PAK-, KMF- und Asbestsanierung) grob- und feinreinigen. Inkl. Entsorgung des Sauggutes, des Spülwassers und des abgeschiedenen Materials. Erschwernisse durch die geringen Platzverhältnisse sind mit einzukalkulieren. Abrechnungsgrundlage: Übermessene Grundfläche der zu reinigenden Bereiche	95 m²	EP.....	GP
02.06.4	Fugen versäubern im Innenbereich Alle im Innenbereich nach der Demontage der PCB-haltigen Fugenmassen entstandenen Fugen aussaugen und reinigen.	250 lfm	EP.....	GP
02.06.5	Fugen versäubern im Außenbereich Alle im Außenbereich nach der Demontage der PCB-haltigen Fugenmassen entstandenen Fugen aussaugen und reinigen.	550 lfm	EP.....	GP
02.06.6	Fugen versäubern Laibungsbereich Holzfenster Alle im Bereich der Fensterlaibungen nach der Demontage der PCB-haltigen Fugenmassen entstandenen Fugen aussaugen und reinigen.	1.242 lfm	EP.....	GP
02.06.7	Versorgungsschächte reinigen Loses asbesthaltiges Material sowie Schuttreste vom Boden der Versorgungsschächte aufsammeln und entsorgen. Inkl. Reinigung der Bodenfläche.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.06	Los	Reinigungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Grundfläche Schacht: b x t = ca. 1,30 x 0,60 [m]:			
	Erschwernis durch Schuttreste bis zu 4,0 cm hoch sind mit einzukalkulieren.			
		193 Stk	EP.....	GP
02.06.8	Fassadengerüst und Fassade reinigen			
	Fassadengerüst und Fassade nach Demontage PCB und Chlorparaffine grob und feinreinigen.			
	Abrechnungsgrundlage ist nur die übermessene Ansichtsfläche der Fassade.			
		2.995 m²	EP.....	GP
Summe Los 02.06				
		Reinigungsarbeiten , Netto:		.....

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.07

Wiederherstellung

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.07	Los	Wiederherstellung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Hinweise zur Bearbeitung</p> <p>Alle nachfolgenden Arbeiten finden im Arbeitsbereich statt. Bei allen Positionen ist der Mehraufwand (zeitlicher Mehraufwand und Aufwand für Personenschutz) für die Arbeiten unter erweitertem Arbeitsschutz von umfangreichen Arbeiten nach TRGS 519, TRGS 521 und der PCB-Richtlinie einzurechnen, es sei denn, es ist extra anders ausgeschrieben.</p> <p>Persönliche Schutzausrüstung für Sanierungspersonal und Bauaufsicht sind in die jeweiligen Einheitspreise mit einzukalkulieren.</p> <p>In alle Wiederherstellungsarbeiten sind die Materialkosten mit einzurechnen, es sei denn es ist extra anders ausgeschrieben..</p>			
02.07.1	<p>Fugen mit PCB- sperrender Dichtmasse verschliessen</p> <p>Mit Brandschutzwolke verschlossene Fugen aus mit PCB-sperrender Masse schließen und abdichten,</p> <p>Ausführung als Sichtfuge, Masse malerfertig und glatt ausziehen</p> <p>Rückhaltegrad des Beschichtungsmittels mindestens 85 %</p> <p>Angebotenes Produkt</p> <p>'.....'</p>			
		300 lfm	EP.....	GP
02.07.2	<p>Wand- und Deckenoberflächen mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten</p> <p>Freigelegte, gesäuberte Fugen und anschliessende Wandstreifen auf 20 cm Breite mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten,</p> <p>inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitung der Flächen mit Tiefengrund • Beschichtung dreifach in Malerqualität <p>Farbton nach Wahl des AG.</p> <p>Ausführung nach Hersteller Datenblatt/Technisches Merkblatt</p> <p>Sperrwirkung mindesten 85%</p> <p>Breite der zu beschichtenden Fläche: Streifen von 20 cm Breite, 10 cm rechts und links der Fuge.</p>			
		- Fortsetzung auf nächster Seite -		
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.07	Los	Wiederherstellung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Angebotenes Produkt			
	'.....'			
		300 lfm	EP.....	GP
02.07.3	Bodenoberflächen mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten			
	Freigelegte, gereinigte Bodenoberflächen mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten			
	Rückhaltegrad des Beschichtungsmittels mindestens 85 %			
	Farbton nach Wahl des AG.			
	Ausführung nach Hersteller Datenblatt/Technisches Merkblatt			
	Angebotenes Produkt			
	'.....'			
		100 m²	EP.....	GP
02.07.4	Fensterlaibung mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten			
	geöffnet Fugen zwischen Vor- und Hinterschale mit PCB- sperrender Masse schließen und abdichten,			
	inkl.:			
	• Absaugen der freigelegten Fuge nach Fensterdemontage			
	• Einlegen einer Fugenrundschnur			
	Ausführung als Sichtfuge, Masse malerfertig und glatt ausziehen			
	Rückhaltegrad des Beschichtungsmittels mindestens 85 %			
	Angebotenes Produkt			
	'.....'			
		1.130 lfm	EP.....	GP
02.07.5	Bauteilfugen der Vorhangsfassade mit PCB-Sperrbeschichtung beschichten			
	Stirnflächen und Fugenflanken der Betonelemente (Laibung),			
	Entschichtete Wand- und Deckenoberflächen mit			
	PCB-Sperrbeschichtung beschichten,			
	inkl.:			
	• Vorbereitung der Flächen mit Tiefengrund			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.07	Los	Wiederherstellung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<ul style="list-style-type: none">Beschichtung dreifach in Malerqualität <p>Farbton nach Wahl des AG.</p> <p>Ausführung nach Hersteller Datenblatt/Technisches Merkblatt</p> <p>Hersteller/Typ: REMMERS PCB Speerschicht EP 2K oder gleichwertig,</p> <p>Angebotenes Produkt</p> <p>'.....'</p>	600 lfm	EP.....	GP
02.07.6	Wand- und Deckenoberflächen mit Restfaserbindemittel beschichten <p>Wandfläche App. mit Restfaserbindemittel beschichten.</p>	11.100 m²	EP.....	GP
02.07.7	Schwimmenden Estrich abdichten <p>Schwimmenden Estrich im Bereich der ehemaligen WC-Kompaktzellen abdichten,</p> <p>dazu:</p> <ul style="list-style-type: none">Trittschalldämmung (Styrophor) auf 5 cm Tiefe ausnehmen Trittschalldämmung Streifen aus Mineralwolle- Trittschallmatte ersetzenStirnseite flächig mit Ablationsbeschichtung als rauchdichtes Schott beschichten <p>angebotenes Produkt der Ablationsbeschichtung</p> <p>'.....'</p>	317 lfm	EP.....	GP
02.07.8	Löcher vorbohren <p>Löcher Durchmesser bis 10 mm, Tiefe bis 80 mm, in Betonuntergrund vorbohren zur späteren Befestigung von Aufbauteilen</p>	650 Stk	EP.....	GP
Summe Los 02.07		Wiederherstellung , Netto:		

Leistungsverzeichnis

Leistung (Los)

02.08

Stundenlohnarbeiten

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)		
02.08	Los	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Allgemeiner Hinweis</p> <p>Stundenlohnarbeiten für Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen.</p> <p>Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschließlich vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten (Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für Überstunden die Zwei-Schicht-Arbeitszeit a 10 h an 6 Tagen pro Woche.</p> <p>Für Arbeiten außerhalb der Zwei-Schicht-Arbeitszeit gelten die Zuschläge entsprechend den einschlägigen gesetzlichen Regelungen.</p> <p>Für die nachstehend aufgeführten Arbeitskräfte sind die Tätigkeiten untergliedert in "Schwarzbereich", Kontaminierter Bereich (BGR 128, TRGS 519, TRGS 521) und "Weißbereich".</p> <p>Hinweis für Schwarzbereich</p> <p>Für Arbeiten im Arbeitsbereich (Schwarzbereich) für nachstehende Positionen</p> <p>Incl. PSA</p>			
02.08.1	Bauvorarbeiter Als Aufsichtsführender mit Sachkundenachweis nach TRGS 519, Anlage 3.	50 h	EP.....	GP
02.08.2	Baufacharbeiter Berufsgruppe IV 1	100 h	EP.....	GP
02.08.3	Bauwerker Berufsgruppe VII	50 h	EP.....	GP
02.08.4	Elektro- Obermonteur Lohngruppe 8	1 h	EP.....	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung			
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)			
02.08	Los	Stundenlohnarbeiten			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:					
02.08.5	Elektro- Monteur Lohngruppe 6		1 h	EP.....	GP
02.08.6	Elektro- Helfer Lohngruppe 4		1 h	EP.....	GP
Hinweistext für Weißbereich Für Arbeiten im Weißbereich für nachstehende Positionen.					
02.08.7	Baufacharbeiter Berufsgruppe IV 1		50 h	EP.....	GP
02.08.8	Bauwerker Berufsgruppe VII		100 h	EP.....	GP
02.08.9	Bauvorarbeiter Berufsgruppe II		50 h	EP.....	GP
02.08.10	Elektro- Obermonteur Lohngruppe 8		1 h	EP.....	GP
02.08.11	Elektro- Monteur Lohngruppe 6		1 h	EP.....	GP
02.08.12	Elektro- Helfer Lohngruppe 4		1 h	EP.....	GP
Summe Los 02.08			Stundenlohnarbeiten , Netto:		

Leistungsverzeichnis

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh. Preis (EP) Gesamt (GP)
<div> <div>Summe Titel 02</div> <div> <div>LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H), Netto:</div> <div>zzgl. MwSt. (19,0 %):</div> <div>Gesamtsumme, Brutto:</div> </div> </div>		

LV-Zusammenfassung

STWMS Studierendenwohnanlage Gescherweg 70-84 (PEP18003)

01	LV	Sanierung		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	LOS 1 Gefahrstoffsanierung BA I (A-E)	16	.....
01.01	Los	Baustelleneinrichtung	17	.....
01.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches	20	.....
01.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich	33	.....
01.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Frei...	48	.....
01.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennte...	57	.....
01.06	Los	Reinigungsarbeiten	90	.....
01.07	Los	Wiederherstellung	94	.....
01.08	Los	Stundenlohnarbeiten	99	.....
02	Titel	LOS 2 Gefahrstoffsanierung BA II (F-H)	103	.....
02.01	Los	Baustelleneinrichtung	104	.....
02.02	Los	Aufbau eines Arbeitsbereiches	107	.....
02.03	Los	Demontagerbeiten im Weißbereich	120	.....
02.04	Los	Arbeiten der Expositions-kategorie 3 oder BGR 124 im Frei...	134	.....
02.05	Los	Demontagerbeiten - Umfangreiche Arbeiten/ abgetrennte...	143	.....
02.06	Los	Reinigungsarbeiten	176	.....
02.07	Los	Wiederherstellung	180	.....
02.08	Los	Stundenlohnarbeiten	184	.....
Summe LV 01 Sanierung				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
			Angebotssumme, Brutto:	EUR
..... Anbieter - Unterschrift				